ПРОТОКОЛ
подведения итогов голосования внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Чита, пос. Каштак, ДОС №7

Дата оформления протокола: «25» МАЯ 2015 г.

Настоящий протокол составлен по итогам голосования внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: ***г. Чита, пос. Каштак, ДОС №7***

Форма проведения:	***Заочного голосования***
Собрание проведено:	***«22» МАЯ 2015 г.***

Инициатором внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: ***г. Чита, пос. Каштак, ДОС №7*** выступил собственник жилого помещения – ***Заварыкина Людмила Юрьевна,*** проживающий(ая) по адресу: ***г. Чита, пос. Каштак, ДОС №7, кв. 8.***

Общее количество помещений:	***80***
Общая площадь помещений многоквартирного дома:	***3695,9 кв.м.***

Решение направлено посредством личного вручения 100% собственникам помещений многоквартирного дома.

В голосовании приняли участие:	***43 помещений***
Из общего числа голосовавших:	
- принадлежит на праве собственности гражданам:	***43 жилых помещений, общей площадью 1983,5 кв.м., (53,66 % от общего числа голосов)***
- принадлежит на праве собственности муниципальному образованию «Город Чита»:	***0 жилых помещений, общей площадью 0 кв.м., (0% от общего числа голосов)***
- принадлежит на праве собственности гражданам (юридическим лицам):	***0 нежилых помещений, общей площадью 0 кв.м., (0% от общего числа голосов)***
ИТОГО:	***43 помещений, общей площадью 1983,5 кв.м., (53,66% от общего числа голосов)***

Кворум собрания имеется, общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ
внеочередного общего собрания собственников многоквартирного дома

1	Утверждение повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме согласно сообщению о проведении общего собрания.
2	Об избрании Председателем внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: **Заварыкину Людмилу Юрьевну (кв. 8)**, Секретарем внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме **Хлопячего Игоря Алексеевича (кв. 31)** и наделении их правом подсчета голосов итогов собрания, правом оформления, и подписания итогового протокола собрания.
3	Утверждения порядка уведомления о принятых решениях собственников помещений о принятых решениях собственников помещений по итогам голосования, места размещения информации об итогах голосования на информационных стендах в каждом подъезде многоквартирного дома.
4	О выборе способа управления многоквартирным домом – управляющей организацией.
5	Утверждение в качестве управляющей организации – ООО Управляющую организацию «Каштак», ИНН - 7536076269
6	Утверждение условий договора на управление многоквартирным домом, согласно приложению к сообщению о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в каждой расчетной книжке ООО УО «Каштак», http://уо-каштак.жкх-чита.рф/, www.reformagkh.ru.
	Утверждение порядка уведомления ООО Управляющей организации «Каштак» о показания

7	индивидуального прибора учета электрической энергии с 23 по 26 число каждого месяца в ООО УО «Каштак» по адресу: г. Чита, пос. Каштак, ДОС №2, по телефонам: 45-71-81, 8924-503-13-31 в рабочие дни.
8	Утверждение места хранения документов, касающихся проведения данного внеочередного общего собрания собственников, по адресу: **г. Чита, пос. Каштак, ДОС №7, кв. №8**

РЕЗУЛЬТАТЫ
голосования по повестке дня

Вопрос № 1: ***Заварыкиной Людмилой Юрьевной*** было предложено утвердить повестку дня внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, согласно сообщению о проведении собрания и перечню вопросов, отраженных в проекте решения каждого собственника.

Голоса	Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании	% от общей площади помещений многоквартирного дома
«За»	***1983,5***	***53,66***
«Против»	***0***	***0***
«Воздержался»	***0***	***0***

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме согласно сообщению о проведении собрания и перечню вопросов, отраженных в проекте решения каждого собственника.

Вопрос № 2: ***Заварыкиной Людмилой Юрьевной*** было предложено избрать Председателем внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: **Заварыкину Людмилу Юрьевну (кв. 8),** Секретарем внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме **Хлопячего Игоря Алексеевича (кв. 31)** и наделении их правом подсчета голосов итогов собрания, правом оформления, и подписания итогового протокола собрания

Голоса	Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании	% от общей площади помещений многоквартирного дома
«За»	***1983,5***	***53,66***
«Против»	***0***	***0***
«Воздержался»	***0***	***0***

РЕШИЛИ: Избрать Председателем внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: **Заварыкину Людмилу Юрьевну (кв. 8),** Секретарем внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме **Хлопячего Игоря Алексеевича (кв. 31)** и наделении их правом подсчета голосов итогов собрания, правом оформления, и подписания итогового протокола собрания.

