

ДОГОВОР № 20/01/24
о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового
оборудования в многоквартирном доме

г. Чита

"01" февраля 2024 г.

Открытое акционерное общество по газификации и эксплуатации газового хозяйства «Читаоблгаз» (ОАО «Читаоблгаз»), именуемое в дальнейшем **Исполнитель**, в лице Заместителя генерального директора Волынкина Станислава Викторовича, действующего на основании Доверенности от 20.09.2023 г. с одной стороны, и **Товарищество собственников жилья «ЖСК-5» (ТСЖ «ЖСК-5»)**, именуемое в дальнейшем **Заказчик**, в лице председателя Деревцова Андрея Борисовича, действующего на основании Устава с другой стороны, вместе именуемые сторонами, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. Исполнитель выполняет работы (оказывает услуги) по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового газового оборудования в многоквартирных домах, указанных в Приложении № 1, являющимся неотъемлемой частью настоящего договора (далее - ВДГО, МКД и выполнение работ (оказание услуг) соответственно), в соответствии с условиями настоящего Договора, а Заказчик принимает и оплачивает выполненные работы (оказанные услуги) в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

1.2. Объектом технического обслуживания по настоящему договору является внутридомовое газовое оборудование, являющееся общим имуществом собственников помещений газопроводы, проложенные от источника газа (при использовании сжиженного углеводородного газа) или места присоединения указанных газопроводов к сети газораспределения до запорной арматуры (крана) включительно, расположенной на ответвлениях (опусках) к внутриквартирному газовому оборудованию, резервуарные и (или) групповые баллонные установки сжиженных углеводородных газов, предназначенные для подачи газа в один многоквартирный дом, газоиспользующее оборудование (за исключением бытового газоиспользующего оборудования, входящего в состав внутриквартирного газового оборудования), технические устройства на газопроводах, в том числе регулирующая и предохранительная арматура, системы контроля загазованности помещений, коллективные (общедомовые) приборы учета газа, а также приборы учета газа, фиксирующие объем газа, используемого при производстве коммунальной услуги по отоплению и (или) горячему водоснабжению.

1.3. Перечень оборудования, входящего в состав внутридомового газового оборудования, приведен в Приложении № 2 к настоящему Договору.

1.4. Перечень выполняемых работ (оказываемых услуг) по техническому обслуживанию и (или) ремонту внутридомового газового оборудования, включающий в себя минимальный перечень услуг (работ) по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме, приведен в Приложении № 3 к настоящему Договору (далее - Перечень выполняемых работ (оказываемых услуг)).

1.5. Заказчик действует в интересах и за счет средств собственников помещений, расположенных в МКД, согласно Приложению № 1.

2. Права и обязанности Сторон. Исполнение Договора

2.1. Исполнитель обязан:

2.1.1. Осуществлять техническое обслуживание ВДГО в соответствии с пунктом 43 Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении

коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 14 мая 2013 г. № 410 (далее – Правила пользования газом), и в соответствии с Перечнем выполняемых работ (оказываемых услуг) (Приложение № 3);

2.1.2. Выполнять работы по ремонту ВДГО на основании заявок Заказчика;

2.1.3. Обеспечивать Заказчику возможность ознакомиться с документацией, регламентирующей проведение технологических операций, входящих в состав работ (услуг) по техническому обслуживанию и ремонту ВДГО;

2.2. Исполнитель вправе:

2.2.1. Требовать от Заказчика исполнения условий настоящего Договора и Правил пользования газом;

2.2.2. Посещать помещения в МКД, где установлено ВДГО, при проведении работ (оказании услуг) по техническому обслуживанию и ремонту такого ВДГО в МКД.

