# [Решение Думы городского округа "Город Чита" от 18 ноября 2010 г. N 186 "Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского округа "Город Чита" на 2011-2015 г.г."](http://ivo.garant.ru/document?id=19823141&sub=0)

С изменениями и дополнениями от:

22 декабря 2011 г., 31 мая 2012 г., 13 июня 2013 г., 23 июня 2014 г.

В соответствии с [Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/document?id=86367&sub=0) "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" от 06.10.2003 г. N 131-ФЗ, [Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/document?id=12038284&sub=0) "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса" от 30.12.2004 г. N 210-ФЗ, [Уставом](http://ivo.garant.ru/document?id=19855555&sub=0) городского округа "Город Чита", в целях развития систем коммунальной инфраструктуры городского округа Дума городского округа "Город Чита" решила:

1. Утвердить Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского округа "Город Чита" на 2011-2015 гг. согласно [приложению](#sub_1000).

2. Признать утратившим силу [решение](http://ivo.garant.ru/document?id=19813836&sub=0) Думы городского округа "Город Чита" от 06.03.2008 г. N 34 "Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского округа "Город Чита" на 2008-2011 гг.".

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на администрацию городского округа "Город Чита" (А.Д. Михалев) и постоянную комиссию градостроительства и реформы ЖКХ Думы городского округа "Город Чита" (Н.А. Галкин).

4. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2011 г.

5. Направить настоящее решение Мэру города Читы для подписания и [обнародования](http://ivo.garant.ru/document?id=19923141&sub=0) в порядке, установленном [Уставом](http://ivo.garant.ru/document?id=19855555&sub=0) городского округа "Город Чита".

|  |  |
| --- | --- |
| Мэр города Читы | А.Д. Михалев |

Приложение

к [**решению**](#sub_0) Думы городского округа "Город Чита"

от 18 ноября 2010 г. N 186

# Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского округа "Город Чита" на 2011-2015 г. г.

С изменениями и дополнениями от:

22 декабря 2011 г., 31 мая 2012 г., 13 июня 2013 г., 23 июня 2014 г.

Информация об изменениях:

[Решением](http://ivo.garant.ru/document?id=19853912&sub=11) Думы городского округа "Город Чита" от 23 июня 2014 г. N 86 в раздел 1 настоящего приложения внесены изменения

См. текст раздела в предыдущей редакции

# 1. Паспорт программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского округа "Город Чита" на 2011-2015 г.

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского округа "Город Чита" на 2011 - 2015 г. г. (далее - Программа) |
| Основание для разработки программы | [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/document?id=86367&sub=0) "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" от 06.10.2003 N 131-ФЗ  [Федеральный закон](http://ivo.garant.ru/document?id=12038284&sub=0) "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса" от 30.12.2004 N 210-ФЗ  Устав городского округа "Город Чита" |
| Заказчик программы | Администрация городского округа "Город Чита" |
| Разработчики программы | Управление регулирования цен и тарифов городского округа "Город Чита", Комитет ЖКХ администрации городского округа "Город Чита", Комитет по развитию инфраструктуры администрации городского округа "Город Чита" и организации коммунального комплекса городского округа "Город Чита" |
| Цель программы | Разработка единого комплекса мероприятий, направленных на обеспечение оптимальных решений системных проблем в области функционирования и развития коммунальной инфраструктуры городского округа "Город Чита", в целях:  - повышения уровня надежности, качества и эффективности работы коммунального комплекса;  - снижения себестоимости коммунальных услуг за счет уменьшения затрат на их производство и внедрения ресурсосберегающих технологий;  - обновления и модернизации основных фондов коммунального комплекса в соответствии с современными требованиями к технологии и качеству услуг  - улучшения состояния окружающей среды, создание благоприятных условий для проживания горожан |
| Задачи программы | - инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем;  - повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг;  - повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования;  - обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей;  - обеспечение развития жилищного и промышленного строительства на территории городского округа "Город Чита" |
| Важнейшие целевые показатели программы | - увеличение мощности системы водоснабжения на 49 тыс. м3/сут.  - увеличение мощности системы водоотведения на 49,5 тыс. м3/сут.  - строительство 35,8 км. новых теплосетей и реконструкция узких участков теплосети  в целях выдачи резервной мощности ТЭЦ и увеличения присоединенной мощности системы теплоснабжения на 120 Гкал/час.  - строительство комплекса сортировки твердых бытовых отходов для города  Читы мощностью 100 тыс.т. в год;  - приобретение 24 контейнеров емкостью 8 м3., 550 контейнеров  емкостью 1,1 м3 и 3 мусоровозов  - увеличение надежности электроснабжения на 92%;  - обеспечение электрической мощностью Сибирского водозабора |
| Сроки реализации программы | 2011 - 2015 гг. |
| Объемы и источники финансирования | Для решения задач Программы предполагается использование средств, полученных  за счет установленных надбавок к ценам (тарифам) для потребителей, надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса, тарифа на подключение к системе коммунальной инфраструктуры и тарифа организации коммунального комплекса на подключение, также за счет собственных средств организаций коммунального комплекса, в т.ч. из бюджетов различных уровней и иных привлеченных средств.  Необходимые капитальные затраты составляют 5 094 944,2 тыс. руб., в т.ч. в сфере:  - водоснабжения - 410 893,7 тыс. руб. (плата за подключение);  - водоотведения - 405 726,5 тыс. руб. (плата за подключение);  - теплоснабжения - 3 717 165 тыс. руб. (1 212 748 тыс. руб. - плата за подключение,  1 575 184 тыс. руб. - средства организации, 303 029 тыс. руб. - средства  местного бюджета, 303 029 тыс. руб. - средства бюджета края, 323 175 тыс. руб. - средства по договору арендной платы за муниципальное имущество);  - обращения отходов потребления - 359 499 тыс. руб. (262 039 тыс. руб. - надбавка к тарифу организации, 97 460 тыс. руб. - средства местного бюджета)  - электроснабжения - 201 660 тыс. руб.( реконструкция распределительных сетей - 188 230 тыс. руб., средства от амортизации муниципального имущества - 13 430 тыс. руб.) |

Информация об изменениях:

[Решением](http://ivo.garant.ru/document?id=19853912&sub=12) Думы городского округа "Город Чита" от 23 июня 2014 г. N 86 в раздел 2 настоящего приложения внесены изменения

См. текст раздела в предыдущей редакции

# 2. Существующее положение коммунальной инфраструктуры городского округа "Город Чита"

2.1. Краткий анализ существующего состояния систем водоснабжения и водоотведения

2.1.1. Основные технические характеристики источников, сетей, других объектов систем

Источником водоснабжения в г. Чите являются водозаборы подземных вод. Основным поставщиком услуг, с долей более 90%, является ОАО "Водоканал-Чита". Организация осуществляет подачу питьевой воды потребителям из 7-и крупных водозаборов: Центральный водозабор, Ингодинский водозабор, водозабор ЗабИИЖТ, Кенонский водозабор, Угданский водозабор, Черновский водозабор, водозабор СК 243, а также водозаборов пос. Каштак, Антипиха, Песчанка, Осетровка и отдельно-стоящих водозаборных скважин (таблица 1).

Интенсивная застройка пос. Текстильщиков - 7 мкр., мкр. Девичья сопка, малоэтажная застройка в районе оз. Угдан, за период 2011 - 2017 годов повлечет увеличение потребления питьевой воды на 4 742 м.3/сут.

На основании этого принято решение об освоении утвержденных запасов Сибирского и Смоленского водозаборов. Подземные воды по большинству показателей отвечают требованиям [СанПиН 2.1.4.1074-01](http://ivo.garant.ru/document?id=4077988&sub=1000) "Питьевая вода"

На балансе ОАО "Водоканал-Чита" находится 222,6 км. водопроводных сетей и 264 км. сетей водоотведения.

Дополнительно на обслуживании находятся 54,5 км. сетей водоснабжения и 71,3 км. сетей водоотведения.

Всего на балансе предприятия находится 25 канализационных насосных станций. Дополнительно, по договору обслуживания - 18 канализационных насосных станций.

ОАО "Водоканал-Чита" принимает сточные воды со всего города и осуществляет их очистку на трех канализационных очистных сооружениях:

- канализационные очистные сооружения г. Читы, расположенные в районе устья реки Чита (производительность составляет 100,5 тысяч м3/сут.);

- канализационные очистные сооружения пос. Восточный, расположенные в районе пос. Восточный (производительность составляет 4,2 тысяч м3/сут.);

- канализационные очистные сооружения пос. Аэропорт, расположенные в районе пос. Кадала (производительность составляет 0,6 тысяч м3/сут.).

На канализационные очистные сооружения г. Читы перекачивают сточные воды три основные канализационные насосные станции:

- канализационная насосная станция "Главная" - сточные воды поступают от пос. ГРЭС, пос. Текстильщиков, Железнодорожного района, мкр Северный, пос. Каштак, мкр. ЦРМ;

- канализационная насосная станция "Центральная" - сточные воды поступают с Центральной части города;

- канализационная насосная станция "Шубзаводская" - сточные воды поступают с района Большого Острова.

Канализационные очистные сооружения г. Читы принимают также сточные воды с двух самотечных канализационных коллекторов:

- канализационный коллектор по ул. Баргузинская (часть Ингодинского района);

- канализационный коллектор мкр. "Батарейный", "Сосновый бор", пос. Антипиха, пос. Песчанка, пос. Осетровка.

Канализационные очистные сооружения пос. Восточный принимают сточные воды с канализационной насосной станции "Мир" и канализационной насосной станции "Улетовская".

Канализационные очистные сооружения п. Кадала принимают сточные воды канализационной насосной станции "Чита-Авиа" и канализационной насосной станции "Тобольского". Зона действия приема сточных вод включает в себя пос. Аэропорт, пос. ЧЗСК, мкр. Жилгородок, пос. Кадала, район ул. Тобольского.

2.1.2. Зоны действия источников ресурсов, резервы и дефициты по зонам действия источников ресурсов

Зоны действия источников ресурсов и резервы и дефициты по каждой зоне представлены в таблице 1.

Таблица 1

# Зоны действия источников ресурсов системы водоснабжения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Источники ресурсов | Зоны действия | Резервы и дефициты, тыс. м3/сут. |
| А | Б | 1 |
| Центральный водозабор | Центральная часть города, микрорайон Северный, район СибВО, северная часть города, ЦРМ | 3,10 |
| Ингодинский водозабор | Район Большого Острова, часть Центрального района, восточная часть города | 19,30 |
| Кенонский водозабор | п. Текстильщиков, 6 мкр., 5 мкр., 4 мкр., 9 мкр., мкр. Девичья сопка Черновского района | -0,30 |
| Угданский водозабор | 1 мкр., 2 мкр., часть 9 мкр. Черновского района | 1,90 |
| Черновский водозабор | п. Восточный, а/г. Опытный | 0,80 |
| Водозабор СК 243 | Район школы 17 | -1,00 |
| Водозабор ЗабИИЖТ | Железнодорожный район | 0,30 |
| Водозабор п. Каштак | п. Каштак | -0,63 |
| Водозабор п. Антипиха | п. Антипиха | 0,16 |
| Водозабор п. Песчанка | п. Песчанка | 1,12 |
| Водозабор п. Осетровка | п. Осетровка | 1,00 |

2.1.3. Качество поставляемого ресурса, воздействие на окружающую среду

Все групповые водозаборы и одиночные скважины, используемые для водоснабжения, расположены на территории города, организация трех поясов зон санитарной охраны источников водоснабжения не предоставляется возможным.

На участке водозабора "ЗабИИЖТ" подземные воды имеют сульфатно-гидрокарбонатный натриево-магниево-кальциевый состав с минерализацией 0,31-0,56 г/дм3 и общей жесткостью 4,7-7,2 мг-экв/дм3. По результатам испытаний проб питьевой воды концентрация железа в скважинах колеблется от 1,56 до 2,04 мг./дм3.

На Кенонском водозаборе существуют проблемы с повышенным содержанием железа в воде. Максимальные концентрации его характерны для восточной части (до 4-13 мг./дм3).

Сточные воды, поступающие на очистные сооружения пос. Кадала и пос. Восточный состоят в основном из хозяйственно-бытовых сточных вод.

При использовании вода загрязняется взвешенными веществами, органическими веществами, азотом аммонийных солей, фосфатами, хлоридами, поверхностно-активными веществами. Кроме этого при биологической очистке, в результате процесса нитрификации, образуются нитриты и нитраты. Для снижения количества загрязняющих веществ в составе сточных вод на очистных сооружениях используется механическая и биологическая очистка.

Аналитический контроль по сбросу загрязняющих веществ в р. Чита и р. Ингода со сточными водами проводится по взвешенным веществам, органическим веществам, азоту аммонийному, нитритам, нитратам, фосфатам, хлоридам, сульфатам, нефтепродуктам и др., согласно программе производственного контроля. Аналитический контроль качества сточных вод проводится Испытательной лабораторией предприятия в соответствии с Программой производственного контроля по соблюдению санитарных правил и выполнению противоэпидемиологических мероприятий.

При использовании воды происходит и микробиологическое загрязнение сточных вод. Для предотвращения микробиологического загрязнения водоемов применяется обеззараживание сточных вод. На канализационных очистных сооружениях г. Читы и п. Восточный применяется ультрафиолетовое обеззараживание, на очистных сооружениях п. Кадала обеззараживание осуществляется гипохлоритом кальция.

Сточные воды с канализационных очистных сооружений г. Читы и п. Кадала сбрасываются соответственно в р. Чита и р. Ингода. Сточные воды, очищенные на очистных сооружениях п. Восточный, скапливаются в пруду-накопителе.

2.1.4. Технические и технологические проблемы в системе

Максимальное строительство многоквартирных и индивидуальных жилых домов ведется в Центральном районе города. В таких случаях подключение к системам водоснабжения и водоотведения вновь строящихся жилых домов производится к сетям с уже высокой существующей нагрузкой, после чего при последующей эксплуатации возникает множество проблем.

Необходимо проведение реконструкции существующих и строительство новых сетей водоснабжения и водоотведения, что в последующем приведет к минимуму количество утечек воды питьевого качества и исключению возможности аварийного сброса неочищенных сточных вод, предотвращению возникновения загрязнения окружающей среды сточными водами. Кроме того, выполнение мероприятий программы позволит обеспечить более длительный срок эксплуатации трубопроводов за счет применения материалов с антикоррозийным покрытием.

Для обеспечения качественной питьевой водой населения Железнодорожного района, пос. ГРЭС, пос. Текстильщик, пос. Каштак, мкр. Солнечный и подключения вновь строящихся домов к источнику водоснабжения с питьевой водой, соответствующей требованиям [СанПиН 2.1.4.1074-01](http://ivo.garant.ru/document?id=4077988&sub=1000), необходимо построить Сибирский и Смоленский водозаборы. Ввод в эксплуатацию Сибирского и Смоленского водозаборов позволит повысить эффективность функционирования системы водоснабжения города Читы (закольцевать систему городского водоснабжения в единую систему).

ОАО "Водоканал-Чита" эксплуатирует и развивает системы водоснабжения и водоотведения, переходя на более современные технологии очистки.

Современные технологии очистки сточных вод многостадийны и предусматривают поэтапное разделение, с последующей доочисткой и обеззараживанием. Для более надежной работы канализационных очистных сооружений г. Читы необходимо увеличение производительности очистных сооружений г. Читы до 150 тыс. м3/сутки, в настоящее время их пропускная способность составляет 100,5 тыс. м3/сутки.

Развитие систем водоснабжения и водоотведения, а именно новое строительство, расширение, реконструкция и автоматизация требуют значительных финансовых затрат.

Имеющиеся материальные ресурсы от предоставления услуг по водоснабжению и водоотведению полностью расходуются на выплату обязательных платежей, текущую эксплуатацию и поддержание систем водоснабжения и водоотведения в рабочем состоянии.

Таким образом, развитие системы водоснабжения и водоотведения возможно только при наличии инвестиционной программы и при своевременной ее реализации.

2.2. Краткий анализ существующего состояния системы теплоснабжения

2.2.1. Основные технические характеристики источников, сетей, других объектов систем

Теплоснабжение городского округа "Город Чита" осуществляется в основном централизованно от ТЭЦ-1 и ТЭЦ-2. На обслуживании ОАО "ТГК-14" в городе Чита находится 80,8 км магистральных тепловых сетей и 271 км внутриквартальных тепловых сетей.

В настоящее время нормативный срок эксплуатации 25 лет выработали 62,2 км магистральных тепловых сетей, что составляет 77% и 131,6 км внутриквартальных тепловых сетей, что составляет 48,6%, чем и обусловлен существенный рост аварийности в тепловых сетях.

2.2.2. Зоны действия источников ресурсов, резервы и дефициты по зонам действия источников ресурсов

Зоны действия источников ресурсов и резервы и дефициты по каждой зоне представлены в [таблице 2](#sub_13221).

