

**Протокол общего собрания собственников помещений дома по адресу г. Чита, микрорайон Северный, дом №58 проводимого в форме заочного голосования.**

**Г.Чита**

**ноября 2007г.**

Количество голосов, которыми обладает собственник, пропорционально доле принадлежащей ему на праве собственности площади, и выражается в квадратных метрах.

Общая площадь помещений дома №58 составляет 22001,9 квадратных метра. Собрание имеет кворум, если в голосование приняли участие собственники, которым принадлежит более 50% от общей площади дома. Решение принимается большинством голосов, составляющих более 50% от голосов, принявших участие в голосовании.

По вопросам, поставленным на повестку общего собрания, собственники выразили свою волю следующим образом.

**1. Выборы членов счетной комиссии:**

Кандидатура	За, м.кв	Против, м.кв	Воздержался, м.кв	
Маврина Наталья Валерьевна	11167,6	878,6	307,2	11858
Лаврентьев Алексей Борисович				
Шамова Галина Владимировна				
Аникьева Зоя Юрьевна				

Решение принято большинством голосов.

**2. Выбор председателя счетной комиссии:**

Кандидатура	За, м.кв	Против, м.кв	Воздержался, м.кв	
Лаврентьев Алексей Борисович	11167,6	878,6	307,2	11858

Решение принято большинством голосов.

**3. Выбор секретаря счетной комиссии:**

Кандидатура	За, м.кв	Против, м.кв	Воздержался, м.кв	
Шамова Галина Владимировна	11167,6	878,6	307,2	11858

Решение принято большинством голосов.

**4. Выбор организации, осуществляющей управление домом №58**

Кандидатура	За, м.кв	Против, м.кв	Воздержался, м.кв	
Общество с ограниченной ответственностью «Фарос»	11022,9	1199,8	130,7	1330,5

Решение принято большинством голосов.

**5. Установление порядка оформления протокола решения общего собрания**

Предложение	За, м.кв	Против, м.кв	Воздержался, м.кв	
Протокол общего собрания оформить членам счетной комиссии в соответствии с законодательством РФ	11204,5	952,2	196,7	1148,9

Решение принято большинством голосов.

**6. Назначение лица, ответственного за хранение материалов общего собрания**

Кандидатура	За, м.кв	Против, м.кв	Воздержался, м.кв
Лаврентьев Алексей Борисович	1106,3	905,9	341,2

Решение принято большинством голосов.

**7. Определение места хранения протокола общего собрания**

Предложение	За, м.кв	Против, м.кв	Воздержался, м.кв
Хранение протокола общего собрания осуществлять по адресу: г.Чита, микрорайон Северный, д.58, кв.24.	11204,5	952,2	196,7

Решение принято большинством голосов.

**8. Определение мест размещения сообщений о проведении общего собрания**

Предложение	За, м.кв	Против, м.кв	Воздержался, м.кв
Для собственников помещений физических лиц - разместить на первом этаже в каждом подъезде, для собственников помещений юридических лиц – почтовым отправлением на юридический адрес.	11204,5	952,2	196,7

Решение принято большинством голосов.

**9. Определение мест размещения соответствующего сообщения о решениях, принятых общим собранием.**

Предложение	За, м.кв	Против, м.кв	Воздержался, м.кв
Для собственников помещений физических лиц - разместить на первом этаже в каждом подъезде, для собственников помещений юридических лиц – почтовым отправлением на юридический адрес.	11204,5	952,2	196,7

Общая площадь квартир, принадлежащих собственникам, которые приняли участие в голосовании составила \_\_\_\_\_ м.кв

Большинством голосов собственников жилых помещений выбрана управляющей компанией дома №58 в микрорайоне Северный г.Читы – ООО Управляющая компания «Фарос» (юридический адрес: г.Чита, мкр.Северный дом 58, кв. 24.)

Протокол составлен в двух экземплярах. Один остается у собственника квартиры №24, второй передается в комитет по имуществу для принятия решения о передаче дома в управление ООО Управляющей компании «Фарос».

Председатель счетной комиссии \_\_\_\_\_ /Лаврентьев А.Б./

Секретарь счетной комиссии \_\_\_\_\_ /Шамова Г.В./

Члены счетной комиссии \_\_\_\_\_ /Маврина Н.В./

\_\_\_\_\_ /Аникьева З.Ю./