2.2.3. Привлекать для исполнения настоящего Договора организации при сохранении своей ответственности перед Заказчиком за надлежащее и своевременное выполнение работ (оказание услуг) по настоящему Договору;

2.3. Заказчик обязан:

2.3.1. Осуществлять приемку выполненных работ (оказанных услуг) в порядке, предусмотренном настоящим Договором;

2.3.2. Оплачивать работы (услуги) в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором;

2.3.3. Незамедлительно сообщать в аварийно-диспетчерскую службу Исполнителя (при вызове с мобильного телефона набрать 112), о неисправности оборудования, входящего в состав ВДГО, об авариях, утечках и иных чрезвычайных ситуациях, возникающих при пользовании газом, а также при необходимости сообщить и в другие экстренные оперативные службы - об авариях, утечках и иных чрезвычайных ситуациях, возникающих при пользовании газом;

2.3.4. Эксплуатировать газоиспользующее оборудование в соответствии с установленными для такого оборудования техническими требованиями, а также незамедлительно уведомлять исполнителя об изменении состава оборудования, входящего в состав ВДГО;

2.3.5. Обеспечивать доступ представителей Исполнителя к ВДГО для проведения работ (оказания услуг) в МКД, а также для приостановления подачи газа в случаях, предусмотренных Правилами пользования газом;

2.3.6. Назначить лицо, ответственное за безопасное использование и содержание ВДГО, и обеспечить его присутствие при проведении Исполнителем технического обслуживания и ремонта ВДГО;

2.3.7. Соблюдать требования Правил пользования газом;

2.3.8. Соблюдать Инструкцию по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд, утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 декабря 2017 г. N 1614/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 28 апреля 2018 г., регистрационный N 50945) (далее – Инструкция) и обеспечить ее соблюдение;

2.4. Заказчик вправе:

2.4.1. Требовать выполнения работ (оказания услуг) в соответствии с настоящим Договором, Правилами пользования газом и иными нормативными правовыми актами;

2.4.2. Требовать внесения изменений в настоящий Договор в случае изменения количества и типов оборудования, входящего в состав ВДГО;

2.4.3. Проверять ход и качество работы, выполняемой Исполнителем, не вмешиваясь в его деятельность, в соответствии с положениями статьи 715 Гражданского кодекса Российской Федерации;

2.4.4. Требовать расторжения настоящего Договора в одностороннем порядке в случаях и в порядке, которые установлены Гражданским кодексом Российской Федерации, Правилами пользования газом, настоящим Договором.

3. Порядок сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг)

3.1. Выполнение работ по техническому обслуживанию ВДГО осуществляется в согласованные сторонами даты и время и с периодичностью, которые предусмотрены настоящим договором (Приложение № 3) и в соответствии с Правилами пользования газом (п. 46 – 56).

3.2. Выполнение работ (оказание услуг) по настоящему Договору оформляется актом сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг) (далее - акт), содержащим информацию, предусмотренную Правилами пользования газом, составляемым в двух экземплярах - по одному для каждой из сторон, подписываемым уполномоченным представителем Исполнителя и Заказчиком.

3.3. В случае отказа Заказчика от подписания акта об этом делается отметка в акте с указанием причины отказа, если таковые были заявлены. Заказчик вправе изложить в акте особое мнение, касающееся результатов выполнения работ, или приобщить к акту свои возражения в письменной форме, о чем делается соответствующая запись в акте. Второй экземпляр акта вручается Заказчику (его представителю), а в случае отказа его принять акт направляется по почте с уведомлением о вручении и описью вложения.

3.4. В случае невозможности выполнения Исполнителем плановых работ в полном объеме из-за необеспечения доступа к обслуживаемым объектам настоящего договора, Исполнитель фиксирует причину в Акте об отказе в допуске к ВДГО. За техническое состояние не обслуженного по указанной причине ВДГО Исполнитель ответственности не несет, о чем в адрес Заказчика направляется письменное уведомление. Заказчик возмещает Исполнителю фактически понесенные расходы в соответствии со ст. 781 ГК РФ.

