

**Протокол общего собрания собственников помещений дома по адресу г. Чита, микрорайон Северный, дом № 12 проводимого в форме заочного голосования.**

**Г.Чита**

25 декабря 2007г.

Количество голосов, которыми обладает собственник, пропорционально доле принадлежащей ему на праве собственности площади, и выражается в квадратных метрах.

Общая площадь помещений дома № 12 составляет 4470,6 квадратных метра. Собрание имеет кворум, если в голосование приняли участие собственники, которым принадлежит более 50% от общей площади дома. Решение принимается большинством голосов, составляющих более 50% от голосов, принявших участие в голосовании.

По вопросам, поставленным на повестку общего собрания, собственники выразили свою волю следующим образом.

**1. Выборы членов счетной комиссии:**

Кандидатура	За, м.кв	Против, м.кв	Воздержался, м.кв
Срулева Любовь Ивановна	2800,2	45,3	71,6
Верхотурова Галина Анатольевна			
Козлова Клара Алексеевна			
	62,6%		

Решение принято большинством голосов.

**2. Выбор председателя счетной комиссии:**

Кандидатура	За, м.кв	Против, м.кв	Воздержался, м.кв
Срулева Любовь Ивановна	2800,2	45,3	71,6
Решение принято большинством голосов.	62,6%		

**3. Выбор секретаря счетной комиссии:**

Кандидатура	За, м.кв	Против, м.кв	Воздержался, м.кв
Верхотурова Галина Анатольевна	2800,2	45,3	71,6
Решение принято большинством голосов.	62,6%		

**4. Выбор организации, осуществляющей управление домом №**

Кандидатура	За, м.кв	Против, м.кв	Воздержался, м.кв
Общество с ограниченной ответственностью «Фарос»	2795,3	45,3	76,5
Решение принято большинством голосов.	62,5%		

**5. Установление порядка оформления протокола решения общего собрания**

Предложение	За, м.кв	Против, м.кв	Воздержался, м.кв
Протокол общего собрания оформить членам счетной комиссии в соответствии с законодательством РФ	2826,2	45,3	45,6
	63,2%		

Решение принято большинством голосов.



**6. Назначение лица, ответственного за хранение материалов общего собрания**

Кандидатура	За, м.кв	Против, м.кв	Воздержался, м.кв
	2800,2	45,3	71,6

Решение принято большинством голосов. 62,6%

**7. Определение места хранения протокола общего собрания**

Предложение	За, м.кв	Против, м.кв	Воздержался, м.кв
Хранение протокола общего собрания осуществлять по адресу: г.Чита, микрорайон Северный, д.58, кв.24.	2826,2 63,2%	45,3	45,6

Решение принято большинством голосов.

**8. Определение мест размещения сообщений о проведении общего собрания**

Предложение	За, м.кв	Против, м.кв	Воздержался, м.кв
Для собственников помещений физических лиц - разместить на первом этаже в каждом подъезде, для собственников помещений юридических лиц – почтовым отправлением на юридический адрес.	2826,2 63,2%	45,3	45,6

Решение принято большинством голосов.

**9. Определение мест размещения соответствующего сообщения о решениях, принятых общим собранием.**

Предложение	За, м.кв	Против, м.кв	Воздержался, м.кв
Для собственников помещений физических лиц - разместить на первом этаже в каждом подъезде, для собственников помещений юридических лиц – почтовым отправлением на юридический адрес.	2826,2 63,2%	45,3	45,6

**Общая площадь квартир, принадлежащих собственникам, которые приняли участие в голосовании составила 2917,1 м<sup>2</sup>.**

Большинством голосов собственников жилых помещений выбрана управляющей компанией дома № 12 в микрорайоне Северный г.Читы – ООО Управляющая компания «Фарос» (юридический адрес: г.Чита, мкр.Северный дом 58, кв. 24.)

Протокол составлен в двух экземплярах. Один остается у собственника квартиры №24, второй передается в комитет по имуществу для принятия решения о передаче дома в управление ООО Управляющей компании «Фарос».

Председатель счетной комиссии Срулевич А.И.  
 Секретарь счетной комиссии Вершинуров Т.А.  
 Члены счетной комиссии Козлова Л.А.