Таблица 2

# Зоны действия источников ресурсов системы теплоснабжения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование источника | Зона действия источников ресурсов | Резерв, Гкал./ч. |
| А | Б | В | 1 |
| 1 | Читинская ТЭЦ-1 | Пос. ГРЭС, пос. КСК, пос. Каштак, район школы 17, мкр. Победа, мкр. Северный, мкр. Октябрьский, мкр. Сосновый бор, Центральная часть города, находящаяся в пределах ул. Ленина-Богомягкого-Новобульварная-Ф.Гладкого-Шилова-Коханского-Матвеева-Кайдаловская-Петрозаводская-Баргузинская-А.Заводская-Верхоленская-Бабушкина | 75,8 |
| 2 | Читинская ТЭЦ-2 | Район большого острова, район ул. Амурская-Селенгинская-Лазо-Бекетова-Ярославская-Промышленная | 100,2 |
|  | Каларская | Ул. Каларская | 0,7 |
| 2 | Луговая | Ул. Луговая | 0,4 |
| 3 | 41 кв. СибВО | Ул. Кайдаловская | 5,2 |
| 4 | Шилова | Ул. Шилова | 0,5 |
| 5 | Ватутина | Ул. Ватутина-Кенонская-Ползунова | 2,1 |
| 6 | Осетровка | Ул. Походная, пос. Осетровка | 2,5 |
| 7 | Антипиха | Пос. Антипиха | 1,9 |
| 8 | Верхоленская | Ул. Верхоленская | 2,4 |
| 9 | Школа 7 | Ул. А.Булгакова | 1,3 |
| 10 | СХТ | Мкр. Агрогородок "Опытный", ул. Губина-Иркутская-Красноярская-Майская-Мира-40 лет октября-Опытный-Юбилейная | 11,0 |
| 11 | Новопутейская | Ул. Новопутейская | 3,1 |
| 12 | ЧИПР | Ул. Старошахтерская-Белогорская | 0,3 |
| 13 | ТУ-10 | ТУСМ-4 | 0,2 |
| 14 | Гайдара, 5 | Ул. Гайдара, 1-7 | 2,7 |
| 15 | Гайдара, 9 | Ул. Гайдара, 9-11 | 0,3 |
| 16 | Рудник Кадала | Ул. Абаканская-Забайкальская-Шахтерская | 0,8 |
| 17 | ЧЗСК | Ул. Новая | 1,9 |
| 18 | ЧитаАвиа | Мкр. Жилой городок, пос. Аэропорт, ул. Тобольского-Звездная-Жил.городок | 17,0 |

2.2.3. Качество поставляемого ресурса, воздействие на окружающую среду

При транспортировке теплоносителя в окружающую среду не выделяются токсичные вещества и не оказывается вредное влияние на организм человека при непосредственном контакте.

Отопительные котельные являются стационарными источниками загрязнения атмосферы. Характерные для котельных выбросы - оксид углерода, диоксид серы, оксиды азота, сажа.

2.2.4. Технические и технологические проблемы в системе

Подключение новых потребителей к системе централизованного теплоснабжения за последние пять лет составляет в год около 20-25 Гкал/ч. Дальнейшее присоединение потребителей к системе централизованного теплоснабжения сдерживается ограниченной пропускной способностью магистральных, внутриквартальных тепловых сетей. Имеющийся на сегодняшний день резерв установленной тепловой мощности на Читинской ТЭЦ-1 составляет 397 Гкал/час. Резерв установленной тепловой мощности котлов ограничен пропускной способностью головных участков теплосети и теплофикационных установок ТЭЦ.

Для обеспечения выдачи установленной котлами тепловой мощности необходима реконструкция бойлерного хозяйства Читинской ТЭЦ-1. Для обеспечения возможности дальнейших подключений необходимо провести работы по реконструкции узла выдачи тепловой энергии на Читинской ТЭЦ-1, в том числе: установка более мощных сетевых насосов; увеличение производительности химводоочистки; увеличение пропускной способности коллекторов тепловых сетей. В настоящее время существующий расход сетевой воды по теплосети "ТЭЦ-1 - город", а также на других участках системы теплоснабжения превышает проектный вследствие постоянного увеличения тепловой нагрузки, что влечет рост гидравлических потерь на зауженных участках теплосети и снижению напоров в точках подключения потребителей, тем самым ухудшая качество предоставляемых услуг уже подключенным абонентам. Для снижения гидравлических потерь давления требуется увеличение диаметров участков тепловых сетей на основных направлениях дальнейшего развития города Читы.

2.3. Краткий анализ существующего состояния системы сбора, транспортировки и утилизации твердых бытовых отходов

2.3.1. Характеристика сферы обращения твердых бытовых отходов на территории городского округа

Сфера обращения твердых бытовых отходов на территории городского округа характеризуется следующими обстоятельствами: вывозом отходов потребления занимается ограниченное число организаций, каждая из организаций, занимающихся вывозом отходов потребления, работает в определенном, отведенном ей участке или осуществляет вывоз от определенной организации или ряда организаций.

В основном все отходы потребления заранее концентрируются в мусорных контейнерах, расположенных на мусорных площадках.

В Чите действует система сортировки отходов потребления, охватывающая около 10 процентов собираемых отходов. Несортированные отходы потребления, содержащие полезные компоненты, вывозятся на городской полигон, где складируются.

В сфере обращения твердых отходов по вывозу и утилизации в городе Чита основной объем услуг осуществляет предприятие ОАО "Забайкалспецтранс".

Взаимоотношения с населением в сфере обращения твердых отходов возникают в процессе вывоза отходов потребления с городского жилищного фонда, который условно можно разделить на две части:

- вывоз отходов потребления из малоэтажного жилого фонда, в том числе частных домовладений с низким уровнем благоустройства;

- вывоз отходов потребления из многоквартирных зданий с коммунальной инфраструктурой.

Сбор и вывоз мусора на полигон осуществляется организацией либо на основании договоров, либо потребителями, не имеющими договоров самостоятельно. Утилизация ТБО осуществляется либо по договорной системе параллельно с вывозом, либо по талонам на прием мусора на полигон от потребителей для последующей утилизации.

2.3.2. Основные технические характеристики системы сбора, транспортировки и утилизации твердых бытовых отходов, эксплуатируемой ОАО "Забайкалспецтранс"

В настоящее время в городе эксплуатируется 534 контейнерные площадки, установлено 280 евро-контейнеров емкостью 1,1 м.3 и 3000 контейнеров, емкостью 0,7 м.3. Парк специальных автомобилей состоит из 30 мусоровозов с манипуляторами на шасси - КамАЗ, ЗИЛ и ГАЗ, работающих по системе несменяемых контейнеров. В наличии имеется один специализированный самосвал-бункеровоз, работающий на вывозе контейнеров емкостью 8 м.3. В наличии имеется 2 мусоровоза КамАЗ вместимостью 54 м.3

На обслуживаемой территории образуется 652 тыс. м.3 отходов потребления в год, из которых 364 тыс. м.3 от населения, более 7 тыс. м.3 крупногабаритного мусора, более 15 тыс. м.3 упаковочной тары и 266 тыс. м.3 от прочих организаций.

2.3.3. Технические и технологические проблемы в системе

В сфере обращения с отходами потребления в городе Чите сложилась критическая ситуация. Система сбора твердых бытовых отходов в городе нуждается в установке современных и отвечающих эстетическим требованиям контейнерных площадок. Технические средства сбора (контейнеры) и транспортировки (мусоровозы) твердых бытовых отходов изношены, 50% требуют срочной замены. Из эксплуатирующихся 534 контейнерных площадок, лишь 67 соответствуют требованиям. Недостаток контейнеров и контейнерных площадок приводит к размещению населением отходов непосредственно на земле, что в свою очередь делает невозможным применение специализированного мусоровозного транспорта.

Ликвидация подобных мест складирования отходов осуществляется вручную на самосвальном транспорте, что крайне неэффективно, низкопроизводительно и затратно.

За последние годы на различных участках территории городского округа образовались так называемые мини-свалки, куда население, а иногда и некоторые хозяйствующие субъекты нелегальным образом размещают отходы. Главной причиной возникновения нелегальных скоплений отходов является увеличение объема капитального строительства за последние 7-10 лет, что явилось результатом постепенного преодоления социально-экономического кризиса в городе. Если вывоз строительного мусора, образующегося на крупных стройках, урегулирован, то вывоз строительного мусора, образующегося в результате строительства и ремонта, производимого населением, осуществляется различными способами. В некоторых случаях граждане, проявляя сознательность, своими силами организуют вывоз образованного ими строительного мусора в основном на городской полигон. Некоторые же размещают строительный мусор в контейнеры, создавая тем самым затруднения при погрузке этих контейнеров (строительный мусор тяжелее отходов потребления в 3-4 раза). Уклоняясь от оплаты за вывоз отходов, часть населения осуществляет их размещение в непредусмотренных местах, таким образом, создавая несанкционированное их складирование.

Немало и таких граждан, которые с целью экономии средств и времени, несанкционированно размещают строительный мусор в разных местах рядом с местом своего проживания, в лесах, на обочинах дорог. Сфера обращения отходов потребления городского округа "Город Чита" требует незамедлительного вмешательства и улучшения, поскольку она уже давно содержит в себе экологическую и эпидемиологическую опасность, имеющую отрицательное влияние на компоненты окружающей среды города и его прилегающие территории.

Город не имеет соответствующей современным стандартам системы управления отходами. В первую очередь это выражается в отсутствии подобающим образом оформленного полигона для захоронения и в многочисленных недостатках процессов сбора, транспортировки и захоронения отходов. Читинский городской полигон не может считаться и иметь статус полигона, так как он не имеет технической документации и эксплуатируется с нарушениями санитарных норм и правил. Не осуществляется постоянная изоляция отходов грунтом, в связи с чем отходы, содержащие большое количество макулатуры, горят, загрязняя атмосферный воздух. Отсутствие на городском полигоне системы сбора жидкой фракции и газа приводит к образованию свалочного газа - биогаза.

Отсутствует правовая база для урегулирования взаимоотношений между организациями, занимающимися вывозом отходов, и всеми производящими их субъектами. Большое количество субъектов уклоняются от платежей.

Самые трудные и неурегулированные взаимоотношения, связанные с вывозом отходов, сложились с населением. Со значительной частью населения нет договоров. Нет рычагов воздействия на неплательщиков. В этом смысле, как наисложнейшую, можно охарактеризовать ситуацию, сложившуюся в частном секторе домовладений. Население не платит за вывоз отходов, у него нет заботливого отношения к окружающей среде. А в некоторых случаях отсутствует культура. Все эти проблемы существуют в той ситуации, когда население освобождено от платы за размещение отходов.

Степень уплотнения размещенных на полигоне отходов низка, вследствие чего отведенные под захоронение участки быстро перегружаются.

Для решения указанных проблем необходимо строительство современных контейнерных площадок, комплекса по утилизации отходов потребления, нового полигона по захоронению отходов потребления и т.д.

2.3.4. Качество поставляемого ресурса, воздействие на окружающую среду

Учитывая объем отходов потребления перерабатываемый системой сортировки, охватывающей около 10 процентов собираемых отходов, несортированные отходы потребления, содержат полезные компоненты, которые вывозятся на полигон, где складируются. Данное обстоятельство не исключает допуск на полигон ядовитых веществ и опасных отходов - радиоактивных, ртутьсодержащих, взрывчатых и др. Для контроля состава отходов нет ни установок, ни специалистов.

Данные о морфологическом составе отходов потребления приблизительны, т.к. его замеры в последнее время не проводилось предусмотренными для этого методическими указаниями. Более того, имеющиеся данные относятся к тем отходам, которые содержат как отходы потребления, так и строительный мусор, пыль, смет от уборки улиц и дворовых площадей и прочее, тогда как точные определения морфологического состава отходов является важнейшим фактором при их рассортировке и выборе технологии для их переработки. На городском полигоне осуществляется прием, размещение, трамбовка отходов. Этот процесс осуществляется неподобающим образом: отходы периодически засыпаются тонким и неравномерным слоем земли, в результате чего, с течением времени слой отходов вновь открывается и вступает в контакт с атмосферой. Все эти осложнения - результат недостаточной технической оснащенности полигона.

На полигоне эксплуатируется всего 2 бульдозера, которых очевидно недостаточно для решения каждодневных задач.

Вследствие слабой трамбовки отходы подвергаются активной ферментации, так как содержание в них влаги и кислорода больше, чем в обычных условиях. Разложение отходов вызывает жидкие образования (фильтрат), которые приводят к загрязнению подпочвенных вод и образованию метана и связанного с этим явления - самовозгорания, во время которого в атмосферу выбрасываются хлорсодержащие диоксины, имеющие ядовитые свойства и воздействующие на иммунную систему человека.

Основными поражающими факторами городского полигона являются тяжелые металлы. Пробы почвы, исследованные в 2009 году ФГУЗ "Центр гигиены и эпидемиологии в Забайкальском крае" показали превышение предельно допустимой концентрации по свинцу подвижному в 1,5 раза, по цинку подвижному в 1,8 раза, по кадмию в 1,5 раза, по меди в 3,2 раза, мышьяка в 2,5 раза.

Кроме того, отсутствие сбора фильтрата, образующегося при уплотнении отходов потребления тракторами, приводит к загрязнению подпочвенных вод.

2.4. Краткий анализ существующего состояния системы электроснабжения

2.4.1. Основные технические характеристики источников, сетей, других объектов систем Электроснабжение краевого центра осуществляется от шин 110 кВ Читинской ТЭЦ-1 имеющей связь с энергосистемой через АТ-1,2 (мощностью 2x125 МВА) и собственной генерацией в сеть 110 кВ 180 МВт, от ТЭЦ-2 генерирующей мощность в сеть 110 кВ 6 МВт и от ПС 110 кВ Черновская имеющую связь с энергосистемой через ПС 220 кВ Лесная, являющейся объектом ОАО "ФСК ЕЭС". Выдача мощности от основного источника электроснабжения Читинской ТЭЦ-1 осуществляется через распределительные сети филиала ОАО "МРСК Сибири"-"Читаэнерго" по восьми ВЛ-110 кВ (ВЛ- 110-01, 02, 05, 06, 07, 08, 09, 10) городского кольца и пяти ВЛ-35 кВ. Общая протяженность ВЛ-110 кВ составляет 108,5 км (материал опор 144 ж/б, и 361 металлических). Общая протяженность ВЛ-35 кВ составляет 47,96 км (материал опор 146 ж/б и 130 металлических).

Общая трансформаторная мощность подстанций составляет - 603,9 МВА.

Распределительная сеть выдачи электроэнергии и мощности (от центров питания до потребителей) городских электрических сетей насчитывает:

воздушные линии 6-10 кВ - 280,23 км;

воздушные линии 0,4 кВ - 605,49 км;

кабельные линии 6-10 кВ - 755,02 км;

кабельные линии 0,4 кВ - 382,22 км;

трансформаторные подстанции 6-10/0,4 кВ - 686 шт. общей мощностью - 458,5 МВА;

распределительные пункты 6-10/0,4 кВ - 56 шт. общей мощностью - 59,7 МВт..

2.4.2. Зоны действия источников ресурсов, резервы и дефициты по зонам действия источников ресурсов

Центрами питания г. Читы являются подстанции "городского кольца" 35-110 кВ, в том числе:

- ПС Центральная 110/10/6 кВ;

- ПС Кайдаловская 110/10/6 кВ;

- ПС Кадала 110/6 кВ;

- ПС Антипиха 110/35/6 кВ;

- ПС Угдан 110/10 кВ;

- ПС КСК 110/10/35 кВ;

- ПС Южная 110/6 кВ;

- ПС Северная 110/10/6 кВ;

- ПС Молодежная 110/6 кВ;

- ПС Заречная 110/6 кВ;

- ПС Каштак 110/10/6 кВ;

- ПС Черновская 110/35/6кВ;

- ПС Насосная ГРЭС 35/6 кВ;

- ПС Аэропорт 35/6 кВ;

- ПС Техникум механизации 35/6 кВ;

- ПС ЗДМ 35/6 кВ;

- ПС Тепловая насосная N 1 35/6 кВ;

- ПС Тепловая насосная N 1 110/6 кВ.

Таблица 3

# Районы электроснабжения источников питания

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Подстанция | %  загрузки ЦП | Район |
| ПС "Заречная" 110/6 | 48 | Ингодинский район |
| ПС "Кайдаловская" 110/10/6 кВ | 67 |
| ПС "Антипиха" 110/35/6 кВ | 41 |
| ПС "Южная" 110/6 кВ | 35 |
| ПС "Северная" 110/10/6 кВ | 37 | Центральный район |
| ПС "Центральная" 110/10/6 кВ | 24 |
| ПС "Каштак" 110/10/6 кВ | 39 | Железнодорожный район |
| ПС "Молодежная" 110/6 кВ | 59 |
| ПС "Насосная ГРЭС" 35/6 кВ | 17 | Черновский,  Читинский районы  Черновский,  Читинский районы |
| ПС "Угдан" 110/10 кВ | 29 |
| ПС "КСК" 110/35/10 | 53 |
| ПС "Кадала" 110/6 кВ | 12 |
| ПС "Черновская" 110/35/6 кВ | 37 |
| ПС "Техникум Механизации" 35/6 | 51 |
| ПС "Аэропорт" 35/6 | 23 |
| ПС "ЗДМ" 35/6 | 8 |

2.4.3. Качество поставляемого ресурса, воздействие на окружающую среду

Качество поставляемого ресурса соответствует установленным требованиям, а также задается параметрами связи с энергосистемой "ФСК ЕЭС".

Узким местом электроснабжения города является наличие одного основного источника электроснабжения - Читинская ТЭЦ-1, обеспечивающий электроснабжение 92% потребителей города Чита, что является существенным фактором влияющим на надежность электроснабжения при авариях на питающих источниках.

Несмотря на то, что филиал ОАО "МРСК Сибири" - "Читаэнерго" в силу своей специфики оказывает минимальное воздействие на окружающую среду, природоохранные мероприятия занимают важное место в его деятельности. Для филиала и его структурных подразделений рассчитаны и установлены нормативы предельно допустимого выброса (ПДВ), нормативы образования отходов и лимитов на их размещение (ПНООЛР), нормативы предельно допустимого сброса с территорий промплощадок.

Выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух от деятельности филиала в г. Чите происходит в основном от эксплуатации автомобильной техники и являются незначительными. По г. Чите для филиала установлены следующие предельно- допустимые выбросы загрязняющих веществ.

