

**Информация о выполнении плана текущего ремонта МКД находящихся в обслуживании
ООО УК "Прогресс" за 2024г.**

№ п/п	Адрес	Вид работ	Сведения о выполнении (тыс. руб.)	Сведения о выполнении (ед. изм.)	
Ремонтно-восстановительные работы					
1	мкр.4, 5, пр.Фадеева	Смена остекления в подъездах	352,686	188,3	м2
2	мкр.4, 5, пр.Фадеева	Ремонт дверных полотен	158,460	57	шт
3	мкр.4, 5, пр.Фадеева	Смена дверных полотен	147,376	16	шт
4	мкр.4, 5, пр.Фадеева	Замена дверных приборов	74,499	57	шт
5	мкр.4, 5, пр.Фадеева	Установка дверных пружин	187,346	331	шт
6	мкр.4, 5	Ремонт настилов подвальных	3,082	1	м2
7	мкр.4, 5, пр.Фадеева	Ремонт обшивки стен тамбуров, смена утеплителя	68,951	35,8	м2
8	мкр.4, 5, пр.Фадеева	Ремонт, замена дерев. лестничных поручней	36,900	60	шт
9	мкр.4,5, пр. Фадеева	Ремонт люков чердачных	8,216	2	шт
10	мкр.4, 5	Ремонт люков подвальных	7,944	2	шт
11	мкр.4, 5, пр.Фадеева	Установка замков на люки подвальные и чердачные	23,648	16	шт
12	мкр.4, 5, пр.Фадеева	Ремонт малых архитектурных форм	56,628	44	шт
13	мкр.4, 5, пр.Фадеева	Ремонт метал. дверей	110,404	28	шт
14	мкр.4, 5, пр.Фадеева	Прочистка вентканалов	17,376	48	м
15	мкр.4, 5	Ремонт шиферной кровли	81,246	44,3	м2
16	мкр.4, 5, пр.Фадеева	Ремонт кровли металлической (конек и т.п.)	29,389	16,9	м2
17	мкр.4, 5, пр.Фадеева	Ремонт метал. лестничных ограждений	2,193	3	шт
18	мкр.4, 5, пр.Фадеева	Изготовление, установка метал. решеток, люков на п/окна, крыльца	3,425	1	шт
19	мкр.4, 5, пр.Фадеева	Ремонт метал. решеток на п/окнах, крыльце	2,238	1	шт
20	мкр.4, д.20а(18), 30(30), 33(15), 34(15), 35(18)	Замена секций почтовых ящиков	456,960	96	шт
21	мкр.4, 5, пр.Фадеева	Крепеж, установка досок информации, аншлагов, информационных табличек	159,624	108	шт
22	мкр.4, 5, пр.Фадеева	Бетонирование малых арх. форм, козырьков, выбоин в полу, ступеней и т.п.	40,127	55,5	м2
23	мкр.4, 5, пр.Фадеева	Утепление чердачных перекрытий, утепление плитами с подвала	9,132	6	м2
24	мкр.4, 5, пр.Фадеева	Установка, ремонт сничек на люках подвальных и чердачных	0,496	1	шт
25	пр.Фадеева д. 10,12,14,16, мкр. 4, д.13	Ремонт ливневой канализации	6,672	6	м
26	мкр.4, 5, пр.Фадеева	Изготовление, установка метал. поручней на крыльце, в подъезде	6,062	2	шт
27	мкр.4, 5, пр.Фадеева	Ремонт козырьков (бикрост)	3,850	10	м
28	мкр.4, 5, пр.Фадеева	Замена, ремонт оконных переплетов, рам, форточек	16,303	17	шт
29	мкр.4, д.11,19,20а,24,30	Установка водосливов на козырьках	140,128	29	шт
30	мкр.4, 5, пр.Фадеева	Ремонт поливочных кранов (замена вентиля)	31,875	17	шт
31	мкр.4, 5, пр.Фадеева	Ремонт поливочных кранов (замена стояков)	62,744	44	м
32	мкр.4, д.12абв,23, 27,34,35; мкр.5, д.33; пр. Фадеева, д.16	Частичный ремонт хок. корта, спорт. площадки	86,947	7	шт
33	мкр.4, 5, пр.Фадеева	Заделка, закрытие, утепление п/окон	71,700	100	м2
34	4 мкр., д.28,29; 5 мкр., д.1,2,41,42,43	Изготовление, установка люков на подвальные окна	321,242	41	шт
35	4 мкр., д.28 (3 подъезд)	Ремонт крыльца	49,804	1	шт
36	4 мкр., д.35	Ремонт стены фасада	183,919	84 / 36	м/м2
37	5 мкр., д.1,2,13,14,15,16, 23,29,30,42,43,47	Ремонт мешпанельных швов	1052,606	1050	м
38	4 мкр., д.6,7,9,10,11, 12а,12б,12в,14,15,15а; 5 мкр., д.15,16,43; пр. Фадеева, д.20	Ремонт мешпанельных швов	612,393	561,5	м
39	4 мкр., д.17,18,19, 25,26,29; 5 мкр., д.2	Ремонт мешпанельных швов	656,202	595	м
40	4 мкр., д. № 12б,13,21,22, 23,24,27,30,31,33,34,35,3 6,37,38; пр-т Фадеева, д. № 14	Ремонт мешпанельных швов	1738,107	1576	м
41	пр. Фадеева, д.16	Ремонт мешпанельных швов	104,083	94,5	м
42	4 мкр., д.13; пр. Фадеева, д.10,12	Ремонт мешпанельных швов	1352,356	901,5	м

