

ПРОТОКОЛ

собрания учредителей жилищно-строительного
кооператива № 20

от 23 марта 1985г.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Жилищно-строительный кооператив, порядок организации ЖСК, цель права и обязанности кооператива.
2. Принятие Устава ЖСК-20
3. Выборы правления ЖСК -20

По первому вопросу выступила инженер по комплектации кооперативных домов тов.Прозоровская Л.И. (ЖСК-20 - панельный, 84 кв. жилой дом № 54 по ПП в МКР-6 КСК., электроплиты, отопление от ГРЭС, горячая вода).

Сметная стоимость дома - 1289,45 т.р.

Общая полезная площадь - 4606,6 м²

Типовой проект - I-335-КУ2

В своем выступлении тов.Прозоровская Л.И. объяснила основную задачу ЖСК- удовлетворить всех имеющих в наличии паи жильем, что вместе с первым взносом вносится членский/вступительный/ взнос в размере 25 руб., который при выходе из кооператива не возвращается.

Права и обязанности членов ЖСК.

Право пользоваться кооперативным жильем помещением всеми необходимыми коммунальными услугами, право на своевременный ремонт жилого помещения, право избирать и быть избранным в органы кооператива.

Обязанности:

платить своевременно эксплуатационные расходы, участвовать в работах по благоустройству территории, посещать общие собрания, соблюдать правила социалистического общежития. Ознакомила присутствующих с Уставом.

Выбрали правление из 4-х человек:

председатель - Еременко
бухгалтер - Матвеева М.Г.
сантехник - Днепровский В.К.
электрик - Дюков

ПОСТАНОВИЛИ: 1. Ходатайствовать перед исполкомом городского Совета народных депутатов о принятии решения об организации ЖСК.
2. Просить УКС Горисполкома выступить заказчиком по строительству жилого дома 84 квартирного серии