Вопрос № 3. ***Заварыкиной Людмилой Юрьевной*** было предложено утвердить порядок уведомления о принятых РЕШЕНИЯХ собственников помещений по итогам голосования, места размещения информации об итогах голосования: на двери каждого подъезда многоквартирного дома.

Голоса	Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании	% от общей площади помещений многоквартирного дома
«За»	***1983,5***	***53,66***
«Против»	***0***	***0***
«Воздержался»	***0***	***0***

РЕШИЛИ: Утвердить следующий порядок способа уведомления о принятых решениях: размещение информации об итогах голосования на двери каждого подъезда данного многоквартирного дома.

Вопрос № 4. Заварыкиной Людмилой Юрьевной было предложено выбрать способ управления многоквартирным домом – управляющей организацией.

Голоса	Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании	% от общей площади помещений многоквартирного дома
«За»	***1983,5***	***53,66***
«Против»	***0***	***0***
«Воздержался»	***0***	***0***

РЕШИЛИ: Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.

Вопрос № 5. Заварыкиной Людмилой Юрьевной было предложено в качестве управляющей организации утвердить ***ООО Управляющая организация «Каштак» ОГРН: 1067536052363 ИНН: 7536076269***

Голоса	Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании	% от общей площади помещений многоквартирного дома
«За»	***1983,5***	***53,66***
«Против»	***0***	***0***
«Воздержался»	***0***	***0***

РЕШИЛИ: В качестве управляющей организации утвердить ***ООО Управляющую организацию «Каштак» ОГРН: 1067536052363 ИНН: 753076269***

Вопрос № 6: ***Заварыкиной Людмилой Юрьевной*** было предложено утвердить условия договора на управление многоквартирным домом, согласно приложению к сообщению о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в каждой расчетной книжке ООО УО «Каштак», http://уо-каштак.жкх-чита.рф/, www.reformagkh.ru.

Голоса	Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании	% от общей площади помещений многоквартирного дома
«За»	***1983,5***	***53,66***
«Против»	***0***	***0***
«Воздержался»	***0***	***0***

РЕШИЛИ: Утвердить условия договора на управление многоквартирным домом, согласно приложению к сообщению о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в каждой расчетной книжке ООО УО «Каштак», http://уо-каштак.жкх-чита.рф/, www.reformagkh.ru.

Вопрос № 7: ***Заварыкиной Людмилой Юрьевной*** было предложено утвердить порядок уведомления ООО Управляющей организации «Каштак» о показания индивидуального прибора учета электрической энергии с 23 по 26 число каждого месяца в ООО УО «Каштак» по адресу: г. Чита, пос. Каштак, ДОС №2, по телефонам: 45-71-81, 8924-503-13-31 в рабочие дни.

Голоса	Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании	% от общей площади помещений многоквартирного дома
«За»	***1983,5***	***53,66***
«Против»	***0***	***0***
«Воздержался»	***0***	***0***

РЕШИЛИ: утвердить порядок уведомления ООО Управляющей организации «Каштак» о показания индивидуального прибора учета электрической энергии с 23 по 26 число каждого месяца в ООО УО «Каштак» по адресу: г. Чита, пос. Каштак, ДОС №2, по телефонам: 45-71-81, 8924-503-13-31 в рабочие дни.

Вопрос № 8: ***Заварыкиной Людмилой Юрьевной*** было предложено утвердить место хранения документов, касающихся проведения данного внеочередного общего собрания собственников, по адресу: **г. Чита, пос. Каштак, ДОС №7, кв. №8**

Голоса	Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании	% от общей площади помещений многоквартирного дома
«За»	***1983,5***	***53,66***
«Против»	***0***	***0***
«Воздержался»	***0***	***0***

РЕШИЛИ: утвердить место хранения документов, касающихся проведения данного внеочередного общего собрания собственников, по адресу: **г. Чита, пос. Каштак, ДОС №7, кв. №8**

Председатель внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Чита, **пос. Каштак, ДОС №7** –

Заварыкина Людмила Юрьевна _____.

Секретарь внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Чита, **пос. Каштак, ДОС №7** –

Хлопячий Игорь Алексеевич _____.