Таблица 4

Выбросы загрязняющих веществ

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование загрязняющих веществ | Разрешенный предельно-допустимый выброс загрязняющих веществ, т./год |
| Диоксид азота | 0,0152 |
| Оксид азота | 0,01837 |
| Сажа | 0,039123 |
| Ангидрид сернистый | 0,00635 |
| Углерода оксид | 0,59645 |
| Бензин | 0,077216 |
| Керосин | 0,0156763 |

Воздействие на окружающую среду отходов, временно хранящихся на территории промплощадок, сведено к минимуму, т.к. места временного хранения отходов оборудованы в соответствии с природоохранными требованиями. Из образующихся отходов в филиале по г. Чите значительную часть составляет мусор от уборки территорий и помещений (157,6 т/год), который своевременно вывозится и размещается на Читинском полигоне по захоронению отходов согласно заключенным договорам. Для исключения воздействия на почвенный покров в структурных подразделениях филиала предприняты все необходимые меры, исключающие проливы нефтепродуктов. Организованы специальные места хранения отработанных масел, ведется постоянный контроль герметичности емкостей для сбора отходов. С целью ликвидации возможных проливов нефтепродуктов филиалом приобретен сорбент "Унисорб-БИО".

ОАО "МРСК Сибири" - "Читаэнерго" осуществляет в установленном порядке регулярные платежи за негативное воздействие на окружающую среду в соответствии с утвержденными законодательными актами и с учетом установленных нормативов выбросов, сбросов загрязняющих веществ, лимитов размещения отходов.

2.4.4. Технические и технологические проблемы в системе

Объекты электросетевого хозяйства: г. Читы имеют большую степень физического износа:

ПС 110 кВ степень износа составляет 76,1%;

ПС 35 кВ степень износа составляет 76,4%;

ВЛ-110 кВ степень износа составляет 65%;

ВЛ-35 кВ степень износа составляет 65%;

ТП-6-10/0,4 кВ степень износа составляет 76,4%;

РП-6-10/0,4 кВ степень износа составляет 76,4%;

Воздушных линий 6-10 кВ степень износа составляет 83,4%;

Воздушных линий 0,4 кВ степень износа составляет 83,4%;

Кабельных линий 6-10 кВ степень износа составляет 74,3%;

Кабельных линий 0,4 кВ степень износа составляет 74,3%;;

В целях снижение степени износа оборудования и повышения надежности работы электросетевого комплекса г. Чита ежегодно филиалом ОАО "МРСК Сибири"- "Читаэнерго" реализуются ремонтная и инвестиционная программы согласованные с Мэром города.

2.5. Краткий анализ существующего состояния системы газоснабжения

Газификация Читинской области началась в 1967 году и базируется на сжиженном газе. Развитие газификации осуществлялось по генеральной схеме, разработанной институтом "Гипрониигаз".

Основные потребители газа:

- население края и коммунально-бытовые потребители, использующие газ для приготовления пищи и подогрева воды;

- предприятия, использующие газ для газопламенной обработки металла;

- автотранспорт, использующий газ, как моторное топливо;

- собственная котельная на Читинской ГНС.

В 1994 году управление "Читаоблгаз" учреждено в Открытое акционерное общество по газификации и эксплуатации газового хозяйства "Читаоблгаз", в дальнейшем именуемое "Общество", в соответствии с Указом Президента РФ от 01.07.1992 года N 721.

Структура газоснабжения включает в себя следующие элементы:

- доставку газа по договорам с предприятий производящих сжиженный газ, по железной дороге до газонаполнительной станции, где производится прием и перемещение сжиженных газов в сосуды базы хранения. С газонаполнительной станции до потребителей газ доставляется в групповые резервуарные установки (газгольдеры) и автогазозаправочные станции автоцистернами, до абонентов в баллонах газ доставляется специализированным автотранспортом "клеть", до складов хранения баллонов специально оборудованным бортовым автотранспортом.

В составе Общества сеть АГЗС, групповые резервуарные установки, из которых, 141 установка в собственности Общества, 24 установки находятся в доверительном управлении, 8 установок обслуживаются по договорам и на 10 установок заключены договоры поставки газа.

Системы договоров между организациями, а также с потребителями: гражданско-правовые договоры двухсторонние, консенсуальные. Виды договоров: на поставку, оказание услуг и купля-продажа с юридическими и физическими лицами.

Проектная мощность Читинской газонаполнительной станции 12 000 тонн в год. Объем потребления газа за 2010 год составил 13637 тн., в том числе для населения 12086 тн., заправка автотранспорта 1551 тн., за 2011 год всего реализовано 14049 тн., в том числе для населения 12198 тн., заправка автотранспорта -1851 тн., т.е. возросло на 3%.

Углеводородные сжиженные газы изготавливаются в соответствии с требованиями стандарта по технологическому регламенту, утвержденному в установленном порядке, предназначенные в качестве топлива для коммунально-бытового потребления и промышленных целей.

Для газоснабжения используются сжиженные углеводородные газы отпуск и учет которых, производится в весовых единицах. Расход ресурсов контролируется обходами по процентовым вентилям наполнения. Расход ресурсов на собственные нужды производится аналогичным образом и расчетами.

Также проводятся мероприятия по установке приборов учета (газомеров) каждому потребителю.

В соответствии с Правилами безопасности для объектов, использующих сжиженные углеводородные газы и других нормативных документов, ежегодно проводится техническое обслуживание наружных систем газового оборудования, внутреннего газового оборудования проводится один раз в три года по договорам с собственниками жилых помещений (управляющими компаниями). Проводятся заявочные ремонтные работы от потребителей сжиженных углеводородных газов.

Ежегодно разрабатываются и согласовываются в Забайкальском управлении Ростехнадзора "Мероприятия по промышленной безопасности при эксплуатации опасных производственных объектов".

С целью расширения услуг использования сжиженных углеводородных газов в качестве моторного топлива ОАО "Читаоблгаз" была разработана целевая программа на 2010 - 2013 годы. По г. Чите разработана и утверждена комплексная схема размещения автогазозаправочных станций (АГЗС) сжиженных углеводородных газов. Разрабатывается оптимальная отраслевая схема размещения АГЗС в Забайкальском крае.

В настоящее время идет модернизация складов хранения и обмена баллонов. Производится отвод земельных участков под размещение АГЗС и одновременно, под склады обмена баллонов.

Для приоритетного использования сжиженного углеводородного газа в качестве моторного топлива нужен комплексный подход в осуществлении целевой программы, которая включает в себя:

- строительство автогазозаправочных станций по г. Чите и Забайкальскому краю; -приобретение газозаправочного оборудования; -технологического оборудования; -приобретение газотопливной аппаратуры; -обновление и создание резервного фонда газовых баллонов, которые предполагают интенсивное развитие газового хозяйства в целом.

Как форма целевого управления, проект представляет систему по ресурсам, срокам и исполнителям мероприятий, направленных на разработку механизмов ускоренного процесса землеотводов для размещения АГЗС, разработку проектов АГЗС, создание сервисных центров и развития инфраструктуры по переоборудованию и техническому обслуживанию автомобилей, работающих на сжиженном газе, освидетельствование газомоторного оборудования.

Постоянным и наиболее значимым этапом в развитии газового хозяйства, является работа с поставщиками СУГ. Увеличение ресурсов дает возможность наиболее полно и качественно удовлетворить потребителей, использующих СУГ в качестве топлива и расширить рынки сбыта. Реализация программы по переводу автотранспортных средств на газомоторное топливо составит потребление СУГ в 2012 году 15 тыс. тонн, в 2013 году - 20 тыс. тонн.

Использование на транспорте экологически более чистого моторного топлива (СУГ) позволяет в 2 раза сократить выбросы в атмосферу смеси высокотоксичных ароматических углеводородов, окиси углерода и т.д. Исходя из средних объемов замещения нефтемоторного топлива на газомоторное, годовая экономия затрат на топливо ориентировочно может составить к 2014 г. - 320 млн. руб.

Стоимость строительства одной АГЗС по укрупненным показателям составит - 4,5 млн. рублей.

По заданию Правительства Р.Ф. разработан проект по развитию газификации Забайкальского края, в 2011 году была проведена газификация поселения п.г.т. Аксеново-Зиловское от газобаллонных установок в количестве 700 установок. Дальнейшая газификация Забайкальского края в соответствии с проектом будет выполняться на основании решений Правительства РФ.

Расширился круг потребителей СУГ, начали активно использовать газовое топливо для обогрева и горячего водоснабжения коттеджей, производственных и административных помещений, гаражей, небольших магазинов и других зданий небольшой этажности, подключенных к сети газоснабжения. Для решения этой проблемы создана группа, решающая в комплексе вопросы по проектированию, строительству и заключению договоров на поставку СУГ с потребителям и на техническое обслуживание.

Прогноз спроса на газоснабжение планируется на основе анализа ситуации, сложившейся в экономике и социальной сфере, а также фактических объемов реализации за последние 2 года.

Увеличение потребления газа на 2012 год ожидается в среднем на 9-10% это баллонный газ +234тн., и за счет перевода автомобильного автотранспорта на газовое топливо +1065 тн.

На 2012 год объем потребления газа составит (план), всего - 15355 тн., в том числе для населения 12439 тонн, для заправки автомобилей 2916 тонн. ( рост 2012 г. к 2010 г.- 9%).

2.5.2. Зоны действия источников ресурсов, резервы и дефициты по зонам действия источников ресурсов

Газификация Забайкальского края была ориентирована на сельскую местность от баллонов, а в городах и рабочих поселках городского типа - от групповых резервуарных установок, и поэтому реализация газа носит сезонный характер. Потребление сжиженных газов в баллонах в зимний период времени снижается.

Рынок расширяется за счет индивидуальных потребителей, использующих газ для обогрева и водоснабжения коттеджей, предприятий применяющих газ для технологических нужд.

Шире используется возможность по свободной торговле СУГ в баллонах при самостоятельной транспортировке и замене баллонов потребителями.

2.5.3. Качество поставляемого ресурса, воздействие на окружающую среду

Жалоб от потребителей на качество потребляемого топлива не поступает.

Существующая схема распределения сжиженных газов на данном этапе удовлетворяет спрос потребителей в полном объеме.

Сжиженные углеводородные газы изготавливаются в соответствии с ГОСТ 20448-90, они являются взрывопожароопасными, малотоксичные, по степени воздействия на организм газы относятся к веществам 4-го класса опасности. Учитывая, что сжиженные углеводородные газы являются взрывопожароопасными веществами, оборудование, в котором они вращаются герметично, потери в сетях отсутствуют.

Основными требованиями, обеспечивающими сохранение природной среды, является максимальная герметизация емкостей, коммуникаций и другого оборудования, строгое соблюдение технологического режима. Выход газа в атмосферу является аварийной ситуацией.

При выбросе-сбросе сжиженных углеводородных газов при заправке автомобилей и групповых резервуарных установок в атмосферу, не оказывает негативного воздействия на окружающую среду. При попадании на почву, газ быстро испаряется не оставляя следа.

2.5.4. Технические и технологические проблемы в системе

При увеличении показателей потребления СУГ необходимо увеличить мощности оборудования производящего заправку и отпуск газа потребителям.

Износ основных производственных фондов составляет 73%. По применяемому оборудованию ограничения не вводились. Ежегодно по объектам газоснабжения разрабатываются графики и в согласованные в Забайкальском управлении Ростехнадзора сроки, проводятся ремонтные работы, диагностика технических устройств и капитальные ремонты оборудования.

Существует ряд технико-эксплуатационных проблем при работе газового хозяйства.

В зимний период времени, условия эксплуатации требуют применения при низких температурах наружного воздуха, сжиженных углеводородных газов марки ПТ или СПБТ с содержанием пропана не ниже 75%.

Требуется установка приборов контроля поступления и расхода сжиженного газа и программное обеспечение для ведения учета соответствующие современному уровню развития техники для исключения не точного учета поступления и расхода сжиженного газа.

Необходимо провести модернизацию, реконструкцию газонаполнительной станции, обновление производственных мощностей.

Особенностью функционирования ресурсоснабжения является большой пробег с момента отгрузки сжиженного газа до прибытия его на место назначения.

Происходят нарушения графиков отгрузки СУГ, но даже при строгом соблюдении графика иногда бывают задержки его отгрузки заводами поставщиками по техническим причинам. Случаются задержки поставок цистерн с СУГ, по различным причинам, железной дорогой. Эта проблема компенсируется созданием запаса сжиженного газа. Для нормального режима работы системы газоснабжения необходим текущий запас 1600 тонн, в том числе страховой запас СУГ должен составлять не менее 400 тонн.

Для эффективного функционирования и надлежащего качества оказания услуг в потребности сжиженного газа необходимо иметь оборотный фонд баллонов, и исправный автотранспорт. Дефицит в оборотном фонде баллонов испытывается особо остро в летний период времени, когда увеличивается спрос на газ по районам края. Учитывая, что пробег автотранспорта по районам Забайкальского края достаточно большой, требуются значительные финансовые затраты на содержание оборотного фонда баллонов и ремонта автотранспорта.

Необходимо постоянно обеспечивать их исправное техническое состояние и своевременную замену. Особо актуальна замена автомобильного транспорта, который осуществляет перевозки опасного груза до потребителя.

Инвестиционная программа по развитию системы газоснабжения, утвержденная представительным органом МО на основании документов территориального планирования по развитию газификации городского округа отсутствует.

# 3. Краткий анализ состояния энергоресурсосбережения у потребителей

3.1. Информация о муниципальной целевой программе в сфере энергоресурсосбережения

Во исполнение [Федерального закона](http://ivo.garant.ru/document?id=12071109&sub=0) N 261-ФЗ от 23.11.2009 г. "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" на территории городского округа "Город Чита" утверждена долгосрочная [муниципальная целевая программа](http://ivo.garant.ru/document?id=19818903&sub=0) "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в городском округе "Город Чита" на 2011 - 2013 годы". Основной целью Программы является повышение эффективности использования энергоресурсов и поэтапное снижение объемов потребления энергоресурсов в городском округе "Город Чита".

Перечень мероприятий программы предусматривает реализацию мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в жилищном фонде, коммунальной инфраструктуре, в бюджетном секторе и муниципальных предприятиях, в транспортном комплексе, в том числе замещению бензина, используемого транспортными средствами в качестве моторного топлива, природным газом.

Финансовое обеспечение реализации программных мероприятий на 3 года составляет 2 627 296,7 тыс. рублей и предусматривает привлечение 89% средств внебюджетных источников и 11% средств городского бюджета.

Исполнителями мероприятий Программы выступают управляющие компании, ТСЖ, ресурсоснабжающие организации, муниципальные предприятия, бюджетные учреждения и организации городского округа. Отдельные мероприятия по повышению энергетической эффективности жилищного фонда, систем коммунальной инфраструктуры проводятся с привлечением собственных средств управляющих компаний, предприятий и организаций.

3.2. Анализ состояния выполнения программы в части установки приборов учета и в части реализации энергосберегающих мероприятий

В 2011 году за счет средств бюджета городского округа предполагалось проведение энергетического аудита в муниципальном жилищном фонде и объектах муниципальной собственности для определения оценки количества потребления всех видов ресурсов. Так, на конец 2011 года специализированный жилищный фонд на 95% оснащен приборами учета. До конца 2011 года на 40 муниципальных общежитиях из 42-х будут установлены приборы учета потребления энергетических ресурсов.

Управляющими организациями за счет привлечения собственных средств реализовываются мероприятия по повышению энергетической эффективности при проведении капитального ремонта многоквартирных домов.

Реализация энергосберегающих мероприятий проводится организациями коммунального комплекса за счет собственных средств. Для ресурсноснабжающих организаций основными мероприятиями являются мероприятия по внедрению энергоэффективных технологий, приобретению усовершенствованной техники, реконструкции старого оборудования на более энергоэкономичное, автоматизации регулирования производственных объектов водоснабжения и водоотведения, реконструкции и замене сетей водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения и электроснабжения.

За счет средств городского бюджета проводятся работы по оснащению приборами учета бюджетных учреждений. На сегодняшний день бюджетные учреждения и организации на 100% оснащены приборами учета электрической энергии, в связи с чем работа направлена на замену старых приборов учета. На 95% муниципальные учреждения оснащены приборами учета тепловой энергии, на 70-75% - приборами учета потребляемой холодной воды.

По уличному освещению полностью произведена замена светильников наружного освещения на энергоэкономичные лампы.

3.3. Анализ состояния учета потребления ресурсов, используемых приборов учета и программно-аппаратных комплексов

Ресурсоснабжающие организации особое внимание уделяют достоверному учету потребленных ресурсов. В 2011 году значительно увеличилось количество установленных средств измерений. Так, в 1 полугодии 2010 году реализовано воды по приборам учета 30,5%, в 1 полугодии 2011 года этот показатель достиг значения 33,5%.

По информации ОАО "ТГК-14" за 9 месяцев 2011 года доля объемов полезного отпуска тепловой энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета в общем объеме тепловой энергии, потребляемой потребителями ОАО "ТГК-14", составляет 29%.

Объем отпуска электрической энергии потребителям, расчет которой осуществляется по прибором учета, составляет 99,6%. Всего установлено индивидуальных приборов учета потребления сжиженного углеводородного газа в количестве 7365 шт., что составляет 21,6% от общего числа газифицированного жилого фонда от групповых резервуарных установок.

