

**Протокол общего собрания
собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Чита, мкр. Северный, дом 49**

г. Чита

«12» 11 2013 г.

Собрание состоялось в 16 ч. 00 мин.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 5577,6 м², в том числе: жилых – 5577,6 м²

Общее количество голосов всех собственников помещений в доме – 2866 м² (100%)

Председатель собрания/член счётной комиссии Соловьева А.П.

Секретарь собрания/член счётной комиссии Царев Н.Р.

В голосовании приняли участие собственники помещений дома, общая площадь помещений которых 2866 м². Количество голосов собственников, принявших участие в собрании 2866, что составляет 51,38% от общего количества голосов всех собственников помещений в доме.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня:

Избрать способ управления многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: г. Чита, мкр. Северный 49, – Управляющую компанию ООО «Энергострой» на следующих условиях:

- оплату услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном жилом доме осуществлять исходя из тарифа, утверждённого администрацией города Читы с коэффициентом, соответствующим дому 49 в мкр. Северный;
- произвести монтаж домофонного оборудования за счёт средств собственников равными долями по количеству квартир;
- после установки домофона плату за его обслуживание установить в размере 50 рублей с одной квартиры в месяц;
- оплату за вывоз мусора осуществлять согласно установленным тарифам, а в случае недостаточности денежных средств, необходимых для оплаты вывезенного мусора, – пропорционально количеству квартир в доме исходя из фактически понесённых затрат (выставленных счетов, счетов-фактур);
- оплату теплоснабжения производить согласно показаниям общедомового прибора учёта, стоимость 1 Гкал определять в соответствии с тарифами, утверждёнными Региональной службой по тарифам и ценообразованию Забайкальского края;
- оплату электроэнергии, водоснабжения и водоотведения производить в соответствии с тарифами, утверждёнными Региональной службой по тарифам и ценообразованию Забайкальского края.

№ кварти ры	Ф.И.О. собственника	S кв. м.	Подпись		
			За	Против	Воздержался
157	Пычев А.Ю	33,5	<i>[подпись]</i>		
76	Писаренко АН	34,6	<i>[подпись]</i>		
64	Социнас ПИ	44,4	<i>[подпись]</i>		
93	Туманов В.В	42,9	<i>[подпись]</i>		
67	Ференкова Р.С	56,5	<i>[подпись]</i>		
67	Малогов И.И	56,5	<i>[подпись]</i>		
129	Омуркьямова Т.И	33,5	<i>[подпись]</i>		
121					
117	Тьямникова С.В.	38,7	<i>[подпись]</i>		
102	Ваховская Н.А.	56,9	<i>[подпись]</i>		
113	Крейсманн С.А.	46,98	<i>[подпись]</i>		
104	Степанова Н.А.	44,6	<i>[подпись]</i>		

75	Суданов А.Р.	42,1		
75	Суданова И.И.	42,1		
137	Демисова И.И.	72,9		
92	Федина С.Г.	57,2		
61	Саваров П.В.	34,8		
179	Мумиева О.В.	34,3		
81	Торжикова И.И.	35,0		
112	Зелен С.А.	42,2		
160	Соловьев И.И.	43,4		
146	Петрикотал И.	34,0		
60	Демурал И.И.	42,0		
82	Курбанова Т.З.	54,2		
82	Курбанова Т.З.	57,2		
140	Васильев И.А.	33,9		
140	Васильев А.И.	33,9		
145	Васильев И.А.	33,5		
84	Курбанова Ю.К.	44,8		
99	Демурал И.И.	44,8		
178	Курбанов А.И.	38,23		
88	Торжикова И.И.	42,3		
140	Мороз И.И.	66,9		
130	Демурал И.И.	33,4		
66	Торжикова	34,2		
96	Торжикова И.А.	92,2		
128	Торжикова И.А.	37,8		
171	Демурал И.И.	74,1		
132	Курбанов Т.С.	38,3		
139	Курбанов И.И.	33,4		
140	Мискин А.С.	33,4		
141	Демурал И.И.	57,0		
143	Демурал И.И.	33,5		
164	Демурал И.И.	103,4		
123	Торжикова И.И.	33,5		
107	Суданов А.Р.	57,1		
162	Демурал И.И.	33,5		
169	Демурал И.И.	33,8		
86	Курбанов О.В.	34,3		
152	Корбанов А.И.	33,4		
153	Корбанов А.И.	67,0		
167	Тамалай П.И.	33,6		
168	Тамалай П.И.	33,7		
142	Демурал И.И.	73,2		
83	Курбанов Р.В.	42,3		
141	Михеев И.И.	100,7		кроме теплообменника
165	Мискин Т.И.	78,4		
95	Мискин И.И.	41,55		
106	Мискин И.И.	54,9		
98	Мискин А.С.	42,1		
99	Мискин О.В.	44,7		
124	Варбанов И.И.	33,4		
118	Суданов И.И.	33,3		
103	Демурал И.И.	42,4		

Голосовали:

«ЗА» 2866 м² 51,38 %;
«ПРОТИВ» 0 м² 0 %;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 м² 0 %

Всего проголосовало 63 собственников, общая площадь проголосовавших составляет 2866 м², что составляет 51,38 % от общего количества голосов всех собственников помещений в доме.

Собрание является правомочно

Председатель собрания/член счётной комиссии Соловьева А.Г.
Секретарь собрания/член счётной комиссии Царева Н.Г.