

ТСЖ-18 город Чита, проспект Фадеева, дом 26

ПРОТОКОЛ

Общего собрания жильцов дома 26, проспект Фадеева.

От 28 июля 2015 года.

Присутствовало 49 человек.

Повестка дня: 1.Выборы председателя ТСЖ.

2.Ремонт подъездов.

3.Борьба с должниками.

Выборы секретаря собрания: Предложена кандидатура Морозовой Е.Л.

Голосование : Единогласно.

Выступила с отчетом председатель ТСЖ-18 Андреева Л,А. :

За прошлый год были выполнены следующие работы:

- 1.Ремонт межпанельных швов -потрачено 715 тысяч рублей.
- 2.Ремонт крыши 5 подъезда – потрачено 100 тысяч рублей
- 3.Замена канализационных стояков в 6 подъезде- 40 тысяч рублей
- 4.Подготовка к отопительному сезону, чистка бойлера- 56 тысяч
- 5.Чистка канализационных колодцев -60 тысяч рублей
- 6.Оплата тепловой энергии ТГК-14 -1 428 000 рублей
- 7.Водоканал- 480 тысяч рублей.

Необходимо срочно провести ремонт подъездов, состояние некоторых очень плохое, произвести замену асфальтового покрытия придомовой территории. А самое главное необходимо провести капитальный ремонт крыши дома- заменить мягкую

кровлю на металлическую. Задолженность по квартплате составляет 800 тысяч рублей.

Предлагаю найти подрядчиков, которые согласятся провести ремонт подъездов в рассрочку.

Должникам не выдавать справки, не производить прописку – выписку, подать в суд.

Выступили Шубина Л.Н. – Предлагаю продлить срок полномочий Андреевой Л.А. еще на год

Голосование : «ЗА»- проголосовало 45 человек

«ПРОТИВ» - 2 человека

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 2 человека

Принято решение : 1. Продлить полномочия Председателя ТСЖ-18 Андреевой Л.А. ещё на год до 28 июля 2016 года.

Секретарь
общего собрания собственников ТСЖ-18
28.07.2015 г.



Морозова Е.Л