# 4. Перспективы развития муниципального образования и прогноз спроса на коммунальные ресурсы

4.1. Прогнозные показатели развития муниципального образования

Таблица 5

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | 2011 год оценка | 2012 год прогноз | 2013 год прогноз | 2014 год прогноз | 2015 год прогноз |
| Демографические показатели | | | | | |
| 1. Численность постоянного населения (на начало года), тыс. чел. - всего | 325,239 | 325,881 | 326,565 | 327,278 | 327,986 |
| на 1000 человек населения |  |  |  |  |  |
| Естественный прирост населения | +1092 | +1084 | +1093 | +1058 | +1043 |
| - моложе трудоспособного возраста, тыс. чел. | 62,772 | 63,220 | 63,352 | 63,494 | 63,623 |
| - трудоспособного возраста, тыс. чел. | 196,984 | 195,910 | 195,201 | 194,802 | 194,202 |
| - старше трудоспособного возраста, тыс. чел | 65,483 | 66,751 | 68,012 | 68,982 | 70,161 |
| Численность пенсионеров, тыс. чел. | 76,0 | 76,38 | 77,14 | 77,92 | 78,6 |
| Прогнозируемые изменения в промышленности | | | | | |
| Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами, всего, млн. руб. | 13195,54 | 14735,31 | 16547,75 | 18619,88 | 20571,21 |
| Темп роста в сопоставимых ценах, % к пр. году | 100,5 | 102,3 | 102,6 | 103,3 | 103,4 |
| В том числе |  |  |  |  |  |
| Обрабатывающие производства, всего, млн. руб. | 5511,97 | 5983,73 | 6498,08 | 7053,62 | 7622,07 |
| Темп роста в сопоставимых ценах, % к пр. году | 98,4 | 102,3 | 102,7 | 103,3 | 103,3 |
| Производство и распределение электроэнергии, газа и воды, млн. руб. | 7663,85 | 8730,3 | 10026,8 | 11541,7 | 12922,84 |
| Темп роста в сопоставимых ценах, % к пр. году | 102,1 | 102,4 | 102,6 | 103,1 | 103,5 |
| Динамика доходов населения | | | | | |
| Номинальная среднемесячная заработная плата одного работника, руб. | 24098 | 26478 | 29185 | 32246 | 35148,0 |
| Номинальные среднедушевые денежные доходы, руб./чел.\* | 28432 | 31468 | 34831 | 38272 | 42154 |

4.2. Прогноз развития застройки муниципального образования

К настоящему времени разработана и утверждена в установленном порядке следующая градостроительная документация, конкретизирующая основные положения действующего генерального плана города и позволяющая осуществлять комплексную застройку, как на свободной территории, так и в условиях реконструкции.

Таблица 6

# Сводные технико-экономические показатели проектов планировки территории, предполагаемой для реконструкции и новой жилой застройки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N | Наименование проекта | Основные показатели проекта |
| А | Б | В |
| 1 | Проект планировки территории микрорайона N 7 в пос. Текстильщиков, в Черновском административном районе (на свободной от застройки территории) | Площадь территории - 32,1 га.  Общая площадь жилого фонда - 176,57 тыс. кв. м.  Школа на 32 класса.  2 детских сада на 325 и на 414 мест |
| 2 | Проект планировки территории (в условиях реконструкции) в границах улиц Генерала Белика, Будочной, Хабаровской и Шилова, в Центральном административном районе | Площадь территории - 21,2 га.  Площадь жилого фонда - 144,0 тыс. кв. м.  Расчетная численность населения - 8 000 чел.  Школа - из расчета 80 мест на 1 тыс. жителей.  2 детских сада - из расчета 70 мест на 1 тыс. жителей.  Торговый центр |
| 3 | Проект планировки застроенной территории в границах улиц Кастринской, Серова и Богомягкова, в Центральном административном районе | Площадь застраиваемого земельного участка - 1,26 га.  Общая площадь жилых домов - 20 тыс. кв. м. |
| 4 | Проект планировки территории в границах улицы Ивановской, ручья Застепинского, проспекта Маршала Жукова и микрорайона N 7 в пос. Текстильщиков, в Черновском административном районе | Площадь территории - 23,48 га.  Количество многоквартирных жилых домов - 12.  Количество квартир - 1 175.  Общая площадь жилого фонда - 62 881 кв. м.  2 детских сада на 150 и 90 мест.  Школа на 350 мест. |
| 5 | Проект планировки территории в границах улиц Ленина, Генерала Белика, Чкалова и Красноармейской, в Центральном административном районе | Площадь территории - 17 983 кв. м.  Площадь квартир (проектируемых) - 120 600 кв. м.  Количество квартир - 2 030.  Школа на 1306 мест.  2 детских сада на 270 мест каждый |

4.3. Прогноз спроса на коммунальные ресурсы

Прогноз спроса на коммунальные ресурсы представлен в таблице 5.

Таблица 7

# Прогноз спроса на коммунальные ресурсы на 2011 - 2015 годы

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Ед. изм. | 2011 год | 2012 год | 2013 год | 2014 год | 2015 год |
| Водоснабжение | | | | | | |
| Поднято воды | тыс. м3 | 30 531 | 30 938 | 30 938 | 30 938 | 30 938 |
| в % к предыдущему году | % | - | 101,3 | 100,0 | 100,0 | 100,0 |
| Предъявлено воды | тыс. м3 | 25 328 | 25 660 | 25 660 | 25 660 | 25 660 |
| в % к предыдущему году | % | - | 101,3 | 100,0 | 100,0 | 100,0 |
| Водоотведение | | | | | | |
| Объем сточных вод, принятых от потребителей | тыс. м3 | 27 983 | 28 421 | 28 421 | 28 421 | 28 421 |
| в % к предыдущему году | % | - | 101,6 | 100,0 | 100,0 | 100,0 |
| Объем сточных вод, пропущенных через очистные сооружения | тыс. м3 | 32 136 | 33 310 | 33 310 | 33 310 | 33 310 |
| в % к предыдущему году | % | - | 103,7 | 100,0 | 100,0 | 100,0 |
| Теплоснабжение | | | | | | |
| Максимальная часовая нагрузка теплоснабжения | Гкал./ч. | 1 165 | 1 195 | 1 224 | 1 254 | 1 275 |
| в % к предыдущему году | % | - | 102,6 | 102,4 | 102,5 | 101,7 |
| Утилизация ТБО | | | | | | |
| Суммарный годовой объем утилизации отходов потребления | м3 | 819 402 | 819 402 | 819 402 | 819 402 | 819 402 |
| в % к предыдущему году | % | - | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 |

Информация об изменениях:

[Решением](http://ivo.garant.ru/document?id=19853912&sub=13) Думы городского округа "Город Чита" от 23 июня 2014 г. N 86 в раздел 5 настоящего приложения внесены изменения

См. текст раздела в предыдущей редакции

# 5. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры

5.1. Целевые показатели в сфере водоснабжения и водоотведения

Численность населения города на 01 февраля 2011 года составила 325,3 тыс. человек. ОАО "Водоканал-Чита" оказывает услуги по водоснабжению 90% жителей города, услуги по водоотведению и очистке сточных вод - 94%.

Таблица 8

# Целевые показатели развития систем ОАО "Водоканал-Чита"

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед. изм. | 2011 год | 2012 год | 2013 год | 2014 год | 2015 год |
| Поднято воды | тыс. м3 | 30 531 | 30 938 | 30 938 | 30 938 | 30 938 |
| Предъявлено воды | тыс. м3 | 25 328 | 25 660 | 25 660 | 25 660 | 25 660 |
| Уровень потерь воды | % | 16,06 | 15,68 | 15,08 | 14,80 | 14,40 |
| Объем сточных вод, принятых от потребителей | тыс. м3 | 27 983 | 28 421 | 28 421 | 28 421 | 28 421 |
| Объем сточных вод, пропущенных через очистные сооружения | тыс. м3 | 32 136 | 33 310 | 33 310 | 33 310 | 33 310 |
| Расход электроэнергии на очистку 1 м3 стоков | кВт.·ч./м3 | 0,37 | 0,35 | 0,35 | 0,35 | 0,35 |
| Удельный вес проб воды, отобранной из сети и соответствующей нормативам по санитарно-химическим показателям | % | 71 | 75 | 78 | 82 | 86 |
| Удельный вес проб сточных вод, отобранных из сети и соответствующих нормативам | % | 66 | 69 | 73 | 76 | 80 |
| Доля уличных водопроводных сетей нуждающихся в замене | % | 68 | 61 | 54 | 48 | 43 |
| Доля уличных канализационных сетей, нуждающихся в замене | % | 60 | 54 | 48 | 43 | 38 |

В 2011 году значительно увеличилось количество установленных средств измерений. Так, в первом полугодии 2010 года реализовано воды по приборам учета 30,5%, в первом полугодии 2011 года этот показатель достиг значения 33,5%.

Общий процент износа сетей водоснабжения составляет 68%. Это в свою очередь увеличивает объем потерь воды, что влияет на бесперебойность снабжения потребителей, а также увеличивает содержание вредных веществ во время ее транспортировки за счет высокой степени коррозийности труб.

Неудовлетворительное качество питьевой воды из нецентрализованных источников обусловлено отсутствием возможности выделения зоны санитарной охраны, так как они располагаются в сложившейся застройке поселений.

Концентрация вредных веществ, сбрасываемых в составе очищенных сточных вод с канализационных очистных сооружений города Читы в водный объект, в 2011 году по сравнению с 2010 годом уменьшилась.

Улучшение показателей по фосфатам, хлоридам, цинку произошло в результате проведения мероприятий по реконструкции и модернизации очистных сооружений.

Существующие мощности системы водоотведения, а также масштаб строительства многоквартирных и индивидуальных жилых домов, определяют один из приоритетов развития системы водоотведения. Износ сетей водоотведения ОАО "Водоканал-Чита" составляет 60%.

5.2. Целевые показатели в сфере теплоснабжения

Реализация инвестиционных проектов в сфере теплоснабжения в рамках реализации Программы комплексного развития позволит улучшить показатели надежности системы, а также эффективности производства и транспортировки системы. Целевые показатели, которых необходимо достигнуть к 2015 г. представлены в таблицах 7-9.

Таблица 9

# Целевые показатели в сфере теплоснабжения для ТЭЦ-1 и ТЭЦ-2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование источника | Показатели качества поставляемого коммунального ресурса | | | Показатели надежности | | | | | | | Показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов | | | | | | |
| Отклонение среднесуточной t сетевой воды, поступившей в системы отопления | Температура горячей воды в подающем трубопроводе ГВС | Кол-во порывов | | | | Кол-во повреждений | | | % на собственные нужды | | | | % потерь в сетях | | |
| 2011 г. | | 2015 г. | 2011 г. | | 2015 г. | 2011 г. | | | 2015 г. | 2011 г. | | 2015 г. |
| Читинская ТЭЦ-1 | \_3% от установленного графика | 50°С | 420 | | 210 | 26567 | | 13283 | 4,56 | | | 4,5 | 11 | | 8 |
| Читинская ТЭЦ-2 | \_3% от установленного графика | 50°С | 86 | | 43 | 5441 | | 2720 | 4,56 | | | 4,5 | 20,3 | | 10 |

Таблица 10

# Целевые показатели в сфере теплоснабжения для котельных

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование котельной | Показатели качества поставляемого коммунального ресурса | | Показатели надежности | | Показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов | | | | |
| Отклонение среднесуточной t сетевой воды, поступившей в системы отопления | Температура горячей воды в подающем трубопроводе ГВС | Кол-во нарушений в работе оборудования | | Удельный расход топлива, кг./Гкал. | % на собственные нужды | | % потерь в сетях | |
| 2011 г. | 2015 г. | 2011 г. | 2015 г. | 2011 г. | 2015 г. |
| Каларская | \_3% от установленного графика | нет ГВС | 1 | Снижение на 50% в сравнении с 2011 г. | 227,7 | 4,56 | 4,5 | 11 | 8 |
| Луговая | нет ГВС | 2 | 239,5 | 4,56 | 4,5 | 20,3 | 8 |
| 41 кв. СибВО | 50°С | 5 | 231 | 4,56 | 4,5 | 10,1 | 8 |
| Шилова | нет ГВС | 0 | 259,6 | 4,56 | 4,5 | 10,1 | 8 |
| Ватутина | 50°С | 1 | 228,3 | 4,56 | 4,5 | 11,6 | 8 |
| Осетровка | 50°С | 2 | 188,9 | 4,56 | 4,5 | 21,8 | 8 |
| Антипиха | 50°С | 1 | 195,9 | 4,56 | 4,5 | 14,8 | 8 |
| Верхоленская | 50°С | 3 | 237,4 | 4,56 | 4,5 | 19,3 | 8 |
| Школа,7 | нет ГВС | 1 | 210,7 | 4,56 | 4,5 | 11,3 | 8 |
| СХТ | 50°С | 27 | 185 | 4,69 | 4,5 | 40,6 | 8 |
| Новопутейская | 50°С | 8 | 259,7 | 4,56 | 4,5 | 27,6 | 8 |
| ЧИПР | нет ГВС | 0 | 271,5 | 4,56 | 4,5 | 30 | 8 |
| ТУ-10 | 50°С | 4 | 231,1 | 4,56 | 4,5 | 20,8 | 8 |
| Гайдара 5 | 50°С | 5 | 245 | 4,56 | 4,5 | 23,2 | 8 |
| Гайдара 9 | 50°С | 2 | 257,2 | 4,56 | 4,5 | 12,8 | 8 |
| рудник Кадала | нет ГВС | 1 | 241,4 | 4,56 | 4,5 | 25,8 | 8 |
| ЧЗСК | 50°С | 3 | 254,2 | 4,56 | 4,5 | 12,7 | 8 |
| ЧитаАвиа | 50°С | 11 | 219,4 | 4,56 | 4,5 | 41,9 | 8 |

Таблица 11

# Целевые показатели по строительству и реконструкции теплосетей

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N | Наименование  мероприятия | Цель реализации мероприятия | Целевые  индикаторы |
| 1 | Строительство внутриквартальных тепловых сетей до границ земельных участков и перекладки с увеличением диаметров | Обеспечение подвода теплотрасс от тепловых камер согласно ТУ до границ земельных участков | Увеличение общей протяженности трасс на 22,5 км |
| 2 | Строительство теплосети Ду500 от ТК-2-27 до ПДП Сосновый Бор | Необходимое условие для подключения тепловой нагрузки в мкр. Сосновый бор | Увеличение общей протяженности трасс на 1,3 км.  Увеличение мощности системы теплоснабжения  на 45 Гкал/ч. |
| 3 | Реконструкция теплотрассы на Ду400 по ул. Нечаева от ТК-9-11 до ТК-9-11-5 | Необходимое условие для обеспечения новых подключений по ул. Нечаева от ул. Красноармейской до ул. Кайдаловская | Увеличение мощности системы теплоснабжения  на 15 Гкал/ч. |
| 4 | Реконструкция теплотрассы на Ду700 по ул. Бабушкина от ТК-2-20 до УРГ | Необходимое условие для подключения тепловой нагрузки в мкр. Сосновый Бор, ул. Бабушкина, ул. Петрозаводской | Увеличение мощности системы теплоснабжения  на 15 Гкал/ч. |
| 5 | Реконструкция теплотрассы на Ду400 по ул. З.Рабочего от ТК-11-9 до ТК-2-31 | Необходимое условие для подключения тепловой нагрузки в мкр. Сосновый Бор, ул. ул. Бабушкина, Чкалова, Забайкальского рабочего | Увеличение мощности системы теплоснабжения  на 20 Гкал/ч. |
| 6 | Реконструкция теплотрассы на Ду600 по ул. Подгорбунского от ТК-9-3 до ТК-9-4 | Необходимое условие для обеспечения новых подключений по ул.ул. Нечаева, Красноармейской, Подгорбунского, Смоленской | Увеличение мощности системы теплоснабжения  на 15 Гкал/ч. |
| 7 | Реконструкция теплотрассы на Ду 600 мм по ул. Бабушкина от ТК-2-14 до ТК-9-4 | Необходимое условие для обеспечения новых подключений | Увеличение общей протяженности трасс на 0,85 км. |
| 8 | Реконструкция теплотрассы на Ду 1000 мм от П-2-7 до ТК-2-13а (угол пр. Белика-ул. Шилова) | Необходимое условие для обеспечения новых подключений | Увеличение общей протяженности трасс на 0,15 км. |
| 9 | Реконструкция теплотрассы на Ду 500 мм от ТК-7-14 до ТК-7-19 п. Каштак | Необходимое условие для обеспечения новых подключений в пос. Каштак | Увеличение общей протяженности трасс на 0,83 км. |
| 10 | Реконструкция головного участка от ТЭЦ-1 на Ду 1000 мм длиной 80 м | Необходимое условие для обеспечения новых подключений | Увеличение общей протяженности трасс на 0,8 км. |

5.3. Целевые показатели в сфере обращения отходов потребления

Реализация инвестиционных проектов в сфере обращения отходов потребления в рамках реализации Программы комплексного развития позволит улучшить показатели надежности системы. Целевые показатели, которых необходимо достигнуть к 2015 г. представлены в таблице 10.

