

ОТЧЕТ ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ТСН "АНТЕЙ-ЭЛЕКТРО"

МКД ул. Смоленская 47 за период с 01.01.2015 г. по 31.12.2017 г. (3 года)

Неиспользованная прибыль от аренды на 01.01.2015 г.						
№	ДОХОДЫ рублей	2015 г.	2016 г.	2017 г.	ВСЕГО	
п/п	в том числе					
1	Плата за содержание помещения (общее имущество МКД)	3 456 559	3 674 034	3 668 814		10 799 407
2	Плата за услуги охраны ООО ЧОП Арбалет	467 600	485 600	477 600		1 430 800
3	Плата за коммунальные ресурсы					
	электроэнергия (ООО ПК Электро)	2 497 590	2 184 430	2 163 582		6 845 602
	водопотребление и водоотведение (АО Водоканал-Чита)	540 828	684 008	608 939		1 833 775
	теплоэнергия в горячей воде (Филиал ПАО ТГК-14)	2 898 224	3 080 627	2 633 973		8 612 824
4	Поступления от аренды общего имущества МКД (без налога					
	НДС и налога на прибыль)	340 000	327 000	325 000		992 000
5	Плата тех.обслуживания гаражных ворот	0	22 000	21 968		43 968
	ИТОГО	10 200 801	10 457 699	9 899 876		30 558 376
РАСХОДЫ рублей						
1	электроэнергия (ООО ПК Электро)	2 930 715	2 426 887	2 153 518		7 511 120
2	водопотребление и водоотведение (АО Водоканал-Чита)	620 481	814 187	834 148		2 268 816
3	теплоэнергия в горячей воде (Филиал ПАО ТГК-14)	2 742 817	3 107 092	2 725 649		8 575 558
4	услуги охраны ООО ЧОП Арбалет	473 450	486 000	477 200		1 436 650
5	содержание, эксплуатация, ремонт лифтов	291 218	363 372	297 706		952 296
6	вывоз ТБО, КГМ	255 705	215 328	244 930		715 963
7	ремонт конструктивных элементов здания	477 976	487 905	555 138		1 521 019
	содержание и ремонт внутридомового оборудования и					
8	водоотведения, отопления и горячего водоснабжения	334 685	394 969	361 872		1 091 526
9	содержание и текущий ремонт систем электроснабжения	133 291	112 000	71 839		317 130
10	содержание мест общего пользования, а/стоянки	223 831	209 376	235 400		668 607
11	содержание земельного участка	203 853	176 735	242 899		623 487
12	тех.обслуживание гаражных ворот	44 518	24 000	35 494		104 012
	общехозяйственные расходы в т.ч.					
13	заработная плата с налогами	1 413 047	1 537 330	1 429 027		4 379 404
14	канцелярские товары, бумага	21 379	10 934	12 875		45 188
15	транспортные расходы	46 488	46 044	59 145		151 677
16	услуги связи	22 877	22 560	9 372		54 809
17	расходы на орг. технику, заправка катриджей	3 575	1 650			5 225
18	расходы на услуги банка	22 558	31 301	48 284		102 143
19	уборка офиса ООО Блеск		39240	65 400		104640
20	почтовые расходы, плата за представл. сведений ЕГРЮЛ			5 085		5 085
21	кассовый фискальный регистратор			33 400		33 400
	ИТОГО	10 262 464	10 506 910	9 898 381		30 667 755