

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов

Украинский бульвар 15

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.03.2016
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2015
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2015
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	377 848,81
5.	- переплата потребителями	руб.	-
6.	- задолженность потребителей	руб.	377848,81
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 748 444,08
8.	- за содержание дома	руб.	171 627,89
9.	- за текущий ремонт	руб.	1 279 887,95
10.	- за услуги управления	руб.	296 928,24
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1 290 307,40
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	1 290 307,40
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	-
14.	- субсидий	руб.	-
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	-
16.	- прочие поступления	руб.	-
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 290 307,40
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	835 985,48
19.	- переплата потребителями	руб.	-
20.	- задолженность потребителей	руб.	835 985,48
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)			
21.	Наименование работы	-	Осведетельствование лифтов
22.	Исполнитель работ	-	АНО "Забайкальский горно - технический центр"
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	1 раз в год
	Наименование работы	-	Страхование лифтов
	Исполнитель работ	-	ООО "Росгосстрах"
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	1 раз в год
	Наименование работы	-	Устройство ограждения кабин лифта
	Исполнитель работ	-	ООО "Сфера"
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	однократно
	Наименование работы	-	Установка окон ПВХ
	Исполнитель работ	-	Березовский
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	однократно
	Наименование работы	-	Вывоз ТБО
	Исполнитель работ	-	ОАО "Забайкалспентранс"
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	ежедневно
	Наименование работы	-	Проверка приборов учета
	Исполнитель работ	-	Центр научно - технической информации
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	по графику
	Наименование работы	-	Исследование проб воды
	Исполнитель работ	-	ФБУЗ "Центр гигиены и эпидемиологии в Забайкальском крае"
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	согласно графика
	Наименование работы	-	Обслуживание лифтов
	Исполнитель работ	-	ООО "Сфера"
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	ежедневно
	Наименование работы	-	Обслуживание и текущий ремонт сетей электроснабжения
	Исполнитель работ	-	ООО ЖЭУ "Уют"
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	планово, по необходимости (по заявкам, аварийно)
	Наименование работы	-	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования(тепло, вода, водоотведение)
	Исполнитель работ	-	ООО ЖЭУ "Уют"
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	планово, по необходимости (по заявкам, аварийно)
	Наименование работы	-	Ремонт конструктивных элементов зданий
	Исполнитель работ	-	ООО ЖЭУ "Уют"
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	планово, по необходимости (по заявкам, аварийно)
	Наименование работы	-	Обеспечение санитарного состояния жилых домов и придомовой территории
	Исполнитель работ	-	ООО ЖЭУ "Уют"

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Периодичность выполнения работы (услуги)		по графику
Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	-
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	-
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	1 226 466,51
29.	- переплата потребителями	руб.	-
30.	- задолженность потребителей	руб.	1 226 466,51
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	2 260 134,35
32.	- переплата потребителями	руб.	-
33.	- задолженность потребителей	руб.	2 260 134,35
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34.	Вид коммунальной услуги	-	Водоснабжение и водоотведение
35.	Единица измерения	-	м ³
36.	Общий объем потребления	нат.показ.	34 052,64
37.	Начислено потребителям	руб.	619 864,95
38.	Оплачено потребителями	руб.	498 682,98
39.	Задолженность потребителей	руб.	121 181,97
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	694 637,18
41.	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	573 555,21
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	121 081,97
43.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
34.	Вид коммунальной услуги	-	Вывоз ТБО
35.	Единица измерения	-	м ³
36.	Общий объем потребления	нат.показ.	259,262
37.	Начислено потребителям	руб.	130 909,54
38.	Оплачено потребителями	руб.	106 603,92
39.	Задолженность потребителей	руб.	24 305,62
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	139 897,47
41.	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	116 721,26
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	23 176,21
43.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
34.	Вид коммунальной услуги	-	Электроэнергия
35.	Единица измерения	-	кВт
36.	Общий объем потребления	нат.показ.	
37.	Начислено потребителям	руб.	1 273 763,86
38.	Оплачено потребителями	руб.	999 188,47
39.	Задолженность потребителей	руб.	274 575,39
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 408 108,95
41.	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 133 425,25
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	274 683,70
43.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
34.	Вид коммунальной услуги	-	Тепловая энергия
35.	Единица измерения	-	Гкал
36.	Общий объем потребления	нат.показ.	1813,3207
37.	Начислено потребителям	руб.	1 984 930,39
38.	Оплачено потребителями	руб.	1 371 325,53
39.	Задолженность потребителей	руб.	613 604,86
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 122 567,83
41.	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 710 059,25

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	613 654,86
43.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44.	Количество поступивших претензий	ед.	-
45.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
46.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	-
47.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	14 445,81
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников			
48.	Направлено претензий потребителям должникам	ед.	-
49.	Направлено исковых заявлений	ед.	3
50.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	-

Директор ООО ЖЭУ "Уют "



Отхозория Е.М