Таблица 12

# Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры ОАО "Забайкалспецтранс"

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателей | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 |
| А | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Показатели спроса на услуги | | | | | |
| Оказание услуг по вывозу и утилизации ТБО ВСЕГО, в том числе: | 819 402 | 829 748 | 846 343 | 863 270 | 880 535 |
| Население | 364 819 | 367 803 | 375 159 | 382 662 | 390 315 |
| Бюджетные организации | 91 205 | 85 065 | 86 766 | 88 502 | 90 272 |
| Прочие потребители | 363 378 | 376 880 | 384 418 | 392 106 | 399 948 |
| Нагрузка потребления, % | 85 | 78 | 79 | 81 | 83 |
| Показатели качества предоставляемых услуг | | | | | |
| Наличие контроля качества, % | 37,5 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| Фактическое количество произведенных анализов проб атмосферного воздуха (ед.) | 12 | 32 | 32 | 32 | 32 |
| Нормативное количество произведенных анализов проб атмосферного воздуха (ед.) | 32 | 32 | 32 | 32 | 32 |
| Соответствие качества товаров и услуг установленным требованиям, % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| Количество анализов проб атмосферного воздуха, соответствующее предельно допустимым концентрациям (ед.) | 12 | 32 | 32 | 32 | 32 |
| Фактическое количество произведенных анализов проб атмосферного воздуха (ед.) | 12 | 32 | 32 | 32 | 32 |
| Количество анализов проб грунтовых вод, соответствующих ПДК (ед.) | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 |
| Продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг (час./день) | 24 | 24 | 24 | 24 | 24 |
| Показатели степени охвата потребителей | | | | | |
| Степень охвата потребителей в жилых домах, % | 71 | 73 | 75 | 77 | 80 |
| Численность населения, пользующихся услугами организации (чел.) | 219 118 | 226 665 | 232 875 | 239 085 | 248 400 |
| Численность населения муниципального образования (чел.) | 310 500 | 310 500 | 310 500 | 310 500 | 310 500 |
| Показатели надежности системы ресурсоснабжения | | | | | |
| Коэффициент защищенности объектов от пожаров (час./день) | 1,19 | 0,55 | 0,14 | 0,14 | 0,14 |
| Суммарная продолжительность пожаров на объектах для утилизации ТБО (часов) | 435 | 200 | 50 | 50 | 50 |
| Коэффициент пожароустойчивости объектов от пожаров | 0,021 | 0,001 | 0,001 | 0,001 | 0,001 |
| Суммарная площадь объектов, подверженных пожарам (кв. м) | 6000 | 250 | 150 | 150 | 150 |
| Коэффициент заполняемости полигона, % | 103 | 70 | 72 | 75 | 77 |
| Накопленный объем утилизированных ТБО (куб. м) | 23 284 815 | 24 114 563 | 24 960 906 | 25 824 176 | 26 704 711 |
| Проектная вместимость объекта для захоронения ТБО (куб. м) | 22 500 000 | 34 500 000 | 34 500 000 | 34 500 000 | 34 500 000 |
| Показатели эффективности | | | | | |
| Эффективность использования персонала (трудоемкость), (чел./га) | 3,0 | 2,4 | 2,4 | 2,4 | 2,4 |
| Численность персонала (чел.) | 85 | 105 | 105 | 105 | 105 |
| Площадь объектов для утилизации ТБО (га) | 28,4 | 43,4 | 43,4 | 43,4 | 43,4 |
| Производительность труда (куб. м/чел.) | 9 640 | 7 902 | 8 060 | 8 222 | 8 386 |
| Общий объем реализации товаров и услуг (куб. м) | 819 402 | 829 748 | 846 343 | 863 270 | 880 535 |

5.4. Целевые показатели в сфере электроснабжения

Целевые показатели, которых необходимо достигнуть к 2015 г. представлены в таблице.

Таблица 13

# Целевые показатели развития системы электроснабжения ОАО "МРСК Сибири" - "Читаэнерго"

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N | Наименование  мероприятия | Цель реализации мероприятия | Целевые  индикаторы |
| 1 | Реконструкция BЛ 0.4 кВ ТП-166, г. Чита, район Заингода | Снижение степени износа оборудования и повышение надежности работы электросетевого комплекса, обеспечение подключения дополнительных нагрузок при строительстве новых микрорайонов | Строительство и реконструкция линий электропередач общей протяженностью 59 км и реконструкция электросетевых объектов |
| 2 | Реконструкция BЛ 0.4 кВ ТП-34, г. Чита, район Песчанка |
| 3 | Реконструкция BЛ 0.4 кВ г. Чита, ТП-92 |
| 4 | Реконструкция BЛ 0.4 кВ ТП-208, район Каштак |
| 5 | Реконструкция BЛ 0.4 кВ ТП-322, район Каштак |
| 6 | Реконструкция КЛ-6 кВ РП-14 - ТП-262 |
| 7 | Реконструкция КЛ-6 кВ ТП-292 - ТП-318 |
| 8 | Реконструкция КЛ-6 кВ ПС КСК - ТП-577 |
| 9 | Реконструкция ПС 35/10 кВ Насосная ГРЭС с заменой оборудования распределительных устройств 35, 10 кВ, установкой силового трансформатора 10 MBА |
| 10 | Развитие розничного рынка электрической энергии |
| 11 | Строительство отпайки KЛ-35 кВ от ВЛ-35-107 до ПС Насосная ГРЭС |
| 12 | Строительство КЛ-6 кВ РП-46-ТП-205, |
| 13 | Строительство КЛ-6 кВ ПС КСК - РП |
| 14 | Строительство ВЛ-6 кВ от РП-31 - РП-42 |
| 15 | Мероприятия по технологическому присоединению потребителей по заявкам поданным в 2012 году. Строительство ВЛ( КЛ)-6-10 кВ, ТП 6-10/0.4 кВ, ВЛИ 0.4 кВ |
| 16 | Реконструкция BЛ 0.4 кВ ТП-34, г. Чита, район Песчанка |
| 17 | Реконструкция распределительной сети в г. Чита п. Песчанка ТП-65 |
| 18 | Реконструкция распределительной сети в г. Чита п. Песчанка ТП-107 |
| 19 | Строительство гаражного бокса на 5 мест |
| 20 | Реконструкция распределительной сети в г. Чита ТП-71 (район Соцгорода) |
| 21 | Реконструкция ПС 110 кВ Угдан с заменой АКБ и СОПТ |
| 22 | Установка устройств дуговых защит ячеек КРУ ПС 110 кВ Черновская |
| 23 | Восстановление АВР ПС 110 кВ Центральная с установкой МП РЗА вводов трансформаторов, СВ, трансформаторах напряжения |
| 24 | Строительство ВЛЗ-6 кВ.,от ТП-523 до ТП-509, 0,5 км., КЛ-0,4 кВ от ТП-523, 0,1 км до ЦТП-41. |
| 25 | Строительство КВЛ-6 кВ.,от ф.N3 до ТП-688, 0,45 км., КЛ-0,4 кВ от ТП-688, 0,1 км. |
| 26 | Строительство ВЛЗ-6 кВ., от ТП-377 до ТП-392, 0,55 км. |
| 27 | Строительство КВЛ-6 кВ от ф.Реалбаза до ТП-560, КЛ-0,4 кВ от ТП-560 до КНС. х/с |
| 28 | Строительство ВЛ-6 кВ от ф.Белая Глинка до ТП-516, с реконструкцией ТП-617, КЛ-0,4кВ от ТП-617 до КНС. х/с |
| 29 | Строительство КЛ-6 кВ от ПС "Антипиха" до ТП-203 через ТП-114, ТП-355, 3,3 км., с реконструкцией ТП-114. |
| 30 | Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от РП-10, 1,4 км |
| 31 | Мероприятия по технологическому присоединению потребителей по заявкам поданным в 2014 году. Строительство ВЛ( КЛ)-6-10 кВ, ТП 6-10/0.4 кВ, ВЛИ 0.4 кВ |

5.5. Целевые показатели в сфере газоснабжения

Целевые показатели в сфере газоснабжения в связи с отсутствием планов развития системы газоснабжения не приводятся.

Информация об изменениях:

[Решением](http://ivo.garant.ru/document?id=19853912&sub=14) Думы городского округа "Город Чита" от 23 июня 2014 г. N 86 в раздел 6 настоящего приложения внесены изменения

См. текст раздела в предыдущей редакции

# 6. Программа инвестиционных проектов и мероприятий, обеспечивающих достижение целевых показателей

6.1. Программа инвестиционных проектов в сфере водоснабжения и водоотведения

Таблица 14

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N | Наименование проекта, мероприятия | Краткое описание | Цель реализации | Срок реализации | Необходимые капитальные затраты, тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Реконструкция Прибрежного водозабора | Перебуривание скважины N 3  Строительство станции доочистки | Улучшение качества питьевой воды | 2015 г. | 14 850,0 |
| 2 | Реконструкция Центрального водозабора | Замена трубопроводов на ВНС N 2, 3, 4, перебуривание скважин N 32а на ВНС N 3, N 14 на ВНС N 4, N 42 на ВНС N 4 | Улучшение качества питьевой воды | 2015 г. | 41 981,6 |
| 3 | Реконструкция водозабора 243 СК | Бурение скважины, замена 2-х резервуаров, замена трубопровода | Улучшение качества питьевой воды | 2014 г. | 18 001,3 |
| 4 | Реконструкция ВНС в г. Чите | Реконструкция ВНС Новопутейская, Геофизик, "Осетровка", Рахова, N 14 | Улучшение качества питьевой воды | 2014 - 2015 г.г. | 60 344,3 |
| 5 | Замена распределительной сети | Замена трубопровода по ул. Ленина, Замена трубопровода по ул. Островского | Улучшение качества питьевой воды | 2015 г. | 9 571,5 |
| 6 | Реконструкция насосных станций 3, 4 подъема Ингодинского водозабора |  | Повышение надежности обеспечения питьевой водой, создание резервной мощности водопровода | 2014 - 2015 г.г. | 14 479,0 |
| 7 | Реконструкция насосной станции 2 подъема Угданского водозабора |  | Повышение надежности обеспечения питьевой водой, создание резервной мощности водопровода | 2011 - 2015 г.г. | 10 361,0 |
| 8 | Реконструкция водозабора 243 СК | Бурение 1-й скважины, реконструкция насосной станции 2 подъема | Повышение надежности обеспечения питьевой водой, создание резервной мощности водопровода | 2014 - 2015 г.г. | 15 000,0 |
| 9 | Реконструкция водозабора п. Каштак | Реконструкция насосной станции 2 подъема.  Строительство резервуара, объемом 2400 куб. м |  | 2014 - 2015 г.г. | 30 000,0 |
| 10 | Реконструкция КНС в г. Чите | Реконструкция КНС"Центральная", "Главная", "Шубзаводская", "Старая Геодезия", N 7 | Энергосбережение, повышение КПД оборудования, сокращение затрат на транспортирование сточной жидкости | 2011 - 2015 г.г. | 32 033,0 |
| 11 | Реконструкция, строительство наружных водопроводов | Реконструкция магистральных водопроводных трубопроводов.  Строительство водопроводных трубопроводов до границы земельного участка | Улучшение экологической обстановки, уменьшение количества утечек воды увеличение срока эксплуатации трубопроводов за счет применения материалов с антикоррозийным покрытием | 2011 - 2015 г.г. | 92 055,0 |
| 12 | Реконструкция, строительство наружных канализационных коллекторов | Реконструкция магистральных канализационных трубопроводов.  Строительство канализационных трубопроводов до границы земельного участка | Улучшение экологической обстановки, уменьшение количества утечек воды увеличение срока эксплуатации трубопроводов за счет применения материалов с антикоррозийным покрытием | 2011 - 2015 г.г. | 116 443,5 |
| 13 | Реконструкция канализационных очистных сооружений | Реконструкция первичного отстойника II очереди.  Строительство вторичного отстойника II очереди.  Строительство аэротенков II очереди.  Реконструкция существующих иловых карт.  Строительство цеха сгущения осадка на полный объем очистки.  Реконструкция и строительство внутриплощадочных сетей | Увеличение пропускной способности и мощности очистных сооружений со 100,5 до 150 тыс. м3/сут.  Улучшение экологической ситуации | 2011 - 2015 г.г. | 93 000,0 |
| 14 | Проектирование и строительство Сибирского и Смоленского водозаборов | По Сибирскому участку утверждены эксплуатационные запасы подземных вод в количестве 68,8 тыс. м.3/сут., по Смоленскому - 80,5 тыс. м.3/сут.  Первая очередь Сибирского водозабора рассчитана для обеспечения хозяйственно-питьевой водой населения Железнодорожного района. Вторая очередь - для населения п. ГРЭС и п. Текстильщик.  Первая очередь Смоленского водозабора рассчитана для обеспечения мкр. Северный, мкр. ЦРММ, пос. Каштак, пос. Солнечный.  Вторая очередь Смоленского водозабора - для обеспечения хозяйственно-питьевой водой п. Текстильщик | Повышение надежности обеспечения качественной питьевой водой, улучшение качества воды. Создание резервной мощности по Сибирскому водозабору - 708 м.3/час (17000 м.3/сут.), по Смоленскому - 917 м.3/час (22 000 м.3/сут.). | 2011 - 2015 г.г. | 80 000,0 |
| 15 | Строительство водоотведения п. Аэропорт в очистные сооружения п. Восточный | Реализация проекта обусловлена расположением очистных сооружений п. Аэропорт в зоне санитарной охраны Сибирского водозабора и возможностью приема дополнительного объема стоков очистными сооружениями п. Восточный после расширения сооружений механической очистки | Повышение эффективности системы водоотведения поселка | 2014 - 2015 г.г. | 140 000,0 |
| 16 | Автоматизация и диспетчеризация объектов водоснабжения |  | Повышение эффективности работы систем водоснабжения и водоотведения в результате автоматизации производственного процесса | 2012 - 2015 г.г. | 24 250,0 |
| 17 | Автоматизация и диспетчеризация объектов водоотведения |  | Повышение эффективности работы систем водоснабжения и водоотведения в результате автоматизации производственного процесса | 2014 - 2015 г.г. | 24 250,0 |
|  | ВСЕГО по программе, в т.ч.: |  |  |  | 816 620,2 |
|  | водоснабжение |  |  |  | 410 893,7 |
|  | водоотведение |  |  |  | 405 726,5 |

6.2. Программа инвестиционных проектов в сфере теплоснабжения

Таблица 15

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N | Наименование мероприятия | Объемные показатели | Срок реализации | Необходимые капитальные затраты, тыс. руб. |
| 1 | Реконструкция генерирующего оборудования ЧТЭЦ-1 и магистральных сетей,  в т.ч.: |  |  | 812 510 |
|  | - реконструкция теплофикационного оборудования |  | 2011 - 2015 г.г. | 176 518 |
|  | - перекладка теплосети на школе 17 от П-2-5Б до ПНС-5 с Ду500 на Ду 800 |  | 2011 г. | 423 265 |
|  | - перекладка головного участка теплосети от ТЭЦ-1 до П-2-5 с Ду800 на Ду 1000 |  | 2011 - 2013 г.г. | 212 727 |
| 2 | Реконструкция теплосетей в целях подключения новых потребителей, в т.ч.: |  |  | 1 331 293 |
| 2.1 | За счет платы за подключение |  |  | 1 212 748 |
|  | строительство внутриквартальных тепловых сетей до границ земельных участков и инженерно-технический сетей для многоквартирных домов и мероприятия по реконструкции тепловых сетей | 22 300 м. | 2011 - 2015 г.г. | 738 829 |
|  | строительство теплосети Ду 500 мм от ТК-2-27 до ПДП Сосновый бор | 1 310 м. | 2011 - 2014 г.г. | 97 053 |
|  | реконструкция теплосети на Ду 400 мм по ул. Нечаева от ТК-9-11 до ТК-9-11-5 | 598 м. | 2011 - 2012 г.г. | 4 736 |
|  | реконструкция теплосети Ду600 мм на Ду700 мм от ТК-2-20 до УРГ по ул. Бабушкина | 164 м. | 2011 г. | 1 039 |
|  | реконструкция теплосети Ду400 мм на Ду 600 мм от ТК-9-3 до ТК-9-4 по ул. Подгорбунского | 140 м. | 2013 - 2014 г.г. | 1 575 |
|  | реконструкция теплосети Ду 250 мм на Ду 500 мм от ТК-11-9 до ТК-2-31 по ул. Заб. Рабочего с реконструкцией ПНС | 886 м. | 2013 - 2015 г.г. | 19 803 |
|  | реконструкция теплосети Ду500 мм на Ду600 мм от ТК-2-14 до ТК-9-4 по ул. Богомягкова | 805 м. | 2014 г. | 25 000 |
|  | реконструкция теплосети Ду800 мм на Ду1000 мм по ул. Бабушкина от П-2-7 до УРГ L=1650 и с Ду500 мм на Ду 800 мм от УРГ до ТК-2-27 L = 1370 | 3 020 м. | 2014 - 2015 г.г. | 89 000 |
|  | реконструкция теплосети Ду400 мм на Ду500 мм от ТК-7-14 до ТК-7-19 пос. Каштак | 831 м. | 2015 г. | 5 000 |
|  | реконструкция головного участка тепломагистрали Ду800 мм на Ду1000 мм от ТЭЦ-1 | 550 м. | 2014 - 2015 г.г. | 32 000 |
|  | реконструкция системы отопления в 13 ж.д., расположенных в пос. Каштак, с установкой насосного смешения и системы ГВС с заменой ВВП на пластинчатые и установкой системы автоматического регулирования. |  | 2013 г. | 14 343 |
|  | реконструкция теплосети Ду500 мм на Ду600 мм от ТК-7-13 до ТК-8-27 по ул. Красной Звезды | 170 м. | 2012 - 2014 г.г. | 8 703 |
|  | строительство теплосети Ду500 от ТК-2-12 до ТК-10-9-3 по ул. Кастринская | 1 250 м. | 2014 г. | 133 667 |
|  | реконструкция теплосети Ду500 мм на Ду 600 мм от П-2-7 до ТК-8-9 по ул. Шилова | 1 200 м. | 2014 - 2015 г.г. | 42 000 |
| 2.2. | За счет средств организации |  |  | 118 545 |
|  | реконструкция теплосети на Ду 400 мм по ул. Нечаева от ТК-9-11 до ТК-9-11-5 | 598 м. | 2011 - 2012 г.г. | 28 653 |
|  | реконструкция теплосети Ду600 мм на Ду700 мм от ТК-2-20 до УРГ по ул. Бабушкина | 164 м. | 2011 г. | 12 348 |
|  | реконструкция теплосети Ду400 мм на Ду 600 мм от ТК-9-3 до ТК-9-4 по ул. Подгорбунского | 140 м. | 2013 - 2014 г.г. | 11 121 |
|  | реконструкция теплосети Ду 250 мм на Ду 500 мм от ТК-11-9 до ТК-2-31 по ул. Заб. Рабочего с реконструкцией ПНС | 886 м. | 2013 - 2015 г.г. | 65 423 |
|  | реконструкция теплосети Ду500 мм на Ду600 мм от ТК-2-14 до ТК-9-4 по ул. Богомягкова | 805 м. | 2014 г. | 1 000 |
| 3 | Капитальный ремонт внутридомовых тепловых сетей |  | 2011 - 2015 г.г. | 644 129 |
| 4 | Программа тех. перевооружения и капитального ремонта внутриквартальных теплосетей из средств бюджетов различных уровней |  | 2011 - 2015 г.г. | 606 057 |
| 5 | Капитальный ремонт и реконструкции внутриквартальных тепловых сетей и котельных Тепловик ОАО "ТГК-14" по договору арендной платы |  | 2011 - 2015 г.г. | 323175 |
| ИТОГО | |  |  | 3717165 |

