



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

672000, г. Чита, ул. К.Григоровича, д.7, телефон: 26-57-06, факс: 35-72-06

ПРОТОКОЛ № 305 об административном правонарушении

г. Чита

«07» сентября 2015 года

Руководствуясь Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях мною, старшим государственным инспектором инспекторского отдела Государственной жилищной инспекции Забайкальского края Крицкой Олесей Олеговной, составлен настоящий протокол об административном правонарушении, предусмотренном статьей 7.23.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, совершенном по адресу: г. Чита, Молоковский тракт, д. 104.

Сведения о правонарушителе:

Общество с ограниченной ответственностью «Нарспи», юридический адрес: г. Чита, ул. Назара Широких, д. 9, тел. факс: (3022) 39-59-10, ИНН 7536112809, ОГРН 1107536005323

Мероприятие по контролю проводилось в 10 ч. 30 мин. 01 сентября 2015 г.

На момент проверки выявлено следующее: в квартире №58 по периметру дверного проема наблюдается разрушение отделочного слоя, происходит разрушение ж/панели, являющейся стеной. Входная дверь находится в разбухшем и искривленном состоянии. На стене слева от входной двери в квартиру №58 разрушение отделочного слоя, значительное отслоение обоев. На всей площади потолочного перекрытия коридора наблюдаются следы намоканий темно-желтого цвета, капельная течь с потолка, разрушение штукатурного слоя и отделочного слоя потолка. На стене возле санузла значительное отслоение обоев, по поверхности стены следы намоканий, стена увлажнена. В жилой комнате №1 слева от входа в комнату значительное отслоение обоев, следы намоканий, разрушение штукатурного слоя под обоями, стена увлажнена. В правом верхнем углу (от окна) значительное отслоение обоев, следы намоканий, стена увлажнена. Двери санузла имеют неплотный притвор, вследствие намоканий. В коридоре установлены тазы и ванны для сбора дождевой воды с потолка.

В квартире №55 (под квартирой №58) по периметру дверного проема наблюдаются значительные намокания, отслоение обоев, стена увлажнена. В коридоре происходит отслоение потолочных плиток, наблюдаются следы изменений до желтого цвета. В жилой комнате №1 слева от входа в комнату значительные следы намоканий, стена увлажнена. В правом верхнем углу (от окна) значительные следы намоканий, стена увлажнена. В жилой комнате №2 справа от входа следы намоканий и изменений отделочного слоя до темно-желтого и черного цвета. Двери санузла имеют неплотный притвор, вследствие намоканий. В коридоре установлены тазы и ванны для сбора дождевой воды с потолка.

На кровле над квартирой № 58 отслоения рулонного ковра от основания, разрывы и пробиты, местные просадки, расслоения и швах между полотнищами, вздутия, наличие дождевой воды под рулонным ковром.

Административное правонарушение выразилось в следующем:

Общество с ограниченной ответственностью «Нарспи», являясь обслуживающей организацией и осуществляя управление многоквартирным домом, не обеспечило благоприятные и безопасные условия проживания граждан, надлежащее содержание

Направлено по электронной почте ООО «Нарские» _____ 2015 года _____ ч. _____ мин.
 (подпись и печать отправителя прилагаю)
 Отправлено: _____ директор Кирилл Ю. О.