



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

672000, г. Чита, ул. К.Григоровича, д.7, телефон: 26-57-06, факс: 35-72-06

ПРОТОКОЛ № 22 **об административном правонарушении**

г. Чита

«17» января 2014 года

Руководствуясь Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях мною, старшим государственным инспектором инспекторского отдела Государственной жилищной инспекции Забайкальского края Пендюриной Анной Александровной, составлен настоящий протокол об административном правонарушении, предусмотренном частью 1 ст. 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, совершенном по адресу: г. Чита, ул. Автогенная, 13

Сведения о правонарушителе:

Должностное лицо: Директор ООО «УК ЖилКом» Федотов Андрей Викторович 06.10.1983 г.р., место рождения г. Петровск-Забайкальский, Читинской области Паспорт серия 76 03 № 934633 выдан 25.11.2003г., ОВД г. Петровска-Забайкальска Читинской области
Адрес регистрации: г.Чита, ул. 4-я Каштакская, 30

Прилагаются следующие документы:

1. Копия протокола от 16.09.2013г. Общего собрания участников Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания ЖилКом», с повесткой дня об утверждении кандидатуры на должность директора ООО «УК ЖилКом»
2. Копия должностной инструкции директора общества
3. Устав Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания ЖилКом»

Мероприятие по контролю проводилось в 14 ч. 55 мин. 16 января 2014 года по адресу: г. Чита, ул. Автогенная, 13

На момент проверки выявлено следующее:

1. В подъезде № 4 наблюдается частичное отслоение окрасочного слоя, загрязнение побелочного, окрасочного слоев, волосяные трещины в штукатурном слое (п. 3.2.8, приложение №7, часть 10 Правил и норм технической эксплуатации жил.фонда, утв. Постановлением Госстроя от 27.09.03 № 170);

Административное правонарушение выразилось в следующем:

Федотов Андрей Викторович, являясь директором ООО «УК ЖилКом» на основании копии протокола от 16.09.2013г. Общего собрания участников Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания ЖилКом», с повесткой дня об утверждении кандидатуры на должность директора ООО «УК ЖилКом», не обеспечил благоприятные и безопасные условия проживания граждан, надлежащее содержание общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренные п. 1 ст. 161 Жилищного

кодекса РФ, тем самым нарушая п. 3.2.8 Правил и норм технической эксплуатации жил.фонда, утв. Постановлением Госстроя от 27.09.03 № 170.

Федотов Андрей Викторович не исполнил предписание Государственной жилищной инспекции Забайкальского края № 1766 от 05.12.2013года.

Таким образом, в действиях директора ООО «УК ЖилКом» Федотова А.В., усматриваются признаки состава административного правонарушения, предусмотренного частью 1 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.


Объяснение директора ООО «УК ЖилКом» Федотова А.В, в отношении которого возбуждено дело об административном правонарушении.

✓ _____ ✓ _____ ✓ _____
(Ф. И. О.) (Подпись) (Дата)

С содержанием настоящего протокола ознакомлен, права и обязанности, предусмотренные главой 25 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, разъяснены:

Лицо, в отношении которого возбуждено дело об административном правонарушении ✓ _____
(Ф.И.О.) (подпись)

Должностное лицо Государственной жилищной инспекции Забайкальского края



(подпись)

Сведения о вручении копии протокола представителю юридического лица, должностному или физическому лицам

✓ _____
(подпись)

Составлен в 2 экземплярах