6.3. Программа инвестиционных проектов в сфере обращения отходов потребления

Таблица 16

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N | Перечень | Краткое описание | Цель проекта | Сроки | Источники финансирования | Необходимые капитальные затраты, тыс. руб. | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | |
| Мероприятия по совершенствованию системы сбора и вывоза отходов потребления | | | | | | | |
| 1 | Строительство контейнерных площадок | На период 2012 - 2015 г.г. запланировано строительство 180 контейнерных площадок | Совершенствование системы сбора и вывоза отходов потребления от жилых районов и юридических лиц. Улучшение санитарно-эпидемиологической обстановки в местах сбора отходов, на контейнерных площадках. Благоустройство территорий контейнерных площадок | 2011 - 2015 г.г. | Бюджет городского округа | | 14 960 |
| 2 | Приобретение контейнеров емкостью 1,1 м.3 | На период 2012 - 2015 г.г. запланировано приобретение 553 евро-контейнеров. Стоимость 1 контейнера ориентировочно составляет 16 000 руб. | 2011 - 2015 г.г. | Внебюджетные источники | | 10 655 |
| 3 | Приобретение контейнеров емкостью 8 м.3 для складирования крупногабаритного мусора | На период 2012 - 2015 г.г. запланировано приобретение 24 контейнеров. Стоимость 1 контейнера ориентировочно составляет 30 000 руб. | 2011 - 2012 г.г. | Внебюджетные источники | | 700 |
| 4 | Приобретение мусоровоза с задней загрузкой | Запланировано приобретение 7 мусоровозов | 2011 - 2012 г.г. | Внебюджетные источники | | 18 290 |
| 5 | Приобретение мусоровозов-бункеровозов для вывоза крупногабаритного мусора | Запланировано приобретение 1 мусоровоза | 2011 г. | Внебюджетные источники | | 2 070 |
| Мероприятия по созданию современной системы сортировки и утилизации отходов потребления | | | | | | | |
| 6 | Строительство городского полигона (3 очереди) | Площадь нового полигона - 15 га.  Мощность - 90 тыс.т./год.  На полигоне будет осуществляться захоронение брикетов, хвостов ТБО от станции мусоросортировки  Площадь землеотвода 43,4335 га.  Площадь АХЗ - 15,2 га.  Площадь участка складирования ТБО - 28,2335 га.  Производительность - 140 тыс.т./год.  В том числе:  - захоронение навалом - 50 тыс.т./год;  - захоронение брикетов, хвостов ТБО от мусоросортировки - 90 тыс.т./год.  Срок эксплуатации полигона - 53,2 года. | Создание нового полигона захоронения отходов потребления в целях улучшения экологической обстановки на территории городского округа | 2011 - 2014 г.г. | Бюджет городского округа | 22 500 | |
| 7 | Строительство комплекса сортировки твердых бытовых отходов для города Читы | Мусоросортировочный комплекс, планируется построить по адресу: г. Чита, ул. Сухая Падь,11.  Проектная мощность мусоросортировочного комплекса - 100 тыс.т./год. | Создание современной системы сортировки отходов потребления с целью улучшения экологической ситуации | 2011 - 2015 г.г. | Бюджет городского округа | 60 000 | |
| Внебюджетные источники | 230 324 | |
| ВСЕГО по программе, в т. ч.: | | | |  |  | 359 499 | |
| - бюджет городского округа | | | |  |  | 97 460 | |
| - внебюджетные источники | | | |  |  | 262 039 | |

На период до 2015 года, запланированы следующие мероприятия по развитию центров питания 35 кВ и выше:

Реконструкция ПС 35/6 кВ Насосная ГРЭС с установкой второго трансформатора 10 МВА, строительство кабельной линии 35 кВ для обеспечения ПС 35/6 кВ второй категории надежности.

В связи со строительством Сибирского водозабора в районе п. Засопка, принято решение о реконструкции ПС 35/6 кВ Насосная ГРЭС с установкой второго трансформатора, строительством второй системы шин 35 кВ и второй системы 6 кВ, строительством кабельной линии 35 кВ отпайкой от ВЛ-35-107 до ПС 35/6 кВ Насосная ГРЭС (ориентировочная протяженность 5 км). Это позволит обеспечить объекты водозабора второй категорией надежности электроснабжения, а также создаст необходимый резерв мощности, который в дальнейшем покроет потребность в мощности расположенных поблизости быстро развивающихся жилых микрорайонов индивидуальной застройки.

Реализуются мероприятия по реконструкции ПС 110 кВ Угдан с заменой АКБ и СОПТ, которые включают в себя замену выработавшего свой нормативный срок оборудования системы оперативного постоянного тока. Реализация данного проекта целесообразна в целях обеспечения надёжной работы системы оперативного постоянного тока и повышение надёжности электроснабжения потребителей, запитанных от подстанции.

Проводится установка устройств дуговых защит ячеек КРУ ПС 110 кВ Черновская. Реализация мероприятий, предусмотренных данным проектом, позволит заменить выработавшие нормативный срок устройства РЗА, влияющие на надежность и безопасность работы и оснастить энергообъекты филиала ОАО "МРСК Сибири" - "Читаэнерго" надежным, современным оборудованием ведущих производителей, отвечающим требованиям технической политики ОАО "МРСК Сибири".

Реализуются мероприятия по восстановлению АВР ПС 110 кВ Центральная с установкой МП РЗА вводов трансформаторов, СВ, трансформаторах напряжения. Планируемые результаты реализации - повышение устойчивости работы ПС Центральная, замена выработавшего нормативный срок коммутационного оборудования и устройств РЗА, влияющих на надежность и безопасность работы, оснащение надежным, современным оборудованием ведущих производителей, отвечающим требованиям технической политики ОАО "МРСК Сибири".

В 2015 году планируются мероприятия:

Реконструкция ПС 110/6 Кайдаловская, с заменой силовых трансформаторов 110 кВ 25 МВА на 2\*40 МВА, оборудования РУ-6-10-110 Кв, РЗиА,СДТУ. Планируемые результаты реализации - снятие перегруза с ПС Кайдаловская. Подстанция входит в "городское кольцо" г. Читы. Мероприятия по замене ОД-КЗ-110 кВ, МВ-10 кВ на объекте включены в целевую программу повышения надежности.

Также в 2015 году планируется реконструкция ПС ПНС-110 с заменой оборудования ОРУ-110 кВ. На ПС установлен масляный выключатель марки МГ-110 1968 года выпуска. ПС является однотрансформаторной и при выходе из строя любого оборудования 110 кВ, нарушается питание ПС по сети 110 кВ. От ПС запитана насосная станция.

Реконструкция ПС Антипиха с заменой силового трансформатора 16 МВА на 25 МВА. Имеющиеся силовые трансформаторы имеют высокую степень загрузки в режиме работы n-1, в связи с чем планируется их замена.

Планируются мероприятия по реконструкции ПС КСК с заменой силовых трансформаторов 2х20 и 1х6,3 МВА на 2х40 МВА, оборудования РУ-110, 35 кВ.

Реконструкция ПС "Верх-Чита". Планируется установка силовых трансформаторов 2х10 МВА. Питание ПС "Верх-Чита" осуществляется от ПС "Третья" и Т-3 ПС "КСК". Мощность Т-3 ПС КСК составляет 6,3 МВА, что не позволяет обеспечить питание ПС "Верх-Чита" в полном объёме при отключении ВЛ-35-115 ПС Третья - ПС Верх-Чита. Согласно контрольным зимним замерам декабря 2013 года, загрузка ПС "КСК" в режиме n-1 составляет 103%. Увеличение мощности силовых трансформаторов позволит открыть подстанцию для технологического присоединения потребителей. Срок службы трансформаторов Т-1,2 составляет 47 лет. Замена трёх силовых трансформаторов на два позволит увеличить надёжность электроснабжения и гибкость схемы 35 кВ. Мероприятия по замене ОД-КЗ-110 кВ включены в целевую программу повышения надежности.

Реконструкция ПС Третья с заменой силовых трансформаторов 1х10 МВА и 1х6,3 на 2х25 МВА, оборудования РУ-110,35 кВ. Планируемые результаты реализации - снятие перегруза с ПС. Подстанция входит в "городское кольцо" г. Читы. Мероприятия по замене ОД-КЗ-110 кВ, МВ-6,35 кВ включены в целевую программу повышения надежности.

В 2014 г. в инвестиционную программу филиала по г. Чита включены денежные затраты в размере 95 540 тыс. руб. за счет собственных средств филиала и 13 430 тыс. руб. за счет амортизационных отчислений имущества города, находящегося в доверительном управлении.

На 2014 г. в рамках инвестиционной программы запланирована реализация следующих проектов:

Таблица 17

# Мероприятия инвестиционной программы 2014 г.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N | Наименование  Мероприятия | Натуральные показатели |
| 1 | Реконструкция распределительной сети в г. Чита п. Песчанка ТП-65 | 1,4 км |
| 2 | Реконструкция распределительной сети в г. Чита п. Песчанка ТП-107 | 1,8 км |
| 3 | ПИР Реконструкция распределительной сети в г. Чита ТП-71 (район Соцгорода) | 1,6 км |
| 4 | Реконструкция ПС 110 кВ Угдан с заменой АКБ и СОПТ | - |
| 5 | Установка устройств дуговых защит ячеек КРУ ПС 110 кВ Черновская | - |
| 6 | Восстановление АВР ПС 110 кВ Центральная с установкой МП РЗА вводов трансформаторов, СВ, трансформаторах напряжения | - |
| 7 | Строительство ВЛЗ-6 кВ., от ТП-523 до ТП-509, 0,5 км., КЛ-0,4 кВ от ТП-523, 0,1 км до ЦТП-41. | 0,5 км |
| 8 | Строительство гаражного бокса на 5 мест | - |
| 9 | Строительство КВЛ-6 кВ., от ф.N3 до ТП-688, 0,45 км., КЛ-0,4 кВ от ТП-688, 0,1 км. | 0,5 км |
| 10 | Строительство ВЛЗ-6 кВ., от ТП-377 до ТП-392, 0,55 км. | 0,5 км |
| 11 | ПИР Строительство КВЛ-6 кВ от ф.Реалбаза до ТП-560, КЛ-0,4 кВ от ТП-560 до КНС. х/с | 0,4 км |
| 12 | ПИР Строительство ВЛ-6 кВ от ф.Белая Глинка до ТП-516, с реконструкцией ТП-617, КЛ-0,4кВ от ТП-617 до КНС. х/с | 0,2 км |
| 13 | ПИР Строительство КЛ-6 кВ от ПС "Антипиха" до ТП-203 через ТП-114, ТП-355, 3,3 км., с реконструкцией ТП-114. | 3,3 км |
| 14 | ПИР Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от РП-10, 1,4 км | 1,4 км |
| 15 | Урал-4320 МКМ-200 (ПО ГЭС) | - |
| 16 | БКМ-317 на шасси ГАЗ 3308 (ПО ГЭС) | - |
| 17 | КАМАЗ 65117 с КМУ (ПО ГЭС) | - |
| 18 | Мероприятия по технологическому присоединению потребителей по заявкам поданным в 2014 году. Строительство ВЛ( КЛ)-6-10 кВ, ТП 6-10/0.4 кВ, ВЛИ 0.4 кВ | - |

На 2014-15 г.г. планируется реконструкция распределительных сетей 0,4-6/10 кВ. (таблица 18).

Таблица 18

# Мероприятия по реконструкции распределительных сетей 0,4-6/10 кВ.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N  п.п. | Наименование мероприятия | 2014 год | | 2015 год | | Итого | |
| Стоимость, тыс. руб. | Протяженность,  км. | Стоимость, тыс. руб. | Протяженность,  км. | Стоимость, тыс. руб. | Протяженность,  км. |
| 1 | Реконструкция BЛ-0,4 кВ | 6 680 | 6,6 | 22 030 | 378,9 | 28 710 | 385,5 |
| 2 | Реконструкция КЛ-6-10 кВ | 1 194 | 4,2 | 27 238 | 14 | 28 432 | 18,2 |
| 3 | Реконструкция ВЛ-6-10 кВ | 1 337 | 1,7 | 3 700 | 154,7 | 5 037 | 156,4 |
| 4 | Реконструкция ТП, РП 6-10/0,4 кВ | 3 692 |  | 26 819 |  | 30 511 |  |
|  | Итого: | 12 903 |  | 79 787 |  | 92 690 |  |

На 2013-15 г.г. планируется реконструкция распределительных сетей 0,4-6/10 кВ. (таблица 19).

Таблица 19

# Мероприятия по реконструкции распределительных сетей 0,4-6/10 кВ.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N  п.п. | Наименование мероприятия | 2013 год | | 2014 год | | 2015 год | | Итого | |
| Стоимость, тыс. руб. | Протяженность,  км. | Стоимость, тыс. руб. | Протяженность,  км. | Стоимость, тыс. руб. | Протяженность,  км. | Стоимость, тыс. руб. | Протяженность,  км. |
| 1 | Реконструкция BЛ-0,4 кВ | 7 018 | 5,8 | 6 251 | 5,2 | 9 255 | 7,7 | 22 524 | 18,8 |
| 2 | Реконструкция КЛ-6-10 кВ | 6 311 | 2,9 | 8 018 | 3,6 | 6 716 | 3,1 | 21 045 | 9,6 |
| 3 | Реконструкция ВЛ-6-10 кВ | 4 516 | 2,8 | 3 611 | 2,3 | 3 942 | 2,5 | 12 069 | 7,5 |
| 4 | Реконструкция ТП, РП 6-10/0,4 кВ | 3 353 | 8 | 3 692 | 9 | 1 998 | 5,0 | 9 043 | 23 |
|  | Итого: | 21 198 |  | 21 572 |  | 21 911 |  | 64 681 | 58,8 |

6.5. Программа инвестиционных проектов в сфере газоснабжения

В связи с тем, что сжиженный газ является привозным ресурсом, развитие коммунальной инфраструктуры в сфере газоснабжения на территории городского округа "Город Чита" на момент разработки настоящей Программы не предусматривается.

# 7. Управление программой

Координатором Программы является комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа "Город Чита".

Для оценки эффективности реализации Управлением регулирования цен и тарифов городского округа "Город Чита" проводится ежеквартальный мониторинг согласно договорам о реализации инвестиционных программ, заключаемым с организациями коммунального комплекса после утверждения их инвестиционных программ в соответствии с Федеральным законом "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса" от 30.12.2004 г. N 210-ФЗ.

В рамках проводимого Управлением регулирования цен и тарифов мониторинга организации коммунального комплекса, ответственные за включенные в программу комплексного развития проекты, ежемесячно представляют отчеты о выполняемых мероприятиях.

Корректировка программы комплексного развития осуществляется по мере необходимости не чаще одного раза в год, по инициативе разработчиков программы или Думы городского округа "Город Чита".

# 8. Ресурсное обеспечение Программы

[Исключен](http://ivo.garant.ru/document?id=19872015&sub=13).

Информация об изменениях:

См. текст раздела 8

# 9. Организация управления Программой и контроль за ходом ее выполнения

[Исключен](http://ivo.garant.ru/document?id=19872015&sub=13).

Информация об изменениях:

См. текст раздела 9

# 10. Ожидаемые результаты реализации Программы

[Исключен](http://ivo.garant.ru/document?id=19872015&sub=13).

Информация об изменениях:

См. текст раздела 10

[Решением](http://ivo.garant.ru/document?id=19872015&sub=2000) Думы городского округа "Город Чита" от 22 декабря 2011 г. N 270 настоящая Программа дополнена разделом 3

# 3. Краткий анализ состояния энергоресурсосбережения у потребителей

3.1. Информация о муниципальной целевой программе в сфере энергоресурсосбережения

Во исполнение [Федерального закона](http://ivo.garant.ru/document?id=12071109&sub=0) N 261-ФЗ от 23.11.2009 г. "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" на территории городского округа "Город Чита" утверждена долгосрочная [муниципальная целевая программа](http://ivo.garant.ru/document?id=19818903&sub=0) "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в городском округе "Город Чита" на 2011 - 2013 годы". Основной целью Программы является повышение эффективности использования энергоресурсов и поэтапное снижение объемов потребления энергоресурсов в городском округе "Город Чита".

Перечень мероприятий программы предусматривает реализацию мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в жилищном фонде, коммунальной инфраструктуре, в бюджетном секторе и муниципальных предприятиях, в транспортном комплексе, в том числе замещению бензина, используемого транспортными средствами в качестве моторного топлива, природным газом.

Финансовое обеспечение реализации программных мероприятий на 3 года составляет 2 627 296,7 тыс. рублей и предусматривает привлечение 89% средств внебюджетных источников и 11% средств городского бюджета.

Исполнителями мероприятий Программы выступают управляющие компании, ТСЖ, ресурсоснабжающие организации, муниципальные предприятия, бюджетные учреждения и организации городского округа. Отдельные мероприятия по повышению энергетической эффективности жилищного фонда, систем коммунальной инфраструктуры проводятся с привлечением собственных средств управляющих компаний, предприятий и организаций.

3.2. Анализ состояния выполнения программы в части установки приборов учета и в части реализации энергосберегающих мероприятий

В 2011 году за счет средств бюджета городского округа предполагалось проведение энергетического аудита в муниципальном жилищном фонде и объектах муниципальной собственности для определения оценки количества потребления всех видов ресурсов. Так, на конец 2011 года специализированный жилищный фонд на 95% оснащен приборами учета. До конца 2011 года на 40 муниципальных общежитиях из 42-х будут установлены приборы учета потребления энергетических ресурсов.

