

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов

3 - я Забайкальская д.2

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2015
3.	Дата конца отчетного периода	-	30.09.2015
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	630 945.83
5.	- переплата потребителями	руб.	-
6.	- задолженность потребителей	руб.	630 945.83
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 050 403.56
8.	- за содержание дома	руб.	210 516.74
9.	- за текущий ремонт	руб.	1 569 895.43
10.	- за услуги управления	руб.	269 991.39
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	982 764.86
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	982 764.86
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	
14.	- субсидий	руб.	
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	
16.	- прочие поступления	руб.	
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	982 764.86
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	1 698 584.53
19.	- переплата потребителями	руб.	-
20.	- задолженность потребителей	руб.	1 698 584.53
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)</b>			
21.	Наименование работы	-	Осведетельствование лифтов
22.	Исполнитель работ	-	АНО "Забайкальский горно - технический центр"
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	1 раз в год
	Наименование работы	-	Страхование лифтов
	Исполнитель работ	-	ООО "Росгосстрах"
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	1 раз в год
	Наименование работы	-	Исследование проб воды
	Исполнитель работ	-	ФБУЗ "Центр гигиены и эпидемиологии в Забайкальском крае"
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	согласно графику
	Наименование работы	-	Обслуживание лифтов
	Исполнитель работ	-	ООО "Сфера"
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	ежедневно
	Наименование работы	-	Обслуживание и текущий ремонт сетей электроснабжения
	Исполнитель работ	-	ООО ЖЭУ "Уют"
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	планово, по необходимости ( по заявкам, аварийно)
	Наименование работы	-	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования( тепло, вода, водоотведение)
	Исполнитель работ	-	ООО ЖЭУ " Уют"
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	планово, по необходимости ( по заявкам, аварийно)
	Наименование работы	-	Ремонт конструктивных элементов зданий
	Исполнитель работ	-	ООО ЖЭУ " Уют"
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	планово, по необходимости ( по заявкам, аварийно)
	Наименование работы	-	Обеспечение санитарного состояния жилых домов и придомовой территории
	Исполнитель работ	-	ООО ЖЭУ " Уют"
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	по графику
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)</b>			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	-
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	-
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	200.52
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	874 210.44
29.	- переплата потребителями	руб.	-
30.	- задолженность потребителей	руб.	874 210.44

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	1 665 250.42
32.	- переплата потребителями	руб.	-
33.	- задолженность потребителей	руб.	1 665 250.42
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
34.	Вид коммунальной услуги	-	Водоснабжение и водоотведение
35.	Единица измерения	-	м <sup>3</sup>
36.	Общий объем потребления	нат.показ.	22 347.23
37.	Начислено потребителям	руб.	423 604.04
38.	Оплачено потребителями	руб.	270 519.56
39.	Задолженность потребителей	руб.	153 084.48
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	684 081.84
41.	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	684 081.84
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
34.	Вид коммунальной услуги	-	Вывоз ТБО
35.	Единица измерения	-	м <sup>3</sup>
36.	Общий объем потребления	нат.показ.	410,4
37.	Начислено потребителям	руб.	89 210.69
38.	Оплачено потребителями	руб.	56 626.46
39.	Задолженность потребителей	руб.	32 584.23
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	187 228.46
41.	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	187 228.46
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
34.	Вид коммунальной услуги	-	Электроэнергия
35.	Единица измерения	-	кВт
36.	Общий объем потребления	нат.показ.	474 880
37.	Начислено потребителям	руб.	1 665 539.22
38.	Оплачено потребителями	руб.	1 281 785.89
39.	Задолженность потребителей	руб.	383 753.33
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 947 289.9
41.	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 947 289.9
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
34.	Вид коммунальной услуги	-	Тепловая энергия
35.	Единица измерения	-	Гкал
36.	Общий объем потребления	нат.показ.	1 069,6
37.	Начислено потребителям	руб.	1 089 480.78
38.	Оплачено потребителями	руб.	867 862.84
39.	Задолженность потребителей	руб.	221 617.94
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 136 677.56
41.	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 136 677.56
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
44.	Количество поступивших претензий	ед.	-
45.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
46.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	-
47.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников</b>			

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
48.	Направлено претензий потребителям должникам	ед.	10
49.	Направлено исковых заявлений	ед.	-
50.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб	34 471.32

Директор ООО ЖЭУ "Уют"



Отхозория Е.М