

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, за  
2014г. по МКД ул. Славянская, д. 13**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2014
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2014
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	140111,45
5.	- переплата потребителями	руб.	0,00
6.	- задолженность потребителей	руб.	140111,45
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1156105,34
8.	- за содержание дома	руб.	176391,96
9.	- за текущий ремонт	руб.	772301,88
10.	- за услуги управления	руб.	207411,50
11.	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	926088,44
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	926088,44
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	370128,35
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	370128,35
19.	- переплата потребителями	руб.	0,00
20.	- задолженность потребителей	руб.	370128,35
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)</b>			
21.	Наименование работы	-	вывоз ТБО
22.	Исполнитель работ	-	ОАО "Забайкалспцтранс"
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	ежедневно
24.	Наименование работы	-	вывоз КГМ
25.	Исполнитель работ	-	ОАО "Забайкалспцтранс"
26.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	по заявке
27.	Наименование работы	-	освидетельствование лифтов
28.	Исполнитель работ	-	ООО "Монолит"
29.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	1 раз в год
30.	Наименование работы	-	страхование лифтов
31.	Исполнитель работ	-	ООО "Росгосстрах"

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
32	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	1 раз в год
33	Наименование работы	-	поверка приборов учета
34	Исполнитель работ	-	ФБУ "Забайкальский ЦСМ"
35	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	по окончании межповерочного периода
36	Наименование работы	•	демонтаж, монтаж коллективных приборов учета
37	Исполнитель работ		ООО ЖЭУ "Уют"
38	Периодичность выполнения работы (услуги)		для проведения поверки приборов учета
39	Наименование работы	-	уборка лестничных площадок (подметание, влажная уборка); мытье окон, панелей; протирка подоконников, дверей.
40	Исполнитель работ	-	ООО ЖЭУ "Уют"
41	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	согласно графика
42	Наименование работы	-	уборка придомовой территории
43	Исполнитель работ	-	ООО ЖЭУ "Уют"
44	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	согласно графика
45	Наименование работы	-	снятие показаний коллективных приборов учета, индивидуальных приборов учета по энергии
46	Исполнитель работ	-	ООО ЖЭУ "Уют"
47	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	1 раз в месяц
48	Наименование работы	-	скос травы
49	Исполнитель работ	-	ООО ЖЭУ "Уют"
50	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	2 раза
51	Наименование работы	-	осмотр т/узлов, подвального помещения
52	Исполнитель работ	-	ООО ЖЭУ "Уют"
53	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	ежедневно
54	Наименование работы	-	замена э/ламп
55	Исполнитель работ	-	ООО ЖЭУ "Уют"
56	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	по заявке
57	Наименование работы		чистка канализации
58	Исполнитель работ		ООО ЖЭУ "Уют"
59	Периодичность выполнения работы (услуги)		по заявке
60	Наименование работы		чистка вытяжки
61	Исполнитель работ		ООО ЖЭУ "Уют"
62	Периодичность выполнения работы (услуги)		по заявке
63	Наименование работы		утепление вытяжки
64	Исполнитель работ		ООО ЖЭУ "Уют"

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
65	Периодичность выполнения работы (услуги)		по заявке
66	Наименование работы		ремонт освещения
67	Исполнитель работ		ООО ЖЭУ "Уют"
68	Периодичность выполнения работы (услуги)		по заявке
69	Наименование работы		прогон стояков отопления, ГВС
70	Исполнитель работ		ООО ЖЭУ "Уют"
71	Периодичность выполнения работы (услуги)		по заявке
72	Наименование работы		опломбировка П/У
73	Исполнитель работ		ООО ЖЭУ "Уют"
74	Периодичность выполнения работы (услуги)		по заявке
75	Наименование работы		ремонт внутридомовых сетей отопления, холодного и горячего водоснабжения
76	Исполнитель работ		ООО ЖЭУ "Уют"
77	Периодичность выполнения работы (услуги)		по заявке
78	Наименование работы		ремонт дверей
79	Исполнитель работ		ООО ЖЭУ "Уют"
80	Периодичность выполнения работы (услуги)		по заявке
81	Наименование работы		замена замков в тех. помещения
82	Исполнитель работ		ООО ЖЭУ "Уют"
83	Периодичность выполнения работы (услуги)		по заявке
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)</b>			
84	Количество поступивших претензий	ед.	0
85	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
86	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
87	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
88	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	229438,55
89	- переплата потребителями	руб.	0,00
90	- задолженность потребителей	руб.	229438,55
91	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	624549,30
92	- переплата потребителями	руб.	0,00
93	- задолженность потребителей	руб.	624549,30
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
94	Вид коммунальной услуги	-	ХВС
95	Единица измерения		м3

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
96	Общий объем потребления	нат.показ.	9386,00
97	Начислено потребителям	руб.	164525,81
98	Оплачено потребителями	руб.	129136,78
99	Задолженность потребителей	руб.	52037,73
100	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	314367,51
101	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	264068,71
102	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	50298,80
103	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
104	Вид коммунальной услуги	-	ГВС
105	Единица измерения	-	м3
106	Общий объем потребления	нат.показ.	3242,00
107	Начислено потребителям	руб.	131522,67
108	Оплачено потребителями	руб.	125046,34
109	Задолженность потребителей	руб.	18751,07
110	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
111	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
112	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
113	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
114	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
115	Единица измерения	-	Гкал
116	Общий объем потребления	нат.показ.	803,29
117	Начислено потребителям	руб.	743461,01
118	Оплачено потребителями	руб.	626427,66
119	Задолженность потребителей	руб.	255520,66
120	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	803427,59
121	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	602570,69
122	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	200856,90
123	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
124	Вид коммунальной услуги	-	Эл/энергия
125	Единица измерения	-	кВт
126	Общий объем потребления	нат.показ.	190760,00
127	Начислено потребителям	руб.	686687,80

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
128	Оплачено потребителями	руб.	454852,00
129	Задолженность потребителей	руб.	285892,61
130	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	6342020,80
131	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	6088339,97
132	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	253680,83
133	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
134	Вид коммунальной услуги	-	Вывоз ТБО
135	Единица измерения	-	м3
136	Общий объем потребления	нат.показ.	273,60
137	Начислено потребителям	руб.	62809,51
138	Оплачено потребителями	руб.	58433,28
139	Задолженность потребителей	руб.	12347,22
140	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	88996,28
141	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	72086,99
142	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	16909,29
143	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
144	Количество поступивших претензий	ед.	0
145	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
146	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
147	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников</b>			
148	Направлено претензий потребителям должникам	ед.	1,00
149	Направлено исковых заявлений	ед.	1,00
150	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0,00

Директор ООО ЖЭУ "Уют"



Отхозория Е.М.