

A05



1050 5014

ИНН 7535009069

КПП 753501001 Стр. 001



1DF7 3B37 509D FF41 C312 2F8D D728 520D

Форма по КНД 0710099

## Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0

Отчетный период (код) 34

Отчетный год 2013

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "МАЯК"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 70.32.1

Код по ОКПО 24758813

Форма собственности (по ОКФС) 16

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 94

Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. – код по ОКЕИ) 384

На 12 страницах

с приложением документов или их копий на  листахДостоверность и полноту сведений, указанных  
в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 – руководитель  
2 – уполномоченный представитель

ТУРАНОВ  
ЮРИЙ  
АФАНАСЬЕВИЧ

(фамилия, имя, отчество\* руководителя  
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись \_\_\_\_\_ Дата 28.03.2014



(фамилия, имя, отчество\* главного бухгалтера полностью)

Подпись \_\_\_\_\_

Наименование документа,  
подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) на  страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001	<input type="checkbox"/>	0710002	<input type="checkbox"/>
0710003	<input type="checkbox"/>	0710004	<input type="checkbox"/>
0710005	<input type="checkbox"/>	0710006	<input type="checkbox"/>

с приложением  
документов или их копий на  листахДата представления  
документа Зарегистрирован  
за № 

Фамилия, И. О.\*

Подпись

\* Отчество при наличии.





ИНН 7535009069

КПП 753501001 стр. 002



2CA8 446C 509B 9308 A816 1382 E3D1 7DB0

Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 672000

Субъект Российской Федерации (код) 75

Район \_\_\_\_\_

Город ЧИТА Г

Населенный пункт  
(село, поселок и т.п.) \_\_\_\_\_

Улица (проспект,  
переулок и т.п.) ЛЕНИНГРАДСКАЯ УЛ

Номер дома  
(владения) 27

Номер корпуса  
(строения) \_\_\_\_\_

Номер офиса \_\_\_\_\_





ИНН 7535009069

КПП 753501001 Стр. 003



737A 9320 5098 A6C4 CA44 B39E 93D8 8252

## Бухгалтерский баланс

Форма по ОКУД 0710001

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	Актив		На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
			На отчетную дату отчетного периода			
1	2	3	4	5	6	
<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>						
	Нематериальные активы	1110				
	Результаты исследований и разработок	1120				
	Нематериальные поисковые активы	1130				
	Материальные поисковые активы	1140				
	Основные средства	1150				
	Доходные вложения в материальные ценности	1160				
	Финансовые вложения	1170				
	Отложенные налоговые активы	1180				
	Прочие внеоборотные активы	1190				
	Итого по разделу I	1100				
<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>						
	Запасы	1210				
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220				
	Дебиторская задолженность	1230	1 5 3	3 5 3	2 0 5	
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240				
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	6 1	4 7 7	5 4	
	Прочие оборотные активы	1260				
	Итого по разделу II	1200	2 1 4	8 3 0	2 5 9	
	<b>БАЛАНС</b>	1600	2 1 4	8 3 0	2 5 9	





ИНН 7535009069

КПП 753501001 стр. 004



2D90 A9AB 5099 5F41 C652 0783 6DFD C086

## ПАССИВ

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310			
	Собственные акции, выкупленные у акционеров <sup>2</sup>	1320			
	Переоценка вносоротных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360	0	811	219
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370			
	Итого по разделу III	1300	0	811	219
<b>III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ<sup>3</sup></b>					
	Паевой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350			
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360			
	Резервный и иные целевые фонды	1370			
	Итого по разделу III	1300			
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400			





инн 7535009069

кпп 753501001 стр. 005



E394 FCAA 5094 E978 35BC D594 EFEF 268D

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
	Заемные средства	1510			
	Кредиторская задолженность	1520	214	19	40
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540			
	Прочие обязательства	1550			
	Итого по разделу V	1500	214	19	40
	<b>БАЛАНС</b>	1700	214	830	259

**Примечания**

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.  
 2 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.  
 3 Заполняется некоммерческими организациями.





