

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

Адрес многоквартирного дома: г.Чита мкр. Девичья Сопка д.33

Форма проведения общего собрания:	ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ
Дата проведения очного обсуждения:	«28» мая 2017 года
Место проведения очного обсуждения:	г.Чита мкр. Девичья сопка.двор дома №33
Время открытия очного обсуждения:	19 часов00минут
Время закрытияочного обсуждения:	20 часов00минут
Дата окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении	«15» июня 2017 года
Время окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении	22 час 00минут
Место приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении	г. Чита мкр. Девичья сопка д.33 кв.15, 13, 5, 33,30.
Дата составления протокола:	«23июня 2017 года
Председатель общего собрания:	Дорнгоф Евгений Павлович
Секретарь общего собрания:	Гущина Наталья Михайловна

Инициаторы общего собрания:Иванов Сергей Владимирович кв.15, Дорнгоф Евгений Павлович кв.13 Фрайт Юлия Владимировна кв.5.

Регистрацию проводили:Иванов Сергей Владимирович.

В общем собрании приняли участие: собственники помещений или их представители согласно листу(-ам) регистрации (прилагается).

Повестка дня общего собрания:

- 1.Избрание председателя и секретаря собрания, а также наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания..
- 2.Определение порядка подсчета голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.
- 3.Избрание членов совета многоквартирного дома.
- 4.Избрание председателя из числа членов совета многоквартирного дома.
5. Утверждение срока осуществления полномочий совета многоквартирного дома.
6. Уполномочить председателя совета многоквартирного дома на право заключения на условиях, указанных в решении общего собрания собственников помещений в данном доме, договора управления и/или договоров, указанных в ч. 1 и 2 ст. 164 Жилищного кодекса РФ, контроля их исполнения, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с выполнением данных полномочий.
7. Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях и места хранения протокола общего собрания.

На дату проведения собрания установлено, что:

- а) в многоквартирном доме имеются 64 собственника, владеющих 3296.20 кв.м. жилых помещений и 1 собственник владеющих 102,2 кв м в доме, что составляет 100% голосов;
- б) в собрании приняли участие 39 собственников и их представителей, владеющих 1956.7 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме;
- в) собственники, принявшие участие в собрании своими голосами представляют 57.5% от общего числа голосов собственников в доме, что подтверждает правомочность дальнейшего проведения общего собрания по объявленной повестке дня;
- г) - общее собрание объявляется открытым;
- общее собрание объявляется несостоявшимся из-за отсутствия кворума;
- д) голосование проводится путем передачи в счетную комиссию заполненных решений собственников помещений, участвовавших в очном обсуждении, а также собственников помещений, не участвовавших в очном обсуждении, но представивших заполненные решения в установленный срок.

РЕШЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, а также наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.

Предложено: Избрать Председателем собрания Дорнгоф Евгений Павлович (собственник квартиры №13, по адресу: г. Читамкр. Девичья Сопка д.33), секретарем собрания – Гущину Наталью Михайловну (собственник квартиры №33, по адресу: г. Читамкр. Девичья Сопка д.33) и наделить их полномочиями по подсчету голосов.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
57.5%	0 %	0 %

Принято решение: Избрать Председателем собрания Дорнгоф Е.П. секретарем собрания – Гущину Н.М и наделить их правом подсчета голосов.

2. Определение порядка подсчета голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.

Предложено: определить порядок подсчета голосов по формуле 1 кв.м=1 голо

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
57.5%	0%	0%

Принято решение: утвердить порядок подсчета голосов по формуле 1 кв.м=1 голос

3. Избрание членов совета многоквартирного дома.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

Предложенные варианты	Варианты решений		
	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
1. Белобородова Ольга Павловна кв.4	57.5%	0%	0%
2. Иванов Сергей Владимирович кв.15	57.5%	0%	0%
3. Дорнгоф Евгений Павлович кв.13	57.5%	0%	0%
4. Аксенов Александр Викторович кв.46	57.5%	0%	0%
5. Гущина Наталья Михайловна кв.3	57.5%	0%	0%
6. Фрайт Юлия Владимировна кв.5	57.5%	0%	0%
7. Страмилова Екатерина Александровна кв.30	57.5%	0%	0%

Принято решение: считать членами Совета дома : Белобородову Ольгу Павловну, Иванова Сергея Владимировича, Дорнгоф Евгения Павловича, Аксенова Александра Викторовича, Гущину Наталью Михайловну, Фрайт Юлию Владимировну, Страмилову Екатерину Александровну.

4. Избрание председателя из числа членов совета многоквартирного дома.

Предложено: Избрать председателем Совета дома Иванова Сергея Владимировича кв. 15

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
53%	4.5%	0%

Принято решение: Считать председателем Совета дома Иванова С.В

5. Утверждение срока осуществления полномочий совета многоквартирного дома

Предложено: Определить срок осуществления полномочий Советом дома и председателем - 3 года.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
57.5%	0%	0%

Принято решение: Утвердить срок осуществления полномочий Советом дома и председателем - 3 года.

6. Уполномочить председателя совета многоквартирного дома на право заключения на условиях, указанных в решении общего собрания собственников помещений в данном доме, договора управления и/или договоров, указанных в ч. 1 и 2 ст. 164 Жилищного кодекса РФ, контроля их исполнения, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с выполнением данных полномочий.

Предложено: уполномочить.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
57.5%	0%	0%

Принято решение: Уполномочить председателя совета многоквартирного дома на право заключения на условиях, указанных в решении общего собрания собственников помещений в данном доме, договора управления и/или договоров, указанных в ч. 1 и 2 ст. 164 Жилищного кодекса РФ, контроля их исполнения, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с выполнением данных полномочий.

7. Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях и места хранения протокола общего собрания.

Предложено: О принятых на общих собраниях решениях собственники уведомляются путем размещения копий протоколов общих собраний в каждом подъезде многоквартирного дома на входных дверях в подъезд, на информационных стендах, в лифтах. Местом хранения протоколов определить мкр. Девичья Сопка. д. 33 кв 15.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
57.2%	0.2%	0%

Принято решение: Утвердить предложение о порядке уведомления собственников путем размещения копий протоколов общих собраний в каждом подъезде многоквартирного дома на входных дверях в подъезд, на информационных стендах, в лифтах. Местом хранения протоколов определить мкр. Девичья Сопка. д. 33 кв 15.

Решения по всем вопросам повестки дня общего собрания оглашены Председателем собрания Дорнгофом Е.П.

Повестка дня общего собрания исчерпана.

Председатель собрания объявляет об окончании общего собрания.

Общее собрание закрыто.

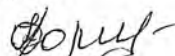
Настоящий Протокол составлен в двух идентичных экземплярах «23» июня 2017 года и хранится г. Читамкр. Девичья Сопка д. 33 кв 15

Приложения к протоколу:

1. Решения собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 39 л.
2. Листы регистрации собственников на общем собрании в 1 экз. на 1 л.
3. Образец сообщения о проведении собрания в 1 экз. на 3 л.

Подписи:

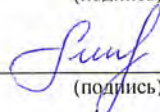
Председатель общего собрания



(подпись)

Дорнгоф Е.П

Секретарь общего собрания



(подпись)

Гушина Н.М.
(расшифровка подписи)