

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ ЖСК № 5

ИНН 7536032670 ОГРН 1047550007075 № записи о госрегистрации серия РЛП № 4260 2000г.

г.Чита

01 марта 2021 г.

ПРОТОКОЛ № 1

Общего собрания собственников жилья МКД по адресу:

Забайкальский край, г.Чита, ул.Токмакова д.10

Председателем ТСЖ ЖСК № 5 Савватеевым А.В. инициировалось проведение общего собрания собственников в сроки с 18 февраля по 28 февраля 2021 года по вопросам хозяйственной деятельности в очно-заочной форме с вручением бюллетеней для голосования лично, в электронной форме, с применением электронных средств связи (телефон, Интернет).

Место проведения жилой дом по адресу г.Чита ул.Токмакова д.10.

Всего квартир в доме 70, собственников 70 человек, обладающих общей жилой площадью 2611,6 м². Приняли участие в голосовании 53 собственника, обладающих жилой площадью 2000,0 м², или 75% от общего числа собственников. Два листа голосования признаны недействительными (дата предоставления 01.03.2021г.) кв.24 – 45 м², кв.49 – 30, м². Итого в голосовании приняли участие 51 собственник - 1924,9 м².

СОБРАНИЕ ПРАВОМОЧНО.

Правление ТСЖ ЖСК № 5, как орган представляющий интересы всех собственников, подвело итоги голосования, а именно:

№ пп	Вопросы общего голосования	ДА	НЕТ	Воздержался
1.	Ремонт четырех подъездов за счет ежегодного сбора на капитальный ремонт	49	1	1
2.	Утвердить смету расходов на 2021 год	48	1	2
3.	Утвердить план обязательных хозяйственных работ по подготовке дома к отопительному сезону, текущему ремонту, благоустройству территории на 2021 год	49	1	1
4.	Оставить прежний порядок уборки подъездов и начисляемую плату за уборку 100,00 с квартиры	48	1	2
5.	Производить уборку подъездов силами жильцов по графику без оплаты.	3	46	2
6.	Ввести в состав ревизионной комиссии Коковину С.Н.	37	2	12
7.	Утвердить счетную комиссию в составе Шугарова Н.П., Бураева Н.В., Измайлова Н.А.	40	2	9

По всем вопросам проголосовало «ЗА» - 49 собственников, обладающих 1849,0 кв.м, или 2/3 от общего количества, с жилой площади – 70%.

Из них по вопросу 1- 1849,0 м² – 98%, по вопросу 2 - 1804,2 м² – 96%, по вопросу 3- 11948,0 м² – 98%, по вопросу 4 – 1804,2 м² - 96%, по вопросу 5- за 106,5, против – 1668,2 м² – 94%, по вопросу 6 – 1422,7 м² – 75%, по вопросу 7 – 1482,5 м² – 78%.

Собрано бюллетеней для голосования 53, из них эл.почта – 9, тлф - 4. Все материалы хранятся у секретаря Правления ТСЖ ЖСК № 5 Шугаровой Н.П.

Председатель собрания

Савватеев А.В.

Члены счетной комиссии

Шугарова Н.П.

Бураева Н.В.

Измайлова Н.А.

Секретарь собрания

Шугарова Н.П.