43	4 мкр., д.31; 5 мкр., д.30; пр. Фадеева, д.12,14	Ремонт мешпанельных швов	408,643	226,5	м
44	4 мкр., д.27	Ремонт отмостки	301,674	200	м2
45	4 мкр., д.25	Ремонт отмостки	139,755	89	м2
46	4 мкр., д.24	Ремонт отмостки	307,775	196	м2
47	4 мкр., д.35	Ремонт отмостки	292,071	186	м2
48	4 мкр., д.31	Ремонт отмостки	141,325	90	м2
49	4 мкр., д.8	Ремонт подвального помещения (полы)	64,794	19,2	м2
50	5 мкр., д.35 (кв.60)	Ремонт кровли	125,339	55	м2
ИТОГО:			10316,715		
Электромонтажные работы					
1	мкр.4, 5, пр.Фадеева	Ремонт патронов освещения	86,764	218	шт
2		Замена патронов освещения	89,466	186	шт
3		Смена выключателей, розеток	2,504	8	шт
4		Смена ламп накаливания	18,312	218	шт
5		Замена проводки осветительных сетей	106,720	460	м
6		Смена, ремонт автоматов электроосвещения	42,460	22	шт
7		Смена предохранителей на ВРУ	3,656	2	шт
8		Установка замков на электрощитовые	1,535	1	шт
9		Правка, ремонт электрощитов	19,480	40	шт
10		Освещение на входе в подъезд, в тамбуре	26,184	12	шт
ИТОГО:			397,081		
Ремонт инженерных систем теплоснабжения и ГВС					
1	мкр.4, 5, пр.Фадеева	Обслуживание, подготовка теплового узла к отопительному сезону	1476,032	64	шт
2	4 мкр., д.13,19,21,23,28,29,30, 35,38; 5 мкр., д.23а,29; пр.Фадеева, д.12,16	Ремонт теплового узла	43,484	14	шт
3	5 мкр., д.13; пр.Фадеева, д.20	Замена, добавление секций водоподогревателя	178,731	3	шт
4	4 мкр., д.9,18,26,30; 5 мкр., д.13,15,23а,30,33; пр.Фадеева, д.16	Сварочные работы на трубопроводах ГВС	7,532	14	шт
5	4 мкр., д.10,11,13,15,19, 20а,26,27,37; 5 мкр., д.13,14,15,16,42,47; пр.Фадеева, д.10,12,16	Сварочные работы на трубопроводах отопления	13,450	25	шт
6	4 мкр., д.7,8,10,11,12а, 126,13,15,15а,18,19, 20а,21,22,23,24,25,26,27, 28,29,30,33,34,36,37,38; 5 мкр., д.1,2,13,14,15, 16,23,23а,29,30,33,35,41, 42,43; пр.Фадеева, д.10,12,14,16,20	Смена, ремонт трубопроводов (стояков) ГВС Ø до 40мм	359,922	252,4	м
7	4 мкр., д.7,8,9,10,14,15а, 17,20а,23,24,25,26,29, 30,34,37,38; 5 мкр., д.1,13,14,15,29,33,35,47; пр.Фадеева, д.10,12,14,16	Смена, ремонт трубопроводов (стояков) отопления Ø до 40мм	202,004	225,2	м
8	4 мкр., д.13,15,18,35,37; 5 мкр., д.2,29,33; пр.Фадеева, д.10	Восстановление подъездного отопления	64,862	14	шт
9	мкр.4, 5, пр.Фадеева	Замена/ремонт вентилях ГВС Ø до 50мм	804,375	429	шт
10	мкр.4, 5, пр.Фадеева	Замена/ремонт вентилях отопления Ø до32мм	1561,679	1099	шт
11	4 мкр., д.15,17,26,34; 5 мкр., д.1,13,43; пр.Фадеева, д.10,16	Замена задвижек Ø до 100мм	276,818	Ø50 = 2 Ø80 = 13 Ø100 = 6	шт
12	4 мкр., д.19,21,25, 26,27,28; 5 мкр., д.2,14,16,23,29,30,35,42; пр.Фадеева, д.12,14	Смена, ремонт трубопроводов (розлив) ГВС Ø до 108мм	248,484	89,9	м
13	4 мкр., д.10,15,15а,19, 26,30,35; 5 мкр., д.1,13,15,29,33; пр.Фадеева, д.10,12,16,20	Смена, ремонт трубопроводов (розлив) отопления Ø до 89мм	61,970	30,2	м
14	мкр.4, 5, пр.Фадеева	Гидропневматическая промывка внутридомовых тепловых сетей	1579,490	55	шт