ИНН 7535009069

КПП 753501001 Стр. 006

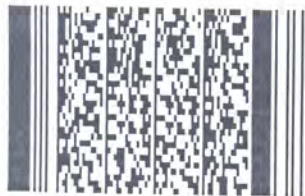


43A4 CF58 509B 27B7 81D0 9D9F 403A B70E

## Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>Прочие внеоборотные активы (стр. 1190), в том числе:</b>					
		11901			
		11902			
		11903			
<b>Запасы (стр. 1210), в том числе:</b>					
		12101			
		12102			
		12103			
		12104			
		12105			
<b>Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (стр. 1220), в том числе:</b>					
		12201			
<b>Дебиторская задолженность (стр. 1230), в том числе:</b>					
	РАСЧЕТЫ С ПОСТАВЩИКАМИ И ПОДРЯДЧИКАМИ	12301	0		89
	РАСЧЕТЫ С ПОКУПАТЕЛЯМИ И ЗАКАЗЧИКАМИ	12302	145	349	116
	РАСЧЕТЫ С РАЗНЫМИ ДЕБИТОРАМИ И КРЕДИТОРАМИ	12303	8	4	
		12304			
		12305			
<b>Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (стр. 1240), в том числе:</b>					
		12401			
		12402			
		12403			
<b>Денежные средства и денежные эквиваленты (стр. 1250), в том числе:</b>					
	КАССА ОРГАНИЗАЦИИ	12501	17	30	22
	РАСЧЕТНЫЕ СЧЕТА	12502	44	447	32
<b>Вписываемые показатели (стр. 1255), в том числе:</b>					
		12551			
		12552			
<b>Прочие оборотные активы (стр. 1260), в том числе:</b>					
		12601			
		12602			
		12603			



+



+



ИНН 7535009069

КПП 753501001 Стр. 007

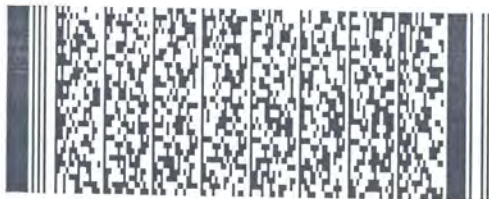


002D 3D32 509E 1725 FF88 8CAC DD1A 64A4

## Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) / Паевой фонд (стр. 1310), в том числе:</b>					
		13101			
<b>Собственные акции, выкупленные у акционеров (стр. 1320), в том числе:</b>					
		13201			
<b>Целевой капитал (стр. 1320), в том числе:</b>					
		13201			
<b>Переоценка внеоборотных активов (стр. 1340), в том числе:</b>					
		13401			
<b>Добавочный капитал (без переоценки) / Целевые средства (стр. 1350), в том числе:</b>					
		13501			
		13502			
<b>Резервный капитал / Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества (стр. 1360), в том числе:</b>					
	РЕЗЕРВЫ, ОБРАЗОВАННЫЕ В СООТВЕТСТВИИ С УЧРЕДИТЕЛЬНЫМИ ДОКУМЕНТАМИ	13601	0	811	219
		13602			
<b>Нераспределенная прибыль(непокрытый убыток) / Резервный и иные целевые фонды (стр. 1370), в том числе:</b>					
		13701			
		13702			
<b>Вписываемые показатели (стр. 1375), в том числе:</b>					
		13751			
		13752			
<b>Заемные средства (стр. 1410), в том числе:</b>					
		14101			
		14102			
<b>Отложенные налоговые обязательства (стр. 1420), в том числе:</b>					
		14201			
<b>Оценочные обязательства (стр. 1430), в том числе:</b>					
		14301			
		14302			





ИНН 7535009069

КПП 753501001 стр. 008

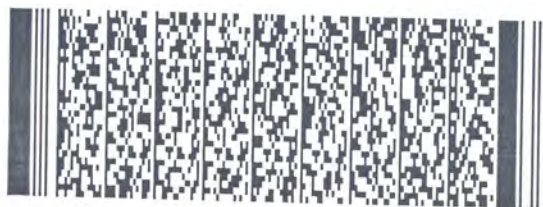


DE3D 4065 509B D843 65CD 0B9F 665A AD35

## Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>Вписываемые показатели (стр. 1435), в том числе:</b>					
		14351			
		14352			
<b>Прочие долгосрочные обязательства (стр. 1450), в том числе:</b>					
		14501			
<b>Заемные средства (стр. 1510), в том числе:</b>					
		15101			
<b>Кредиторская задолженность (стр. 1520), в том числе:</b>					
	РАСЧЕТЫ С ПОСТАВЩИКАМИ И ПОДРЯДЧИКАМИ	15201	1 2 8	1 9	3 8
	РАСЧЕТЫ С ПОКУПАТЕЛЯМИ И ЗАКАЗЧИКАМИ	15202	0		2
	РАСЧЕТЫ ПО НАЛОГАМ И СВОРАМ	15203	8 6		
		15204			
		15205			
		15206			
		15207			
<b>Доходы будущих периодов (стр. 1530), в том числе:</b>					
		15301			
<b>Оценочные обязательства (стр. 1540), в том числе:</b>					
		15401			
		15402			
<b>Вписываемые показатели (стр. 1545), в том числе:</b>					
		15451			
		15452			
<b>Прочие краткосрочные обязательства (стр. 1550), в том числе:</b>					
		15501			







