

**Протокол общего собрания собственников помещений дома по адресу г. Чита, микрорайон Северный, дом № 11 проводимого в форме заочного голосования.**

**Г.Чита**

**18 декабря 2007г.**

Количество голосов, которыми обладает собственник, пропорционально доле принадлежащей ему на праве собственности площади, и выражается в квадратных метрах.

Общая площадь помещений дома № 11 составляет **4472,2** квадратных метра. Собрание имеет кворум, если в голосование приняли участие собственники, которым принадлежит более 50% от общей площади дома. Решение принимается большинством голосов, составляющих более 50% от голосов, принявших участие в голосовании.

По вопросам, поставленным на повестку общего собрания, собственники выразили свою волю следующим образом.

**1. Выборы членов счетной комиссии:**

Кандидатура	За, м.кв	Против, м.кв	Воздержался, м.кв
<i>Швецова Татьяна Анатольевна</i>	2639,8	—	91,7
<i>Худякова Наталья Борисовна</i>			
<i>Согреева Мария Федоровна</i>			
	59,0%		

Решение принято большинством голосов.

**2. Выбор председателя счетной комиссии:**

Кандидатура	За, м.кв	Против, м.кв	Воздержался, м.кв
<i>Швецова Татьяна Анатольевна</i>	2639,8	—	91,7

Решение принято большинством голосов. 59,0%

**3. Выбор секретаря счетной комиссии:**

Кандидатура	За, м.кв	Против, м.кв	Воздержался, м.кв
<i>Худякова Наталья Борисовна</i>	2639,8	—	91,7

Решение принято большинством голосов. 59,0%

**4. Выбор организации, осуществляющей управление домом №**

Кандидатура	За, м.кв	Против, м.кв	Воздержался, м.кв
Общество с ограниченной ответственностью «Фарос»	2595,1	—	136,4

Решение принято большинством голосов. 58,0%

**5. Установление порядка оформления протокола решения общего собрания**

Предложение	За, м.кв	Против, м.кв	Воздержался, м.кв
Протокол общего собрания оформить членам счетной комиссии в соответствии с законодательством РФ	2639,8	—	91,7

Решение принято большинством голосов. 59,0%

6. Назначение лица, ответственного за хранение материалов общего собрания

Кандидатура	За, м.кв	Против, м.кв	Воздержался, м.кв
	2640,0 59,0%	—	91,5

Решение принято большинством голосов.

7. Определение места хранения протокола общего собрания

Предложение	За, м.кв	Против, м.кв	Воздержался, м.кв
Хранение протокола общего собрания осуществлять по адресу: г.Чита, микрорайон Северный, д.58, кв.24.	2640,0 59,0%	—	91,5

Решение принято большинством голосов.

8. Определение мест размещения сообщений о проведении общего собрания

Предложение	За, м.кв	Против, м.кв	Воздержался, м.кв
Для собственников помещений физических лиц - разместить на первом этаже в каждом подъезде, для собственников помещений юридических лиц – почтовым отправлением на юридический адрес.	2640,0 59,0%	—	91,5

Решение принято большинством голосов.

9. Определение мест размещения соответствующего сообщения о решениях, принятых общим собранием.

Предложение	За, м.кв	Против, м.кв	Воздержался, м.кв
Для собственников помещений физических лиц - разместить на первом этаже в каждом подъезде, для собственников помещений юридических лиц – почтовым отправлением на юридический адрес.	2640,0 59,0%	—	91,5

Общая площадь квартир, принадлежащих собственникам, которые приняли участие в голосовании составила 2731,5 м<sup>2</sup>.

Большинством голосов собственников жилых помещений выбрана управляющей компанией дома №11 в микрорайоне Северный г.Читы – ООО Управляющая компания «Фарос» (юридический адрес: г.Чита, мкр.Северный дом 58, кв. 24.)

Протокол составлен в двух экземплярах. Один остается у собственника квартиры №24, второй передается в комитет по имуществу для принятия решения о передаче дома в управление ООО Управляющей компании «Фарос».

Председатель счетной комиссии Швецова ТА  
 Секретарь счетной комиссии Хузякова НБ  
 Члены счетной комиссии Согреева МА