3.5. В оставшиеся части квартир, доступ к которым не обеспечен Заказчиком и (или) Собственником, техническое обслуживание производится по предварительной заявке Заказчика и (или) собственника квартиры по тарифам, действующим на момент выполнения работ.

3.6. Ремонт ВДГО осуществляется Исполнителем на основании заявки Заказчика, поданной в письменной форме Исполнителя по реквизитам, указанным в пункте 8 настоящего Договора.

Указанная заявка должна быть зарегистрирована Исполнителем с указанием даты и времени ее поступления. При регистрации Заказчику сообщается дата и время регистрации заявки, ее регистрационный номер и фамилия сотрудника, зарегистрировавшего заявку.

Работы по ремонту ВДГО должны быть начаты в течение одних суток с момента поступления от Заказчика соответствующей заявки, если нормативными правовыми актами не установлены требования по незамедлительному проведению ремонтных работ.

4. Цена договора и порядок расчетов

4.1. Оплата работ (услуг) по настоящему Договору осуществляется Заказчиком по ценам, установленным Исполнителем в Перечне выполняемых работ (оказываемых услуг) (Приложение № 3) в соответствии с Правилами пользования газом.

Стоимость работ по ТО ВДГО на последующие периоды определяется по ценам (тарифам) Прейскуранта, действующим на момент выполнения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию и ремонту ВДГО и устанавливается дополнительным соглашением к настоящему Договору.

4.2. Стоимость работ (услуг) по техническому обслуживанию ВДГО указана в Перечне выполняемых работ (оказываемых услуг) (Приложении № 3). Цены на работы и услуги по ремонту ВДГО, выполняемые в период действия настоящего договора, не являются стабильными и могут быть изменены Исполнителем в одностороннем порядке в результате изменения экономических показателей, отпускных цен заводов-изготовителей и ж/д тарифа, тарифов, ставок налогов, сборов, введения новых налогов и сборов, повышения МРОТ и т.д.

4.3. Израсходованные материалы, в том числе запасные части, узлы, детали, комплектующие изделия, оплачиваются Заказчиком по ценам, установленным Исполнителем, на дату проведения таких работ, если работы по ремонту выполняются из материалов Исполнителя.

4.4. Оплата работ (услуг) по техническому обслуживанию ВДГО производится Заказчиком на основании счета, представленного Исполнителем, в следующем порядке:

4.4.1. Заказчик оплачивает Исполнителю 50% стоимости работ, указанной в Приложении № 3, в порядке предоплаты в течение трёх банковских дней с даты выставления счета Исполнителем Заказчику;

4.4.2. Заказчик оплачивает Исполнителю оставшуюся стоимость выполненных работ на основании акта выполненных работ, в срок не позднее 10-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором были выполнены работы (оказаны услуги).

4.5. Оплата работ по ремонту внутридомового газового оборудования осуществляется Заказчиком в два этапа:

4.5.1. Заказчик уплачивает Исполнителю 50% стоимости работ, указанной в смете, в порядке предоплаты в течение трёх банковских дней с момента выставления счета, который должен быть выставлен исполнителем в течение пяти календарных дней после подписания Сторонами сметы по ремонту ВДГО;

4.5.2. Заказчик оплачивает Исполнителю оставшуюся стоимость выполненных работ на основании акта выполненных работ, в срок не позднее 10-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором были выполнены работы (оказаны услуги).

4.6. Оплата производится путем внесения наличных денежных средств в кассу Исполнителя, расположенную по адресу: г. Чита, ул. К. Григоровича, 29, либо путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

5. Срок действия Договора. Порядок изменения и расторжения Договора

5.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания сторонами в порядке, предусмотренном Правилами пользования газом, и действует в течение трех лет.

5.2. Изменение настоящего договора, в том числе перечня оборудования, входящего в состав внутридомового газового оборудования, оформляется путем заключения в письменной форме дополнительного соглашения к этому договору.