ИНН 7535009069  
КПП 753501001 стр. 009



B743 90D2 5095 25C8 1AF5 EAA9 DB5C F1B1

Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года	
1	2	3	4	5	
	Выручка <sup>2</sup>	2110	1 1 6 4 9	1 2 6 4 2	
	Себестоимость продаж	2120	( 1 1 4 4 0 )	( 1 2 4 2 6 )	
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2 0 9	2 1 6	
	Коммерческие расходы	2210			
	Управленческие расходы	2220			
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2 0 9	2 1 6	
	Доходы от участия в других организациях	2310			
	Проценты к получению	2320			
	Проценты к уплате	2330			
	Прочие доходы	2340			
	Прочие расходы	2350			
	<b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>	2300	2 0 9	2 1 6	
	Текущий налог на прибыль	2410			
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421			
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430			
	Изменение отложенных налоговых активов	2450			
	Прочее	2460			
	<b>Чистая прибыль (убыток)</b>	2400	2 0 9	2 1 6	
	<b>СПРАВОЧНО</b>				
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510			
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520			
	<b>Совокупный финансовый результат периода<sup>3</sup></b>	2500	2 0 9	2 1 6	
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900			
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910			

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода».





ИНН 7535009069  
КПП 753501001 стр. 010



Расшифровка отдельных показателей отчета о финансовых результатах

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснения 1	Наименование показателя 2	Код строки 3	За отчетный период 4	За аналогичный период предыдущего года 5
	<b>Выручка (стр. 2110), в том числе:</b>			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21101	11649	12642
		21102		
	<b>Себестоимость продаж (стр. 2120), в том числе:</b>			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21201	(11440)	(12426)
		21202		
	<b>Валовая прибыль (убыток) (стр. 2100), в том числе:</b>			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21001	209	216
		21002		
	<b>Коммерческие расходы (стр. 2210), в том числе:</b>			
		22101		
	<b>Управленческие расходы (стр. 2220), в том числе:</b>			
		22201		
	<b>Прибыль (убыток) от продаж (стр. 2200), в том числе:</b>			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22001	209	216
		22002		
	<b>Доходы от участия в других организациях (стр. 2310), в том числе:</b>			
		23101		
	<b>Проценты к получению (стр. 2320), в том числе:</b>			
		23201		
	<b>Проценты к уплате (стр. 2330), в том числе:</b>			
		23301		
	<b>Прочие доходы (стр. 2340), в том числе:</b>			
		23401		
		23402		
		23403		
	<b>Прочие расходы (стр. 2350), в том числе:</b>			
		23501		
		23502		
		23503		





ИНН 7535009069

КПП 753501001 стр. 011



25DA 9D30 5091 FE71 4CEA 6297 F7C2 889C

### Расшифровка отдельных показателей отчета о финансовых результатах

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
1	2	3	4	5
<b>Прибыль (убыток) до налогообложения (стр. 2300), в том числе:</b>				
	ПО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ С ОСНОВНОЙ СИСТЕМОЙ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ	23001	209	216
		23002		
<b>В том числе постоянные налоговые обязательства (активы) (стр. 2421), в том числе:</b>				
		24211		
<b>Изменение отложенных налоговых обязательств (стр. 2430), в том числе:</b>				
		24301		
<b>Изменение отложенных налоговых активов (стр. 2450), в том числе:</b>				
		24501		
<b>Прочее (стр. 2460), в том числе:</b>				
		24601		
		24602		
		24603		
<b>Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода (стр. 2510), в том числе:</b>				
		25101		
<b>Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода (стр. 2520), в том числе:</b>				
		25201		





ИНН 7535009069

КПП 753501001 Стр. 012



4E3B A136 509B 1E3B ACA8 259E 06C2 A5D4

## Отчет о целевом использовании средств

Форма по ОКУД 0710006

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
Остаток средств на начало отчетного года	6100	8 1 1	2 1 9
<b>Поступило средств</b>			
Вступительные взносы	6210	_____	_____
Членские взносы	6215	3 3 4 3	3 7 6 5
Целевые взносы	6220	_____	_____
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	_____	_____
Прибыль от предпринимательской деятельности организации	6240	_____	_____
Прочие	6250	1 1 6 4 9	1 2 6 4 2
Всего поступило средств	6200	1 4 9 9 2	1 6 4 0 7
<b>Использовано средств</b>			
Расходы на целевые мероприятия в том числе:	6310	_____	_____
социальная и благотворительная помощь	6311	_____	_____
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	_____	_____
иные мероприятия	6313	_____	_____
Расходы на содержание аппарата управления в том числе:	6320	( 4 3 6 3 )	( 3 3 8 9 )
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	( 2 4 5 6 )	( 2 1 8 4 )
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	_____	_____
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	_____	_____
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	( 6 1 )	( 9 4 )
ремонт основных средств и иного имущества	6325	( 9 8 6 )	( 4 9 4 )
прочие	6326	( 8 6 0 )	( 6 1 7 )
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	_____	_____
Прочие	6350	( 1 1 4 4 0 )	( 1 2 4 2 6 )
Всего использовано средств	6300	( 1 5 8 0 3 )	( 1 5 8 1 5 )
Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	8 1 1

