

ОТЧЕТ ЗА 2023 год

Товарищество собственников жилья ЖСК № 5 по адресу г.Чита ул.Токмакова дом 10 Общая площадь 2614,7 кв.м

п/п	наименование показателей	ед. изм.	кол-во	ст-ть за ед. руб.	период	сумма руб.
	исполнитель				ность	
НАЧИСЛЕНО						
1.	Содержание и ремонт общего имущества дома	м ²	2614,7	28,15	мес	883 248,84
3.	ОДН холодное водоснабжение	м ²	2614,7	1,75	мес	54 746,29
5.	ОДН электроэнергия	м ²	2614,7	0,94	мес	29 230,81
ИТОГО						967 225,94
ОПЛАЧЕНО						
РАСХОДЫ						
1.	Расходы по управлению ЖФ (канцелярия, почта и т.д.)		2614,7	1,64	месяц	48 947,12
2.	Расходы по управлению ЖФ (з/п,налоги)	м ²	2614,7	7,52	месяц	428 345,00
3.	Содержание и ремонт ВДО водоснабжения	м2	2614,7	2,30	месяц	12 446,55
4.	Содержание и ремонт систем отопления	м2	2614,7	2,21	месяц	25 367,00
5.	Подготовка теплового узла	шт	2614,7	3,80	месяц	36 857,00
6.	Содержание и ремонт ВДО электроснабжения		2614,7	0,23	месяц	16 396,00
7.	Содержание и ремонт конструктивных эл. Здания	м2	2614,7	6,20	месяц	56 531,29
8.	Содержание системы вентиляции		2614,7	0,19	месяц	15 861,00
9.	Содержание земельного участка, дет.площадки		2614,7	2,05	месяц	5 936,00
10.	Мероприятия по энергосбережению (подготовка к зиме)		2614,7	0,55	месяц	27 424,88
11.	Содержание подвального помещения		2614,7	0,76	месяц	14 000,00
12.	Вывоз КГМ	м3	2614,7	0,70	месяц	28 232,00
						716 343,84
1.	Содержание лестничных клеток	кв.	70	100,00	месяц	79 300,00
2.	Уборка и содержание придомовой территории дворник по трудовому договору		1	7300,00	месяц	87 605,00
ИТОГО						166 905,00
						883 248,84

Остаток денежных средств на счете дома на 31.12.2022г.

остаток на начало отчетного периода	руб.	157321,96
общая сумма Дохода 2023 года	руб.	3226306,68
общая сумма расхода 2023 года	руб.	3257813,25
остаток на конец отчетного периода 31.12.2023	руб.	125815,39

Задолженность населения по оплате на конец периода

315457,8