

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ ЖСК № 5

Протокол № 1 заседания правления

членов ТСЖ ЖСК -5

от 9 января 2019 г.

Присутствовали: члены правления Шугарова Н.П., Любашенко Т.В., Сверкунов В.С., что составляет 60% от общего числа членов правления, приглашены Савватеев А.В., Белкова Е.И.,
Заседание правомочно.

Повестка

1. Обсуждение сметы и плана работ товарищества на 2019 г
2. Обсуждение кандидатур в состав правления на 2019- 2021 г.г.
3. Обсуждение кандидатур в состав ревизионной комиссии
4. Обсуждение повышения стоимости 1 кв. м жилой площади
5. Обсуждение возмещения затрат на услуги, не связанные с должностными обязанностями председателя, бухгалтера.
6. О проведении отчетно-выборного собрания членов ТСЖ ЖСК 5
7. О продлении полномочий председателю правления(ликвидатору) Шугаровой Нине Петровне с 23 января 2019 г по 23 января 2021 г.

Слушали членов правления по всем вопросам.

Решили:

- 1.Согласиться с предложенными вариантами сметы и плана работ.
- 2 Поддержать кандидатуры в члены правления Кореневой Т.И., Репниковой Е.Н., Савватеева А.В.,Шугаровой Н.П.,Сверкунова В.С.;
- в члены ревизионной комиссии Батькову А.А., Лапердину И.М.
- 3.В отношении повышения стоимости 1 кв.м. жилой площади придерживаться позиции правительства на увеличение стоимости, установленной органами местного самоуправления, на 1,7%.
- 4.Исходя из анализа выполняемых обязанностей председателем и бухгалтером и получаемого размера вознаграждения за работу в товариществе , правление поддерживает возмещение расходов из средств, не установленных для оплаты 1 кв.м. Жилой площади , а на основании ст 152 п.3 ЖК РФ из оплаты 60% к тарифной ставке за не установленные Приборы учета.
- 5.По всем изложенным вопросам провести отчетно-выборное собрание в очной, заочной форме, а также с использованием электронных средств с 10 по 16 января 2019 г.
6. Утвердить бюллетень голосования отчетно-выборного собрания
6. Продлить полномочия председателя(ликвидатора) Шугаровой Нине Петровне с 23 января 2019 г по 23 января 2021 г.

Председатель правления

Шугарова Н.П.

Секретарь

Коренева Т.И.