

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов

Украинский бульвар 17 а

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.03.2016
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2015
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2015
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	56 664,08
5.	- переплата потребителями	руб.	-
6.	- задолженность потребителей	руб.	56 664,08
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	662 793,02
8.	- за содержание дома	руб.	65 060,00
9.	- за текущий ремонт	руб.	485 174,68
10.	- за услуги управления	руб.	112 558,34
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	509 271,39
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	509 271,39
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	-
14.	- субсидий	руб.	-
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	-
16.	- прочие поступления	руб.	-
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	509 271,39
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	210 185,71
19.	- переплата потребителями	руб.	-
20.	- задолженность потребителей	руб.	210 185,71
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)</b>			
21.	Наименование работы	-	Осведетельствование лифтов
22.	Исполнитель работ	-	АНО "Забайкальский горно - технический центр"
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	1 раз в год
	Наименование работы	-	Страхование лифтов
	Исполнитель работ	-	ООО "Росгосстрах"
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	1 раз в год
	Наименование работы	-	Установка окон ПВХ
	Исполнитель работ	-	Березовский А. А
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	однократно
	Наименование работы	-	Проверка приборов учета
	Исполнитель работ	-	Центр научно - технической информации
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	по графику
	Наименование работы	-	Исследование проб воды
	Исполнитель работ	-	ФБУЗ " Центр гигиены и эпидемиологии в Забайкальском крае
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	согласно графику
	Наименование работы	-	Обслуживание лифтов
	Исполнитель работ	-	ООО " Сфера"
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	ежедневно
	Наименование работы	-	Обслуживание и текущий ремонт сетей электроснабжения
	Исполнитель работ	-	ООО ЖЭУ " Уют"
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	планово, по необходимости ( по заявкам, аварийно)
	Наименование работы	-	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования( тепло, вода, водоотведение)
	Исполнитель работ	-	ООО ЖЭУ " Уют"
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	планово, по необходимости ( по заявкам, аварийно)
	Наименование работы	-	Ремонт конструктивных элементов зданий
	Исполнитель работ	-	ООО ЖЭУ " Уют"
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	планово, по необходимости ( по заявкам, аварийно)
	Наименование работы	-	Обеспечение санитарного состояния жилых домов и придомовой территории
	Исполнитель работ	-	ООО ЖЭУ " Уют"
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	по графику
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)</b>			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	-
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	-

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	194 375,17
29.	- переплата потребителями	руб.	-
30.	- задолженность потребителей	руб.	194 375,17
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	484 232,65
32.	- переплата потребителями	руб.	-
33.	- задолженность потребителей	руб.	484 232,65
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
34.	Вид коммунальной услуги	-	Водоснабжение и водоотведение
35.	Единица измерения	-	м <sup>3</sup>
36.	Общий объем потребления	нат.показ.	16 466
37.	Начислено потребителям	руб.	207 721,21
38.	Оплачено потребителями	руб.	174 779,38
39.	Задолженность потребителей	руб.	32 941,83
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	280 520,89
41.	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	247 579,06
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	32 941,83
43.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
34.	Вид коммунальной услуги	-	Вывоз ТБО
35.	Единица измерения	-	м <sup>3</sup>
36.	Общий объем потребления	нат.показ.	311,13534
37.	Начислено потребителям	руб.	47 771,15
38.	Оплачено потребителями	руб.	39 243,93
39.	Задолженность потребителей	руб.	8 527,22
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	71 334,00
41.	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	62 806,78
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	8 527,22
43.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
34.	Вид коммунальной услуги	-	Электроэнергия
35.	Единица измерения	-	кВт
36.	Общий объем потребления	нат.показ.	147 640
37.	Начислено потребителям	руб.	425 769,55
38.	Оплачено потребителями	руб.	347 471,87
39.	Задолженность потребителей	руб.	78 297,68
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	530 845,84
41.	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	452 548,16
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	78 297,68
43.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
34.	Вид коммунальной услуги	-	Тепловая энергия
35.	Единица измерения	-	Гкал
36.	Общий объем потребления	нат.показ.	703,56
37.	Начислено потребителям	руб.	647 124,65
38.	Оплачено потребителями	руб.	477 033,90
39.	Задолженность потребителей	руб.	170 090,75
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	818 321,35
41.	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	648 230,60
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	170 090,75
43.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
44.	Количество поступивших претензий	ед.	-
45.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
46.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	-
47.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	564,96
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников</b>			
48.	Направлено претензий потребителям должникам	ед.	-
49.	Направлено исковых заявлений	ед.	-
50.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	-

Директор ООО ЖЭУ "Уют"

Отхозория Е.М

