



## ПРАВИТЕЛЬСТВО ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06 августа 2013 года

г. Чита

№ 325

**Об утверждении Порядка принятия решения об исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда и заключении с лицами, указанными в пункте 1 статьи 8 Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», договора социального найма в отношении данного жилого помещения по окончании срока действия договора найма специализированного жилого помещения**

В соответствии со статьей 8 Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», статьей 44 Устава Забайкальского края, статьей 7 Закона Забайкальского края «О детях-сиротах и детях, оставшихся без попечения родителей», в целях обеспечения прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на жилое помещение Правительство Забайкальского края **постановляет:**

утвердить Порядок принятия решения об исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда и заключении с лицами, указанными в пункте 1 статьи 8 Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», договора социального найма в отношении данного жилого помещения по окончании срока действия договора найма специализированного жилого помещения (прилагается).

Временно исполняющий обязанности  
Губернатора Забайкальского края



К.К.Ильковский



УТВЕРЖДЕН

постановлением Правительства

Забайкальского края

06 августа 2013 года № 325

### Порядок

**принятия решения об исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда и заключении с лицами, указанными в пункте 1 статьи 8 Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», договора социального найма в отношении данного жилого помещения по окончании срока действия договора найма специализированного жилого помещения**

1. Настоящий Порядок определяет правила принятия решения об исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда и заключении с лицами, указанными в пункте 1 статьи 8 Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (далее – наниматели), договора социального найма в отношении данного жилого помещения.

2. Основанием для принятия решения об исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда и заключения с нанимателем договора социального найма в отношении данного жилого помещения (далее – решение) является:

заключение Министерства образования, науки и молодежной политики Забайкальского края об отсутствии обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания нанимателям содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, составленное по окончании срока действия договора найма специализированного жилого помещения, заключенного с нанимателем на первый пятилетний срок;

истечение срока действия договора найма специализированного жилого помещения, заключенного с нанимателем на второй пятилетний срок.

3. Решение принимается Министерством территориального развития Забайкальского края (далее – уполномоченный орган) не позднее чем за 30 календарных дней до окончания срока действия договора найма специализированного жилого помещения.

4. Датой исключения жилого помещения из специализированного жилищного фонда, указываемой в решении, считается день, следующий за днем окончания срока действия договора найма специализированного жилого помещения.

5. Решение должно содержать информацию об адресе места нахождения, общей площади жилого помещения, исключаемого из специализированного жилищного фонда, а также персональные данные нанимателя, в отношении которого заключен договор социального найма указанного жилого помещения.

6. Заверенная копия решения не позднее чем за 20 календарных дней до окончания срока действия договора найма специализированного жилого помещения направляется уполномоченным органом нанимателю с уведомлением о месте, дате и времени заключения договора социального найма жилого помещения.

7. В случае если Министерством образования, науки и молодежной политики Забайкальского края составлено заключение о наличии обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания нанимателю содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней со дня поступления заключения принимает решение о заключении с нанимателем договора найма специализированного жилого помещения на второй пятилетний срок и направляет его заверенную копию с уведомлением нанимателю не позднее чем за 20 календарных дней до окончания срока действия договора найма специализированного жилого помещения, заключенного на первый пятилетний срок.

---