

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов**

Кирова 16

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.03.2016
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2015
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2015
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	574 541,72
5.	- переплата потребителями	руб.	-
6.	- задолженность потребителей	руб.	574 541,72
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	3 095 828,32
8.	- за содержание дома	руб.	404 813,56
9.	- за текущий ремонт	руб.	2 153 475,44
10.	- за услуги управления	руб.	537 539,32
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	2 498 629,92
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	2 498 629,92
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	-
14.	- субсидий	руб.	-
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	-
16.	- прочие поступления	руб.	-
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	2 498 629,92
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	1 171 440,82
19.	- переплата потребителями	руб.	-
20.	- задолженность потребителей	руб.	1 171 440,82
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)</b>			
21.	Наименование работы	-	Осведетельствование лифтов
22.	Исполнитель работ	-	АНО "Забайкальский горно - технический центр"
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	1 раз в год
	Наименование работы	-	Страхование лифтов
	Исполнитель работ	-	ООО "Росгосстрах"
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	1 раз в год
	Наименование работы	-	Установка окон ПВХ
	Исполнитель работ	-	ИП Губанов О.М
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	однократно
	Наименование работы	-	Проверка приборов учета
	Исполнитель работ	-	Центр научно - технической информации
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	по графику
	Наименование работы	-	Исследование проб воды
	Исполнитель работ	-	ФБУЗ " Центр гигиены и эпидемиологии в Забайкальском крае
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	согласно графику
	Наименование работы	-	Обслуживание лифтов
	Исполнитель работ	-	ООО " Сфера"
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	ежедневно
	Наименование работы	-	Обслуживание и текущий ремонт сетей электроснабжения
	Исполнитель работ	-	ООО ЖЭУ " Уют"
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	планово, по необходимости ( по заявкам, аварийно)
	Наименование работы	-	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования( тепло, вода, водоотведение)
	Исполнитель работ	-	ООО ЖЭУ " Уют"
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	планово, по необходимости ( по заявкам, аварийно)
	Наименование работы	-	Ремонт конструктивных элементов зданий
	Исполнитель работ	-	ООО ЖЭУ " Уют"
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	планово, по необходимости ( по заявкам, аварийно)
	Наименование работы	-	Обеспечение санитарного состояния жилых домов и придомовой территории
	Исполнитель работ	-	ООО ЖЭУ " Уют"
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	по графику
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)</b>			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	-
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	-

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	1 222 900,00
29.	- переплата потребителями	руб.	-
30.	- задолженность потребителей	руб.	1 222 900,00
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	2 190 827,15
32.	- переплата потребителями	руб.	-
33.	- задолженность потребителей	руб.	2 190 827,15
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
34.	Вид коммунальной услуги	-	Водоснабжение и водоотведение
35.	Единица измерения	-	м <sup>3</sup>
36.	Общий объем потребления	нат.показ.	50 952
37.	Начислено потребителям	руб.	702 825,03
38.	Оплачено потребителями	руб.	574 011,83
39.	Задолженность потребителей	руб.	128813,2
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	786 966,70
41.	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	685 506,99
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	101 459,71
43.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
34.	Вид коммунальной услуги	-	Вывоз ТБО
35.	Единица измерения	-	м <sup>3</sup>
36.	Общий объем потребления	нат.показ.	958,015
37.	Начислено потребителям	руб.	176 703,97
38.	Оплачено потребителями	руб.	148 619,47
39.	Задолженность потребителей	руб.	28 084,50
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	269 665,25
41.	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	241 580,75
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	28 084,50
43.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
34.	Вид коммунальной услуги	-	Электроэнергия
35.	Единица измерения	-	кВт
36.	Общий объем потребления	нат.показ.	445 960
37.	Начислено потребителям	руб.	862 990,26
38.	Оплачено потребителями	руб.	693 332,20
39.	Задолженность потребителей	руб.	169 658,06
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 597 111,11
41.	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 427 453,05
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	169 658,06
43.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
34.	Вид коммунальной услуги	-	Тепловая энергия
35.	Единица измерения	-	Гкал
36.	Общий объем потребления	нат.показ.	2 665,19
37.	Начислено потребителям	руб.	2 553 315,16
38.	Оплачено потребителями	руб.	1 911 943,77
39.	Задолженность потребителей	руб.	641 371,39
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 887 366,39
41.	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 245 995,00
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	641 371,39
43.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
44.	Количество поступивших претензий	ед.	-
45.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
46.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	-
47.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников</b>			
48.	Направлено претензий потребителям должникам	ед.	-
49.	Направлено исковых заявлений	ед.	8
50.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	23 562,14

Директор ООО ЖЭУ "Уют"



Отхозория Е.М