

**Протокол общего собрания
собственников жилого дома № 13 по ул. Белика г. Чита**

23» 10 2012 г

г. Чита

Общая площадь здания 5202 м²

Общая площадь жилых помещений 3266,4 м²

Общая площадь нежилых помещений (офисы) 340,5 м²

Председатель собрания Ля-юн-фа Т.В.

Секретарь собрания Красоткина М.Ю.

В голосовании приняли участие собственники жилых помещений _____ м²

Итого приняли участие 2246,9 м² 68,9 %

Кворум для проведения собрания имеется.

Повестка дня:

Избрать способ управления многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: г. Чита, ул. Белика 13, – Управляющую компанию ООО «Энергострой» на следующих условиях:

- оплату услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном жилом доме осуществлять исходя из тарифа, утвержденного администрацией города Читы с коэффициентом, соответствующим дому 13 по ул. Белика;
- произвести монтаж домофонного оборудования за счет средств собственников;
- после установки домофона плату за его обслуживание установить в размере 50 рублей с одной квартиры в месяц;
- оплату за вывоз мусора осуществлять пропорционально количеству квартир в доме исходя из фактически понесенных затрат (выставленных счетов-фактур);
- оплату электроэнергии мест общего пользования осуществлять по фактическим затратам согласно показаниям общедомового прибора учета за минусом показаний индивидуальных приборов учета, разницу распределять равными долями на количество квартир в доме;
- оплату теплоснабжения производить согласно показаниям общедомового прибора учета, стоимость 1 гКал определять в соответствии с тарифами, утвержденными Региональной службой по тарифам и ценообразованию Забайкальского края;
- оплату электроэнергии производить в соответствии с тарифами, утвержденными Региональной службой по тарифам и ценообразованию Забайкальского края.

№ квартиры	Ф.И.О. собственника	S кв. м.	Подпись		
			За	Против	Воздержался
1	Шаранова А.М.				
2	Филиппова С.С.				
3	Ляцкова В.А.	54,0	<i>[Подпись]</i>		
4	Метчик Н.В.	38,4	<i>[Подпись]</i>		
5	Колбася Д.С.				
6	Лухватулин Р.Р.	65,4	<i>[Подпись]</i>		
7	Таршина З.Ф.	50,5	<i>[Подпись]</i>		
8	Шевелев И.А.	104	<i>[Подпись]</i>		
9	Лопатин И.В.	89,2	<i>[Подпись]</i>		
10	Талочкина В.Н.	66	<i>[Подпись]</i>		
11	Кутимирова Д.А.				
12	Прокин В.А.	106,7	<i>[Подпись]</i>		
13	Харькова Ю.А.				
14	Омельникова С.М.				
15	Таршина З.Ф.	50,9	<i>[Подпись]</i>		

16	Варфоломеев Юрий Вас.	104,8				
17	Велига					
18						
19	Ирджинкова И.А.	51,0				
20						
21	Маков Анатолий бор	37,9				
22	Дорожанова Л.В.					
23	Ля-юв-фа Тамара бор.	65,3				
24	Годобский А.А.					
25	Сурова Анаст. Рад.	54,6				
26	Чернобук И.И.	37,9				
27	Терехинко Юс. Анаст	89,0				
28	Качникова Е.И.	65,9				
29	Торькова А.И.	50,9				
30	Колосов И.А.	105				
31	Товалько					
32	Тычева Л.И.	65,3				
33	Юченко К.С.	50,6				
34	Козышова В.Ф.	54,1				
35	Золоткина Е.В. Илл	37,7				
36						
37	Масленова И.И.	65,4				
38	Алексеева Н.Б.	50,9				
39	Малюкина В.А.	105,1				
40	Забелина Л.С.	89,3				
41	Литви К.Ф.	65,1				
42	Чернушов А.И.	50,7				
43	Зайцев Ю.Т.	54,4				
44	Степанова В.И.	37,8				
45	ЗАО "Кварц"	89,2				
46	Дамбаева Е.И.	65,7				
47	Обишников	50,8				
48	Алабеев А.О.	54,1				
49	Алексеев Илья Вас	37,7				
50	ЗАО "Кварц"	89,3				
51	Левкина О.И.	65,4				
52	Орловский И.А.	50,9				
53	Алексеев Илья Вас	53,8				
54	Иринева К.С.	37,6				
55						
56						
57						
58						
59						
60						
61						
62						
63						
64						
65						
66						
67						

Всего проголосовало 36 человек, общая площадь проголосовавших составляет 2246,9 кв.м., что составляет 50 процентов от общей площади жилых помещений.

Собрание является правомошным

Голосовали:

«ЗА» 2442,1 кв.м.;

«ПРОТИВ» — кв.м.;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 104,8 кв.м.

Председатель собрания Медведев-Сидорова Т.В.

Секретарь Красножад Л.В.