

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ ЖСК № 5

ИНН

ОГРН

№ записи о гос.регр

Протокол № 1

от 12 февраля 2020г

общего собрания собственников жилья,проводимого

в сроки с 4 по 11 февраля 2020г с.г. по вопросам хозяйственной деятельности дома с применением электронных средств , а также в очно-заочной форме с вручением бюллетеней голосования лично, в электронной форме и извещением по телефону.

Место проведения: Жилая площадь дома по адресу ул.Токмакова .10

Всего собственников 70 чел, обладающих жилой площадью 2613,1 кв.м

Приняли участие в голосовании 37 собственников, обладающих жилой площадью 1360 кв. м., т.е 52%

СОБРАНИЕ ПРАВОМОЧНО

Счетная комиссия,утвержденная общим собранием, подвела итоги голосования по следующим вопросам:

Вопросы общего голосования

согласен не согласен воздержался

1.Утверждение расходов на ремонт кровли в 2019г со счета кап.ремонта 930 тыс руб с основного счета(жилищные услуги)-150 тыс. руб.	33	2	2
2.Утвердить смету расходов на 2020 г основная деятельность-установка новых теплых дверей в подъездах	31	4	2
3.Утвердить план обязательных хозяйственных работ по подготовке дома к отопительному сезону ,текущему ремонт благоустройству территории, рекомендуемы Региональнойслужбой по тарифам (РСТ) для утверждения стоимости 1кв.м жил.п	35	1	1
4.Утвердить стоимость 1 кв.м жил площади в размере 21руб.84 коп (Пост РСТ №25 от 28.06.2019г)			
5.Утвердить все расходы,оплачиваемые ТСЖ ЖСК 5 согласно договорам (Жил.Код.) в том числе на оплату сайтов ЗАБЦВИТ и ГИС ЖКХ	34	1	1
6.Утвердить состав членов правления Савватеева А.В., Шугарову Н.П.,Репникову Е.Н.,Кореневу Т.И.,Сверкунова В.С.	34	2	1
7.Ввести в состав ревизионной комиссии Касьянову Елену Юрьевну (кв 52)	33	2	2
Другие кандидатуры	нет		
8.Утвердить счетную комиссию в составе Измайловой Н.А., Шугаровой Н.П.,Бураевой Н.В.	34	3	
9.Каждому собственнику заключить прямой договор сООО» Читаоблгаз» через посредничество ТСЖ ЖСК 5	31	3	3
По итогам голосования «за» проголосовало по всем вопросам 33 собственника т.е обладающие 1332 кв.м жилой площади, т.е 51 %.			

РЕШЕНИЯ ПРАВОМОЧНЫ

.К протоколу собрания прилагаются 33 бюллетеня,подписанные собственниками, ; 4 бюллетеня в электронном виде. Все реквизиты на собственников и праве собственности находятся в доме (паспортный стол)доступны счетной комиссии.

Место хранения протокола в документах председателя ТСЖ ЖСК № 5

Подсчет голосов и составление протокола проходило в зале собраний 12 февраля с.г. с 12-00до15-00

Измайлова Н.А.

Шугарова Н.П.

Бураева Н.В.