15	4 мкр., д.28; 5 мкр., д.1,16,41; пр.Фадеева, д.10	Тепловая изоляция трубопроводов ГВС и отопления	22,714	41	м
16	мкр.4, 5, пр.Фадеева	Чистка водоподогревателя	1166,000	81	шт
ИТОГО:			8067,548		
Ремонт инженерных систем ХВС и водоотведения					
1	мкр.4, 5, пр.Фадеева	Смена (ремонт) трубопроводов водоотведения Ø 50мм	163,500	250	м
		Смена (ремонт) трубопроводов водоотведения Ø 100мм	631,060	567,5	м
		Смена (ремонт) труб ХВС Ø до 32мм	398,567	279,5	м
		Смена (ремонт) труб ХВС Ø 56мм	73,620	36	м
		Смена (ремонт) труб ХВС Ø до 89мм	222,502	80,5	м
		Смена (ремонт) труб ХВС Ø до 108мм	17,535	5	м
		Смена (ремонт) вентилей Ø до 25мм	656,250	350	шт
		Смена (ремонт) вентилей Ø до 32мм	41,706	18	шт
		Замена задвижек ХВС Ø 50мм	9,702	1	шт
		Замена задвижек ХВС Ø 80мм	12,998	1	шт
		Замена задвижек ХВС Ø 100мм	44,220	3	шт
		Прочистка трубопроводов водоотведения	857,010	2915	м
		Чистка трубопроводов ХВС	51,156	174	м
		Прочистка канализационных вытяжек (на чердаке)	43,512	148	шт/м
Крепеж канализационных трубопроводов	227,200	400	м		
	Обход подвалов	1054,680	660	шт/дома	
2	пр. Фадеева, д.10,12, 14,16; 4 мкр., д.13	Техническое обслуживание повысительных насосных станций	653,82	60	шт
ИТОГО:			5159,038		
Ремонт подъездов					
1	4 мкр., дом 20а	6 шт.	445,818	6	шт
2	4 мкр., дом 33	5 шт.	371,515	5	шт
3	4 мкр., дом 34	5 шт.	371,515	5	шт
4	пр. Фадеева, дом 12	5 шт.	949,585	5	шт
5	4 мкр., дом 35	6 шт.	445,818	6	шт
6	4 мкр., дом 30	10 шт.	821,046	10	шт
7	4 мкр., дом 38	5 шт.	400,044	5	шт
8	4 мкр., дом 37	5 шт.	400,044	5	шт
9	4 мкр., дом 22	5 шт.	452,373	5	шт
10	4 мкр., дом 36	5 шт.	450,165	5	шт
11	4 мкр., дом 19	5 шт.	452,373	5	шт
ИТОГО:			5560,296	62	
			29500,677		

Генеральный директор

С.И. Ладью