Управляющими организациями за счет привлечения собственных средств реализовываются мероприятия по повышению энергетической эффективности при проведении капитального ремонта многоквартирных домов.

Реализация энергосберегающих мероприятий проводится организациями коммунального комплекса за счет собственных средств. Для ресурсноснабжающих организаций основными мероприятиями являются мероприятия по внедрению энергоэффективных технологий, приобретению усовершенствованной техники, реконструкции старого оборудования на более энергоэкономичное, автоматизации регулирования производственных объектов водоснабжения и водоотведения, реконструкции и замене сетей водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения и электроснабжения.

За счет средств городского бюджета проводятся работы по оснащению приборами учета бюджетных учреждений. На сегодняшний день бюджетные учреждения и организации на 100% оснащены приборами учета электрической энергии, в связи с чем работа направлена на замену старых приборов учета. На 95% муниципальные учреждения оснащены приборами учета тепловой энергии, на 70-75% - приборами учета потребляемой холодной воды.

По уличному освещению полностью произведена замена светильников наружного освещения на энергоэкономичные лампы.

3.3. Анализ состояния учета потребления ресурсов, используемых приборов учета и программно-аппаратных комплексов

Ресурсоснабжающие организации особое внимание уделяют достоверному учету потребленных ресурсов. В 2011 году значительно увеличилось количество установленных средств измерений. Так, в 1 полугодии 2010 году реализовано воды по приборам учета 30,5%, в 1 полугодии 2011 года этот показатель достиг значения 33,5%.

По информации ОАО "ТГК-14" за 9 месяцев 2011 года доля объемов полезного отпуска тепловой энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета в общем объеме тепловой энергии, потребляемой потребителями ОАО "ТГК-14", составляет 29%.

Объем отпуска электрической энергии потребителям, расчет которой осуществляется по прибором учета, составляет 99,6%.

Информация об изменениях:

[Решением](http://ivo.garant.ru/document?id=19872015&sub=2000) Думы городского округа "Город Чита" от 22 декабря 2011 г. N 270 настоящая Программа дополнена разделом 4

# 4. Перспективы развития муниципального образования и прогноз спроса на коммунальные ресурсы

4.1. Прогнозные показатели развития муниципального образования

Таблица 3

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | 2011 год оценка | 2012 год прогноз | 2013 год прогноз | 2014 год прогноз | 2015 год прогноз |
| Демографические показатели | | | | | |
| 1. Численность постоянного населения (на начало года), тыс. чел. - всего | 325,239 | 325,881 | 326,565 | 327,278 | 327,986 |
| на 1000 человек населения |  |  |  |  |  |
| Естественный прирост населения | +1092 | +1084 | +1093 | +1058 | +1043 |
| - моложе трудоспособного возраста, тыс. чел. | 62,772 | 63,220 | 63,352 | 63,494 | 63,623 |
| - трудоспособного возраста, тыс. чел. | 196,984 | 195,910 | 195,201 | 194,802 | 194,202 |
| - старше трудоспособного возраста, тыс. чел | 65,483 | 66,751 | 68,012 | 68,982 | 70,161 |
| Численность пенсионеров, тыс. чел. | 76,0 | 76,38 | 77,14 | 77,92 | 78,6 |
| Прогнозируемые изменения в промышленности | | | | | |
| Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами, всего, млн. руб. | 13195,54 | 14735,31 | 16547,75 | 18619,88 | 20571,21 |
| Темп роста в сопоставимых ценах, % к пр. году | 100,5 | 102,3 | 102,6 | 103,3 | 103,4 |
| В том числе |  |  |  |  |  |
| Обрабатывающие производства, всего, млн. руб. | 5511,97 | 5983,73 | 6498,08 | 7053,62 | 7622,07 |
| Темп роста в сопоставимых ценах, % к пр. году | 98,4 | 102,3 | 102,7 | 103,3 | 103,3 |
| Производство и распределение электроэнергии, газа и воды, млн. руб. | 7663,85 | 8730,3 | 10026,8 | 11541,7 | 12922,84 |
| Темп роста в сопоставимых ценах, % к пр. году | 102,1 | 102,4 | 102,6 | 103,1 | 103,5 |
| Динамика доходов населения | | | | | |
| Номинальная среднемесячная заработная плата одного работника, руб. | 24098 | 26478 | 29185 | 32246 | 35148,0 |
| Номинальные среднедушевые денежные доходы, руб./чел. | 28432 | 31468 | 34831 | 38272 | 42154 |

4.2. Прогноз развития застройки муниципального образования

К настоящему времени разработана и утверждена в установленном порядке следующая градостроительная документация, конкретизирующая основные положения действующего генерального плана города и позволяющая осуществлять комплексную застройку, как на свободной территории, так и в условиях реконструкции.

Таблица 4

# Сводные технико-экономические показатели проектов планировки территории, предполагаемой для реконструкции и новой жилой застройки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N | Наименование проекта | Основные показатели проекта |
| А | Б | В |
| 1 | Проект планировки территории микрорайона N 7 в пос. Текстильщиков, в Черновском административном районе (на свободной от застройки территории) | Площадь территории - 32,1 га.  Общая площадь жилого фонда - 176,57 тыс. кв. м.  Школа на 32 класса.  2 детских сада на 325 и на 414 мест |
| 2 | Проект планировки территории (в условиях реконструкции) в границах улиц Генерала Белика, Будочной, Хабаровской и Шилова, в Центральном административном районе | Площадь территории - 21,2 га.  Площадь жилого фонда - 144,0 тыс. кв. м.  Расчетная численность населения - 8 000 чел.  Школа - из расчета 80 мест на 1 тыс. жителей.  2 детских сада - из расчета 70 мест на 1 тыс. жителей.  Торговый центр |
| 3 | Проект планировки застроенной территории в границах улиц Кастринской, Серова и Богомягкова, в Центральном административном районе | Площадь застраиваемого земельного участка - 1,26 га.  Общая площадь жилых домов - 20 тыс. кв. м. |
| 4 | Проект планировки территории в границах улицы Ивановской, ручья Застепинского, проспекта Маршала Жукова и микрорайона N 7 в пос. Текстильщиков, в Черновском административном районе | Площадь территории - 23,48 га.  Количество многоквартирных жилых домов - 12.  Количество квартир - 1 175.  Общая площадь жилого фонда - 62 881 кв. м.  2 детских сада на 150 и 90 мест.  Школа на 350 мест. |
| 5 | Проект планировки территории в границах улиц Ленина, Генерала Белика, Чкалова и Красноармейской, в Центральном административном районе | Площадь территории - 17 983 кв. м.  Площадь квартир (проектируемых) - 120 600 кв. м.  Количество квартир - 2 030.  Школа на 1306 мест.  2 детских сада на 270 мест каждый |

4.3. Прогноз спроса на коммунальные ресурсы

Прогноз спроса на коммунальные ресурсы представлен в [таблице 5](#sub_431).

Таблица 5

# Прогноз спроса на коммунальные ресурсы на 2011 - 2015 годы

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Ед. изм. | 2011 год | 2012 год | 2013 год | 2014 год | 2015 год |
| Водоснабжение | | | | | | |
| Поднято воды | тыс. м3 | 30 531 | 30 938 | 30 938 | 30 938 | 30 938 |
| в % к предыдущему году | % | - | 101,3 | 100,0 | 100,0 | 100,0 |
| Предъявлено воды | тыс. м3 | 25 328 | 25 660 | 25 660 | 25 660 | 25 660 |
| в % к предыдущему году | % | - | 101,3 | 100,0 | 100,0 | 100,0 |
| Водоотведение | | | | | | |
| Объем сточных вод, принятых от потребителей | тыс. м3 | 27 983 | 28 421 | 28 421 | 28 421 | 28 421 |
| в % к предыдущему году | % | - | 101,6 | 100,0 | 100,0 | 100,0 |
| Объем сточных вод, пропущенных через очистные сооружения | тыс. м3 | 32 136 | 33 310 | 33 310 | 33 310 | 33 310 |
| в % к предыдущему году | % | - | 103,7 | 100,0 | 100,0 | 100,0 |
| Теплоснабжение | | | | | | |
| Максимальная часовая нагрузка теплоснабжения | Гкал./ч. | 1 165 | 1 195 | 1 224 | 1 254 | 1 275 |
| в % к предыдущему году | % | - | 102,6 | 102,4 | 102,5 | 101,7 |
| Утилизация ТБО | | | | | | |
| Суммарный годовой объем утилизации отходов потребления | м3 | 819 402 | 819 402 | 819 402 | 819 402 | 819 402 |
| в % к предыдущему году | % | - | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 |

Информация об изменениях:

[Решением](http://ivo.garant.ru/document?id=19872015&sub=2000) Думы городского округа "Город Чита" от 22 декабря 2011 г. N 270 настоящая Программа дополнена разделом 5

# 5. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры

5.1. Целевые показатели в сфере водоснабжения и водоотведения

Численность населения города на 01 февраля 2011 года составила 325,3 тыс. человек. ОАО "Водоканал-Чита" оказывает услуги по водоснабжению 90% жителей города, услуги по водоотведению и очистке сточных вод - 94%.

Таблица 6

# Целевые показатели развития систем ОАО "Водоканал-Чита"

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед. изм. | 2011 год | 2012 год | 2013 год | 2014 год | 2015 год |
| Поднято воды | тыс. м3 | 30 531 | 30 938 | 30 938 | 30 938 | 30 938 |
| Предъявлено воды | тыс. м3 | 25 328 | 25 660 | 25 660 | 25 660 | 25 660 |
| Уровень потерь воды | % | 16,06 | 15,68 | 15,08 | 14,80 | 14,40 |
| Объем сточных вод, принятых от потребителей | тыс. м3 | 27 983 | 28 421 | 28 421 | 28 421 | 28 421 |
| Объем сточных вод, пропущенных через очистные сооружения | тыс. м3 | 32 136 | 33 310 | 33 310 | 33 310 | 33 310 |
| Расход электроэнергии на очистку 1 м3 стоков | кВт.·ч./м3 | 0,37 | 0,35 | 0,35 | 0,35 | 0,35 |
| Удельный вес проб воды, отобранной из сети и соответствующей нормативам по санитарно-химическим показателям | % | 71 | 75 | 78 | 82 | 86 |
| Удельный вес проб сточных вод, отобранных из сети и соответствующих нормативам | % | 66 | 69 | 73 | 76 | 80 |
| Доля уличных водопроводных сетей нуждающихся в замене | % | 68 | 61 | 54 | 48 | 43 |
| Доля уличных канализационных сетей, нуждающихся в замене | % | 60 | 54 | 48 | 43 | 38 |

В 2011 году значительно увеличилось количество установленных средств измерений. Так, в первом полугодии 2010 года реализовано воды по приборам учета 30,5%, в первом полугодии 2011 года этот показатель достиг значения 33,5%.

Общий процент износа сетей водоснабжения составляет 68%. Это в свою очередь увеличивает объем потерь воды, что влияет на бесперебойность снабжения потребителей, а также увеличивает содержание вредных веществ во время ее транспортировки за счет высокой степени коррозийности труб.

Неудовлетворительное качество питьевой воды из нецентрализованных источников обусловлено отсутствием возможности выделения зоны санитарной охраны, так как они располагаются в сложившейся застройке поселений.

Концентрация вредных веществ, сбрасываемых в составе очищенных сточных вод с канализационных очистных сооружений города Читы в водный объект, в 2011 году по сравнению с 2010 годом уменьшилась.

Улучшение показателей по фосфатам, хлоридам, цинку произошло в результате проведения мероприятий по реконструкции и модернизации очистных сооружений.

Существующие мощности системы водоотведения, а также масштаб строительства многоквартирных и индивидуальных жилых домов, определяют один из приоритетов развития системы водоотведения. Износ сетей водоотведения ОАО "Водоканал-Чита" составляет 60%.

5.2. Целевые показатели в сфере теплоснабжения

Реализация инвестиционных проектов в сфере теплоснабжения в рамках реализации Программы комплексного развития позволит улучшить показатели надежности системы, а также эффективности производства и транспортировки системы. Целевые показатели, которых необходимо достигнуть к 2015 г. представлены в [таблицах 7](#sub_521)-[9](#sub_523).

Таблица 7

# Целевые показатели в сфере теплоснабжения для ТЭЦ-1 и ТЭЦ-2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование источника | Показатели качества поставляемого коммунального ресурса | | | Показатели надежности | | | | | | | Показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов | | | | | | |
| Отклонение среднесуточной t сетевой воды, поступившей в системы отопления | Температура горячей воды в подающем трубопроводе ГВС | Кол-во порывов | | | | Кол-во повреждений | | | % на собственные нужды | | | | % потерь в сетях | | |
| 2011 г. | | 2015 г. | 2011 г. | | 2015 г. | 2011 г. | | | 2015 г. | 2011 г. | | 2015 г. |
| Читинская ТЭЦ-1 | \_3% от установленного графика | 50°С | 420 | | 210 | 26567 | | 13283 | 4,56 | | | 4,5 | 11 | | 8 |
| Читинская ТЭЦ-2 | \_3% от установленного графика | 50°С | 86 | | 43 | 5441 | | 2720 | 4,56 | | | 4,5 | 20,3 | | 10 |

Таблица 8

# Целевые показатели в сфере теплоснабжения для котельных

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование котельной | Показатели качества поставляемого коммунального ресурса | | Показатели надежности | | Показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов | | | | |
| Отклонение среднесуточной t сетевой воды, поступившей в системы отопления | Температура горячей воды в подающем трубопроводе ГВС | Кол-во нарушений в работе оборудования | | Удельный расход топлива, кг./Гкал. | % на собственные нужды | | % потерь в сетях | |
| 2011 г. | 2015 г. | 2011 г. | 2015 г. | 2011 г. | 2015 г. |
| Каларская | \_3% от установленного графика | нет ГВС | 1 | Снижение на 50% в сравнении с 2011 г. | 227,7 | 4,56 | 4,5 | 11 | 8 |
| Луговая | нет ГВС | 2 | 239,5 | 4,56 | 4,5 | 20,3 | 8 |
| 41 кв. СибВО | 50°С | 5 | 231 | 4,56 | 4,5 | 10,1 | 8 |
| Шилова | нет ГВС | 0 | 259,6 | 4,56 | 4,5 | 10,1 | 8 |
| Ватутина | 50°С | 1 | 228,3 | 4,56 | 4,5 | 11,6 | 8 |
| Осетровка | 50°С | 2 | 188,9 | 4,56 | 4,5 | 21,8 | 8 |
| Антипиха | 50°С | 1 | 195,9 | 4,56 | 4,5 | 14,8 | 8 |
| Верхоленская | 50°С | 3 | 237,4 | 4,56 | 4,5 | 19,3 | 8 |
| Школа,7 | нет ГВС | 1 | 210,7 | 4,56 | 4,5 | 11,3 | 8 |
| СХТ | 50°С | 27 | 185 | 4,69 | 4,5 | 40,6 | 8 |
| Новопутейская | 50°С | 8 | 259,7 | 4,56 | 4,5 | 27,6 | 8 |
| ЧИПР | нет ГВС | 0 | 271,5 | 4,56 | 4,5 | 30 | 8 |
| ТУ-10 | 50°С | 4 | 231,1 | 4,56 | 4,5 | 20,8 | 8 |
| Гайдара 5 | 50°С | 5 | 245 | 4,56 | 4,5 | 23,2 | 8 |
| Гайдара 9 | 50°С | 2 | 257,2 | 4,56 | 4,5 | 12,8 | 8 |
| рудник Кадала | нет ГВС | 1 | 241,4 | 4,56 | 4,5 | 25,8 | 8 |
| ЧЗСК | 50°С | 3 | 254,2 | 4,56 | 4,5 | 12,7 | 8 |
| ЧитаАвиа | 50°С | 11 | 219,4 | 4,56 | 4,5 | 41,9 | 8 |

Таблица 9

# Целевые показатели по строительству и реконструкции теплосетей

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N | Наименование мероприятия | Цель реализации мероприятия | Целевые индикаторы |
| 1 | Строительство внутриквартальных тепловых сетей до границ земельных участков и перекладки с увеличением диаметров | Обеспечение подвода теплотрасс от тепловых камер согласно ТУ до границ земельных участков | Увеличение общей протяженности трасс на 22,5 км |
| 2 | Строительство теплосети Ду500 от ТК-2-27 до ПДП Сосновый Бор | Необходимое условие для подключения тепловой нагрузки в мкр. Сосновый бор | Увеличение общей протяженности трасс на 1,3 км.  Увеличение мощности системы теплоснабжения  на 45 Гкал/ч. |
| 3 | Реконструкция теплотрассы на Ду400 по ул. Нечаева от ТК-9-11 до ТК-9-11-5 | Необходимое условие для обеспечения новых подключений по ул. Нечаева от ул. Красноармейской до ул. Кайдаловская | Увеличение мощности системы теплоснабжения  на 15 Гкал/ч. |
| 4 | Реконструкция теплотрассы на Ду700 по ул. Бабушкина от ТК-2-20 до УРГ | Необходимое условие для подключения тепловой нагрузки в мкр. Сосновый Бор, ул. Бабушкина, ул. Петрозаводской | Увеличение мощности системы теплоснабжения  на 15 Гкал/ч. |
| 5 | Реконструкция теплотрассы на Ду400 по ул. З.Рабочего от ТК-11-9 до ТК-2-31 | Необходимое условие для подключения тепловой нагрузки в мкр. Сосновый Бор, ул. ул. Бабушкина, Чкалова, Забайкальского рабочего | Увеличение мощности системы теплоснабжения  на 20 Гкал/ч. |
| 6 | Реконструкция теплотрассы на Ду600 по ул. Подгорбунского от ТК-9-3 до ТК-9-4 | Необходимое условие для обеспечения новых подключений по ул. Нечаева, Красноармейской, Подгорбунского, Смоленской | Увеличение мощности системы теплоснабжения  на 15 Гкал/ч. |
| 7 | Реконструкция теплотрассы на Ду 600 мм по ул. Бабушкина от ТК-2-14 до ТК-9-4 | Необходимое условие для обеспечения новых подключений | Увеличение общей протяженности трасс на 0,85 км. |
| 8 | Реконструкция теплотрассы на Ду 1000 мм от П-2-7 до ТК-2-13а (угол пр. Белика-ул. Шилова) | Необходимое условие для обеспечения новых подключений | Увеличение общей протяженности трасс на 0,15 км. |
| 9 | Реконструкция теплотрассы на Ду 500 мм от ТК-7-14 до ТК-7-19 п. Каштак | Необходимое условие для обеспечения новых подключений в пос. Каштак | Увеличение общей протяженности трасс на 0,83 км. |
| 10 | Реконструкция головного участка от ТЭЦ-1 на Ду 1000 мм длиной 80 м | Необходимое условие для обеспечения новых подключений | Увеличение общей протяженности трасс на 0,8 км. |

5.3. Целевые показатели в сфере обращения отходов потребления

Реализация инвестиционных проектов в сфере обращения отходов потребления в рамках реализации Программы комплексного развития позволит улучшить показатели надежности системы. Целевые показатели, которых необходимо достигнуть к 2015 г. представлены в [таблице 10](#sub_531).