5.3. Заказчик, полностью оплативший выполненные работы (оказанные услуги) по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового газового оборудования, выполненных исполнителем по настоящему договору, вправе расторгнуть такой договор в одностороннем порядке в случаях:

5.3.1. Расторжения договора поставки газа в порядке, предусмотренном Правилами поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июля 2008 г. N 549;

5.3.2. Прекращения обязанности управляющей организации по содержанию внутридомового газового оборудования в МКД.

5.4. Основанием для одностороннего отказа Исполнителя от настоящего Договора является несоответствие Исполнителя требованиям к специализированным организациям, установленным Правилами пользования газом.

5.5. Настоящий договор по иску исполнителя может быть расторгнут в судебном порядке в случае, если срок не погашенной заказчиком задолженности по оплате выполненных работ (оказанных услуг) по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового или внутриквартирного газового оборудования превышает 5 месяцев подряд.

5.6. Договор о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в случаях, указанных в пункте 5.3 настоящего договора, считается расторгнутым со дня получения Исполнителем соответствующего письменного уведомления заказчика при условии, что ко дню поступления такого уведомления выполненные работы (оказанные услуги)

по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового газового оборудования полностью оплачены, или со дня, следующего за днем выполнения указанных условий.

5.7. Настоящий договор может быть расторгнут по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

6. Ответственность сторон

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность, установленную Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом Российской Федерации от 7 февраля 1992 г. N 2300-1 "О защите прав потребителей", Правилами пользования газом.

6.2. Исполнитель несет установленную ГК РФ, и настоящим договором гражданско-правовую ответственность :

6.2.1. за нарушение качества выполнения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового газового оборудования;

6.2.2. за вред, причиненный жизни, здоровью и имуществу заказчика вследствие нарушения качества выполнения работ по настоящему договору.

6.3. Исполнитель освобождается от ответственности за нарушение качества выполнения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового газового оборудования, если докажет, что такое нарушение произошло вследствие обстоятельств непреодолимой силы или по вине заказчика, в том числе в случаях не обеспечения допуска к сотрудникам Исполнителя к внутридомовому и (или) внутриквартирному газовому оборудованию.

6.4. Заказчик несет установленную законодательством РФ и договором о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования гражданско-правовую ответственность:

6.4.1. за нарушение Правил, следствием которого стала авария, несчастный случай, а также причинение вреда жизни и здоровью людей и окружающей среде;

6.4.2 за невнесение, несвоевременное внесение или внесение в неполном объеме платы за выполненные работы (оказанные услуги) по договору;

6.4.3. за вред, причиненный жизни, здоровью сотрудников Исполнителя и его имуществу, жизни, здоровью и имуществу иных заказчиков, других физических и юридических лиц вследствие ненадлежащего использования и содержания внутридомового газового оборудования.

6.5. Если Заказчик, несвоеременно и (или) не в полном размере внес плату по настоящему договору, то за выполненные работы (оказанные услуги) по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового газового оборудования, он обязан оплатить Исполнителю пени в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ, действующей на момент оплаты, от не выплаченных в срок сумм за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после наступления установленного срока оплаты и заканчивая днем фактической оплаты задолженности включительно.

6.6. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если такое неисполнение или ненадлежащее исполнение являлось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

7. Заключительные положения

7.1. Термины и определения, применяемые в настоящем Договоре, понимаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.2. По вопросам, не урегулированным настоящим Договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

7.3. При изменении почтовых и банковских реквизитов, а также в случае реорганизации, Стороны обязуются в десятидневный срок извещать друг друга о произошедших изменениях.

26. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

8. Реквизиты и подписи Сторон

Исполнитель	Заказчик
ОАО «Читаоблгаз» Юридический и фактический адрес: 672000, Забайкальский край, г. Чита, ул. Костюшко- Григоровича, 29 ИНН 7536019006 КПП 753601001 р/с 40702810405400000269 ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" БАНКА ВТБ (ПАО) к/с 30101810145250000411 БИК 047601637 ОКПО 03257290	ТСЖ «ЖСК-5» Юридический и фактический адрес: 672027, ул. Токмакова, д. 10, ИНН/КПП 7536032670/753601001 р/с 40703810274000000031 к/с 30101810500000000637 БИК 047601637
Зам. генерального директора  _____ С. В. Волинкин	Председатель  _____ А. Б. Деревцов

**Перечень многоквартирных газифицированных домов,
обслуживаемых Исполнителем и находящихся в управлении Заказчика**

№	Адрес оказания услуг по обслуживанию и ремонту ВДГО	Количество подъездов	Количество квартир
1	Ул. Токмакова, 10	4	70

Подписи сторон:

Исполнитель ОАО «Читаоблгаз» Зам. генерального директора С.В. Волынкин МП 	Заказчик ТСЖ «ЖСК-5» Председатель А. Б. Деревцов МП 
--	---

Перечень оборудования, входящего в состав внутридомового газового оборудования

№ п/п	Наименование внутридомового газового оборудования	Адрес многоквартирного дома, в котором расположено внутридомовое газовое оборудование	Количество (измеряется в штуках, метрах, стояках)
1	Стояк до 5 (правый, левый); Стояк от 6 до 10 (смежный); Кран на стояке; Кран в квартире	Ул. Токмакова, 10	8 4 12 70

Подписи сторон:

Исполнитель ОАО «Читаоблгаз» Зам. генерального директора МП	Заказчик ТСЖ «ЖСК-4» Председатель МП
---	--



Перечень выполняемых работ (оказываемых услуг) по техническому обслуживанию
и (или) ремонту внутридомового газового оборудования

N п/п	Наименование вида работ (услуг)/Состав работ	Наименование внутридомового газового оборудования	Периодичность	Срок начала выполнения работ (оказания услуг)	Срок окончания выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Количество	Основание для расчета цены	Цена за единицу обслуживания внутридомового газового оборудования (включая НДС), руб./год	Сумма (включая НДС), руб.
1.	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования, расположенного в местах общего пользования									
1.1	Визуальная проверка целостности внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования и его соответствия нормативным требованиям.	внутридомовое газовое оборудование	1 раз в течение 12 месяцев с даты последнего ТО	ноябрь	ноябрь	шт.		П. 24 Приложения к Методическим указаниям по расчету размера платы за техническое обслуживание внутрикварт		
1.2	Визуальная проверка наличия свободного доступа к внутридомовому и (или) внутриквартирному газовому оборудованию.	внутридомовое газовое оборудование	1 раз в течение 12 месяцев с даты последнего ТО							

N п/п	Наименование вида работ (услуг)/Состав работ	Наименование внутридомового газового оборудования	Периодичность	Срок начала выполнения работ (оказания услуг)	Срок окончания выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Количество	Основание для расчета цены	Цена за единицу обслуживания внутридомового газового оборудования (включая НДС), руб./год	Сумма (включая НДС), руб.
1.3	Визуальная проверка состояния окраски и креплений газопроводов.	внутридомовое газовое оборудование	1 раз в течение 12 месяцев с даты последнего ТО					ирного газового оборудования в многоквартирном доме, а также за техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в жилом доме, утвержденным приказом Министерства строительства		
1.4	Визуальная проверка наличия и целостности футляров, в том числе их уплотнений, в местах прокладки газопроводов через наружные и внутренние конструкции многоквартирных домов и домовладений.	внутридомовое газовое оборудование	1 раз в течение 12 месяцев с даты последнего ТО							
1.5	Проверка герметичности соединений и отключающих устройств (опрессовка, приборный метод, мыльная эмульсия, пенообразующая смесь), принятие мер по устранению выявленной негерметичности.	отключающие устройства, установленные на газопроводах	1 раз в течение 12 месяцев с даты последнего ТО							