Таблица 10

# Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры ОАО "Забайкалспецтранс"

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателей | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 |
| А | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Показатели спроса на услуги | | | | | |
| Оказание услуг по вывозу и утилизации ТБО ВСЕГО, в том числе: | 819 402 | 829 748 | 846 343 | 863 270 | 880 535 |
| Население | 364 819 | 367 803 | 375 159 | 382 662 | 390 315 |
| Бюджетные организации | 91 205 | 85 065 | 86 766 | 88 502 | 90 272 |
| Прочие потребители | 363 378 | 376 880 | 384 418 | 392 106 | 399 948 |
| Нагрузка потребления, % | 85 | 78 | 79 | 81 | 83 |
| Показатели качества предоставляемых услуг | | | | | |
| Наличие контроля качества, % | 37,5 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| Фактическое количество произведенных анализов проб атмосферного воздуха (ед.) | 12 | 32 | 32 | 32 | 32 |
| Нормативное количество произведенных анализов проб атмосферного воздуха (ед.) | 32 | 32 | 32 | 32 | 32 |
| Соответствие качества товаров и услуг установленным требованиям, % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| Количество анализов проб атмосферного воздуха, соответствующее предельно допустимым концентрациям (ед.) | 12 | 32 | 32 | 32 | 32 |
| Фактическое количество произведенных анализов проб атмосферного воздуха (ед.) | 12 | 32 | 32 | 32 | 32 |
| Количество анализов проб грунтовых вод, соответствующих ПДК (ед.) | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 |
| Продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг (час./день) | 24 | 24 | 24 | 24 | 24 |
| Показатели степени охвата потребителей | | | | | |
| Степень охвата потребителей в жилых домах, % | 71 | 73 | 75 | 77 | 80 |
| Численность населения, пользующихся услугами организации (чел.) | 219 118 | 226 665 | 232 875 | 239 085 | 248 400 |
| Численность населения муниципального образования (чел.) | 310 500 | 310 500 | 310 500 | 310 500 | 310 500 |
| Показатели надежности системы ресурсоснабжения | | | | | |
| Коэффициент защищенности объектов от пожаров (час./день) | 1,19 | 0,55 | 0,14 | 0,14 | 0,14 |
| Суммарная продолжительность пожаров на объектах для утилизации ТБО (часов) | 435 | 200 | 50 | 50 | 50 |
| Коэффициент пожароустойчивости объектов от пожаров | 0,021 | 0,001 | 0,001 | 0,001 | 0,001 |
| Суммарная площадь объектов, подверженных пожарам (кв. м) | 6000 | 250 | 150 | 150 | 150 |
| Коэффициент заполняемости полигона,% | 103 | 70 | 72 | 75 | 77 |
| Накопленный объем утилизированных ТБО (куб. м) | 23 284 815 | 24 114 563 | 24 960 906 | 25 824 176 | 26 704 711 |
| Проектная вместимость объекта для захоронения ТБО (куб. м) | 22 500 000 | 34 500 000 | 34 500 000 | 34 500 000 | 34 500 000 |
| Показатели эффективности | | | | | |
| Эффективность использования персонала (трудоемкость), (чел./га) | 3,0 | 2,4 | 2,4 | 2,4 | 2,4 |
| Численность персонала (чел.) | 85 | 105 | 105 | 105 | 105 |
| Площадь объектов для утилизации ТБО (га) | 28,4 | 43,4 | 43,4 | 43,4 | 43,4 |
| Производительность труда (куб. м/чел.) | 9 640 | 7 902 | 8 060 | 8 222 | 8 386 |
| Общий объем реализации товаров и услуг (куб. м) | 819 402 | 829 748 | 846 343 | 863 270 | 880 535 |

Информация об изменениях:

[Решением](http://ivo.garant.ru/document?id=19872015&sub=2000) Думы городского округа "Город Чита" от 22 декабря 2011 г. N 270 настоящая Программа дополнена разделом 6

# 6. Программа инвестиционных проектов и мероприятий, обеспечивающих достижение целевых показателей

6.1. Программа инвестиционных проектов в сфере водоснабжения и водоотведения

Таблица 11

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N | Наименование проекта, мероприятия | Краткое описание | Цель реализации | Срок реализации | Необходимые капитальные затраты, тыс. руб. |
| А | Б | В | Г | 1 | 2 |
| 1 | Реконструкция насосных станций 3, 4 подъема Ингодинского водозабора |  | Повышение надежности обеспечения питьевой водой улучшение качества воды Создание резервной мощности водопровода. | 2012 - 2014 г.г. | 14 479 |
| 2 | Реконструкция насосной станции 2 подъема Угданского водозабора |  | 2011 - 2014 г.г. | 10 587 |
| 3 | Реконструкция водозабора 243 СК | Бурение скважины -1 шт.  Реконструкция насосной станции 2 подъема | 2013 - 2015 г.г. | 15 000 |
| 4 | Реконструкция водозабора п. Каштак | Реконструкция насосной станции 2 подъема.  Строительство резервуара, объемом 2400 куб. м | 2012 - 2014 г.г. | 30 000 |
| 5 | Реконструкция КНС в г. Чите | Реконструкция КНС"Центральная".  Реконструкция КНС "Главная".  Реконструкция КНС "Шубзаводская".  Реконструкция КНС "Старая Геодезия".  Реконструкция КНС N 7 | Энергосбережение, повышение КПД оборудования, сокращение затрат на транспортирование сточной жидкости | 2011 - 2015 г.г. | 32 433 |
| 6 | Реконструкция, строительство наружных водопроводов | Реконструкция магистральных водопроводных трубопроводов.  Строительство водопроводных трубопроводов до границы земельного участка | Улучшение экологической обстановки, уменьшение количества утечек воды увеличение срока эксплуатации трубопроводов за счет применения материалов с антикоррозийным покрытием | 2011 - 2015 г.г. | 60 334 |
| 7 | Реконструкция, строительство наружных канализационных коллекторов | Реконструкция магистральных канализационных трубопроводов.  Строительство канализационных трубопроводов до границы земельного участка | 2011 - 2015 г.г. | 87 556 |
| 8 | Реконструкция канализационных очистных сооружений | Реконструкция первичного отстойника II очереди.  Строительство вторичного отстойника II очереди.  Строительство аэротенков II очереди.  Реконструкция существующих иловых карт.  Строительство цеха сгущения осадка на полный объем очистки.  Реконструкция и строительство внутриплощадочных сетей | Увеличение пропускной способности и мощности очистных сооружений со 100,5 до 150 тыс. м3/сут.  Улучшение экологической ситуации | 2011 - 2015 г.г. | 80 000 |
| 9 | Проектирование и строительство Сибирского и Смоленского водозаборов | По Сибирскому участку утверждены эксплуатационные запасы подземных вод в количестве 68,8 тыс. м.3/сут., по Смоленскому - 80,5 тыс. м.3/сут.  Первая очередь Сибирского водозабора рассчитана для обеспечения хозяйственно-питьевой водой населения Железнодорожного района. Вторая очередь - для населения п. ГРЭС и п. Текстильщик.  Первая очередь Смоленского водозабора рассчитана для обеспечения мкр. Северный, мкр. ЦРММ, пос. Каштак, пос. Солнечный.  Вторая очередь Смоленского водозабора - для обеспечения хозяйственно-питьевой водой п. Текстильщик | Повышение надежности обеспечения качественной питьевой водой, улучшение качества воды. Создание резервной мощности по Сибирскому водозабору - 708 м.3/час (17000 м.3/сут.), по Смоленскому- 917 м.3/час (22 000 м.3/сут.). | 2011 - 2015 г.г. | 80 000 |
| 10 | Строительство водоотведения п. Аэропорт в очистные сооружения п. Восточный | Реализация проекта обусловлена расположением очистных сооружений п. Аэропорт в зоне санитарной охраны Сибирского водозабора и возможностью приема дополнительного объема стоков очистными сооружениями п. Восточный после расширения сооружений механической очистки | Повышение эффективности системы водоотведения поселка | 2013 - 2015 г.г. | 70 000 |
| 11 | Автоматизация и диспетчеризация объектов водоснабжения |  | Повышение эффективности работы систем водоснабжения и водоотведения в результате автоматизации производственного процесса | 2012 - 2015 г.г. | 24 250 |
| 12 | Автоматизация и диспетчеризация объектов водоотведения |  | 2014 - 2015 г.г. | 24 250 |
|  | Итого, в т.ч.: |  |  |  | 528 889 |
|  | водоснабжение |  |  |  | 234 650 |
|  | водоотведение |  |  |  | 294 239 |

6.2. Программа инвестиционных проектов в сфере теплоснабжения

Таблица 12

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N | Наименование мероприятия | Объемные показатели | Срок реализации | Необходимые капитальные затраты, тыс. руб. |
| 1 | Реконструкция генерирующего оборудования ЧТЭЦ-1 и магистральных сетей,  в т.ч.: |  |  | 812 510 |
|  | - реконструкция теплофикационного оборудования |  | 2011 - 2015 г.г. | 176 518 |
|  | - перекладка теплосети на школе 17 от П-2-5Б до ПНС-5 с Ду500 на Ду 800 |  | 2011 г. | 423 265 |
|  | - перекладка головного участка теплосети от ТЭЦ-1 до П-2-5 с Ду800 на Ду 1000 |  | 2011 - 2013 г.г. | 212 727 |
| 2 | Реконструкция теплосетей в целях подключения новых потребителей,  в т.ч.: |  |  | 914 723 |
|  | - строительство внутриквартальных тепловых сетей до границ земельных участков, перекладки с увеличением диаметров | 22 300 м. | 2011 - 2015 г.г. | 455 417 |
|  | - строительство теплосети Ду 500 мм от ТК-2-27 до ПДП Сосновый бор | 1 310 м. | 2011 - 2013 г.г. | 104 803 |
|  | - реконструкция теплотрассы на Ду 400 мм по ул. Нечаева от ТК-9-11 до ТК-9-11-5 | 598 м. | 2011 - 2012 г.г. | 37 285 |
|  | - реконструкция теплотрассы на Ду 700 мм по ул. Бабушкина от ТК-2-20 до УРГ | 164 м. | 2011 г. | 26 983 |
|  | - реконструкция теплотрассы на Ду 600 мм по ул. Подгорбунского от ТК-9-3 до ТК-9-4 | 140 м. | 2013 г. | 24 853 |
|  | - реконструкция теплотрассы на Ду 500 мм по ул. Заб.Рабочего от ТК-11-9 до ТК-2-31 с реконструкцией ПНС | 886 м. | 2013 - 2014 г.г. | 87 992 |
|  | - реконструкция теплотрассы на Ду 600 мм по ул. Бабушкина от ТК-2-14 до ТК-9-4 | 805 м. | 2015 г. | 66 901 |
|  | - реконструкция теплотрассы на Ду 1000 мм от П-2-7 до ТК-2-13а (угол пр. Белика-ул. Шилова) | 150 м. | 2013 - 2014 г.г. | 17 850 |
|  | - реконструкция теплотрассы на Ду 500 мм от ТК-7-14 до ТК-7-19 п. Каштак | 831 м. | 2015 г. | 65 880 |
|  | - реконструкция головного участка от ТЭЦ-1 на Ду 1000 мм длиной 80 м | 80 м. | 2015 г. | 26 760 |
| 3 | Капитальный ремонт внутридомовых тепловых сетей |  | 2011 - 2015 г.г. | 644 129 |
| 4 | Программа тех.перевооружения и капитального ремонта внутриквартальных теплосетей из средств бюджетов различных уровней |  | 2011 - 2015 г.г. | 606 057 |
| 5 | Капитальный ремонт и реконструкции внутриквартальных тепловых сетей и котельных Тепловик ОАО "ТГК-14" по договору арендной платы |  | 2011 - 2015 г.г. | 323175 |
| ИТОГО | |  |  | 3 300594 |

6.3. Программа инвестиционных проектов в сфере обращения отходов потребления

Таблица 13

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N | Перечень | Краткое описание | Цель проекта | Сроки | Источники финансирования | Необходимые капитальные затраты, тыс. руб. |
| А | Б | В | Г | 1 | 2 | 3 |
| Мероприятия по совершенствованию системы сбора и вывоза отходов потребления | | | | | | |
| 1 | Строительство контейнерных площадок | На период 2012 - 2015 г.г. запланировано строительство 180 контейнерных площадок | Совершенствование системы сбора и вывоза отходов потребления от жилых районов и юридических лиц. Улучшение санитарно-эпидемиологической обстановки в местах сбора отходов, на контейнерных площадках. Благоустройство территорий контейнерных площадок | 2011 - 2013 г.г. | Бюджет городского округа | 14960 |
| 2 | Приобретение контейнеров емкостью 1,1 м.3 | На период 2012 - 2015 г.г. запланировано приобретение 553 евро-контейнеров. Стоимость 1 контейнера ориентировочно составляет 16 000 руб. | 2011 - 2015 г.г. | Внебюджетные источники | 13 430 |
| 3 | Приобретение контейнеров емкостью 8 м.3 для складирования крупногабаритного мусора | На период 2012 - 2015 г.г. запланировано приобретение 24 контейнеров. Стоимость 1 контейнера ориентировочно составляет 30 000 руб. | 2011 - 2012 г.г. | Внебюджетные источники | 1 100 |
| 4 | Приобретение мусоровоза с задней загрузкой | Запланировано приобретение 7 мусоровозов | 2011 - 2012 г.г. | Внебюджетные источники | 25 000 |
| 5 | Приобретение мусоровозов-бункеровозов для вывоза крупногабаритного мусора | Запланировано приобретение 1 мусоровоза | 2011 г. | Внебюджетные источники | 2 070 |
| Мероприятия по созданию современной системы сортировки и утилизации отходов потребления | | | | | | |
| 6 | Строительство городского полигона (3 очереди) | Площадь нового полигона - 15 га.  Мощность - 90 тыс.т./год.  На полигоне будет осуществляться захоронение брикетов, хвостов ТБО от станции мусоросортировки  Площадь землеотвода 43,4335 га.  Площадь АХЗ - 15,2 га.  Площадь участка складирования ТБО - 28,2335 га.  Производительность - 140 тыс.т./год.  В том числе:  - захоронение навалом - 50 тыс.т./год;  - захоронение брикетов, хвостов ТБО от мусоросортировки - 90 тыс.т./год.  Срок эксплуатации полигона - 53,2 года. | Создание нового полигона захоронения отходов потребления в целях улучшения экологической обстановки на территории городского округа | 2011 - 2013 г.г. | Бюджет городского округа | 22500 |
| 7 | Строительство станции сортировки | Мусоросортировочный комплекс, планируется построить по адресу: г. Чита, ул. Сухая Падь,11.  Проектная мощность мусоросортировочного комплекса - 100 тыс.т./год. | Создание современной системы сортировки отходов потребления с целью улучшения экологической ситуации | 2011 - 2012 г.г. | Федеральный бюджет | 50 000 |
| Внебюджетные источники | 21 262 |
| 8 | Приобретение и монтаж оборудования для сортировки и переработки твердых бытовых отходов | Все технологическое оборудование: конвейеры, пресс, производства "Инабе Иберика" | 2011 - 2016 г.г. | Внебюджетные источники | 287 913 |
| ВСЕГО по программе, в т. ч.: | | | |  |  | 438235 |
| - бюджет городского округа | | | |  |  | 37460 |
| - федеральный бюджет | | | |  |  | 50 000 |
| - внебюджетные источники | | | |  |  | 350 775 |

Информация об изменениях:

[Решением](http://ivo.garant.ru/document?id=19872015&sub=2000) Думы городского округа "Город Чита" от 22 декабря 2011 г. N 270 настоящая Программа дополнена разделом 7

# 7. Управление программой

Координатором Программы является комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа "Город Чита".

Для оценки эффективности реализации Управлением регулирования цен и тарифов городского округа "Город Чита" проводится ежеквартальный мониторинг согласно договорам о реализации инвестиционных программ, заключаемым с организациями коммунального комплекса после утверждения их инвестиционных программ в соответствии с [Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/document?id=12038284&sub=0) "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса" от 30.12.2004 г. N 210-ФЗ.

В рамках проводимого Управлением регулирования цен и тарифов мониторинга организации коммунального комплекса, ответственные за включенные в программу комплексного развития проекты, ежемесячно представляют отчеты о выполняемых мероприятиях.

Корректировка программы комплексного развития осуществляется по мере необходимости не чаще одного раза в год, по инициативе разработчиков программы или Думы городского округа "Город Чита".

|  |  |
| --- | --- |
| Мэр города Читы | А.Д. Михалёв |