N п/п	Наименование вида работ (услуг)/Состав работ	Наименование внутридомового газового оборудования	Периодичность	Срок начала выполнения работ (оказания услуг)	Срок окончания выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Количество	Основание для расчета цены	Цена за единицу обслуживания внутридомового газового оборудования (включая НДС), руб./год	Сумма (включая НДС), руб.
1.6	Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств (если это предусмотрено документацией изготовителя), установленных на газопроводах.	отключающие устройства, установленные на газопроводах	1 раз в течение 12 месяцев с даты последнего ТО					ва и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29 мая 2023 г. N 387/пр		
1.7	Оформление результатов работ					шт.	12		149	1788
Итого по разделу I:										
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования, расположенного в квартирах										
2										
2.1	Визуальная проверка целостности внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования и его соответствия нормативным требованиям.	внутридомовое газовое оборудование	1 раз в течение 12 месяцев с даты последнего ТО	ноябрь	ноябрь	шт.		П. 24 Приложения к Методическим указаниям по расчету размера		

N п/ п	Наименование вида работ (услуг)/Состав работ	Наименование внутридомового газового оборудования	Периодичность	Срок начала выполнения работ (оказания услуг)	Срок окончания выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Количество	Основание для расчета цены	Цена за единицу обслуживания внутридомового газового оборудования (включая НДС), руб./год	Сумма (включая НДС), руб.
2.2	Визуальная проверка наличия свободного доступа к внутридомовому и (или) внутриквартирному газовому оборудованию.	внутридомовое газовое оборудование	1 раз в течение 12 месяцев с даты последнего ТО					платы за техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме, а также за техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в жилом доме, утвержденным приказом Министрства строительства		
2.3	Визуальная проверка состояния окраски и креплений газопроводов.	внутридомовое газовое оборудование	1 раз в течение 12 месяцев с даты последнего ТО							
2.4	Визуальная проверка наличия и целостности футляров, в том числе их уплотнений, в местах прокладки газопроводов через наружные и внутренние конструкции многоквартирных домов и домовладений.	внутридомовое газовое оборудование	1 раз в течение 12 месяцев с даты последнего ТО							
2.5	Проверка герметичности соединений и отключающих устройств (опрессовка, приборный метод, мыльная эмульсия, пенообразующая смесь), принятие мер по устранению выявленной негерметичности.	отключающие устройства, установленные на газопроводах	1 раз в течение 12 месяцев с даты последнего ТО							

N п/п	Наименование вида работ (услуг)/Состав работ	Наименование внутридомового газового оборудования	Периодичность	Срок начала выполнения работ (оказания услуг)	Срок окончания выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Количество	Основание для расчета цены	Цена за единицу обслуживания внутридомового газового оборудования (включая НДС), руб./год	Сумма (включая НДС), руб.
2.6	Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств (если это предусмотрено документацией изготовителя), установленных на газопроводах.	отключающие устройства, установленные на газопроводах	1 раз в течение 12 месяцев с даты последнего ТО					и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29 мая 2023 г. N 387/пр		
2.7	Оформление результатов работ		1 раз в течение 12 месяцев с даты последнего ТО							
2.8	Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд		1 раз в течение 12 месяцев с даты последнего ТО							
Итого по разделу 2:						шт.	70		149	10430
Итого по договору							82			12218

Итого общая сумма за проведение технического обслуживания по стоимости, действующей на дату заключения договора, составляет 12218 (двенадцать тысяч двести восемнадцать) рубля 00 коп. за один год.

Подписи сторон:

Исполнитель ОАО «Читаоблгаз» Зам. генерального директора  _____ МП	Заказчик ТСЖ «ЖСК-4» Председатель  _____ МП А. Б. Деревцов
---	--

<*> При выполнении ремонта внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме в графе "Периодичность" указывается: "на основании заявки Заказчика".