

ПРОТОКОЛ
итога заочного голосования внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Чита, ул. Рахова, д.86

Дата оформления протокола: **01 сентября 2015 г.**

Настоящий протокол составлен по итогам голосования внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: *г. Чита, ул. Рахова, дом 86*

Форма проведения:	<i>Заочное голосование</i>
Заочное голосование завершено:	<i>31.08.2015г.</i>
Инициатором внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: <i>г. Чита, ул. Рахова, 86</i> выступил собственник жилого помещения – <i>Бородин Юлиа Юрьевна</i> , проживающий по адресу: <i>г. Чита, ул. Рахова, дом № 86, кв. № 19</i>	
Общее количество помещений:	<i>80</i>
Общая площадь помещений многоквартирного дома:	<i>3660,8 кв.м.</i>
Решение направлено посредством личного вручения 100% собственникам помещений многоквартирного дома.	
В голосовании приняли участие:	<i>помещения</i>
Из общего числа голосовавших:	
- принадлежит на праве собственности гражданам:	<i>43 жилых помещений, общей площадью 2081,9 кв.м., (56,87.% от общего числа голосов)</i>
- принадлежит на праве собственности муниципальному образованию «Город Чита»:	<i>..... жилых помещений, общей площадью кв.м., (... ..% от общего числа голосов)</i>
ИТОГО:	<i>43 помещений, общей площадью 2081,9 кв.м., (56,87 % от общего числа голосов)</i>

Кворум собрания имеется, общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

В отношении помещений, принадлежащих муниципальному образованию «Город Чита», голосовал _____, действующий на основании _____.

ПОВЕСТКА ДНЯ

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома

Вопрос № 1: Утверждение повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме согласно сообщению о проведении собрания и перечню вопросов, отраженных в проекте решения каждого собственника.

Вопрос № 2: Об избрании Председателем внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме *Бородину Юлиа Юрьевну (кв. 19)* и Секретарем внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме *Ясакову Татьяну Михайловну (кв. 80)* и наделении их правом подсчета голосов итогов собрания, правом оформления и подписания итогового протокола собрания.

Вопрос № 3: Утверждение порядка проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.

Вопрос № 4: Утверждение порядка уведомления о принятых РЕШЕНИЯХ собственников помещений по итогам голосования, места размещения информации об итогах голосования на двери каждого подъезда многоквартирного дома, дополнительно по адресу: *г. Чита, ул. Рахова 86.*

Вопрос № 5: Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющей организацией.

Вопрос № 6: Утверждение в качестве управляющей организации – *ООО «Управляющая компания «Кенон 2»*, ОГРН:1157536003074, ИНН: 7536151653

Вопрос № 7: Утверждение размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме в размере номинальной стоимости тарифов, устанавливаемых Управлением регулирования цен и тарифов городского округа «Город Чита» для услуг по ремонту и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, а также при изменении размера данных тарифов - применение номинальной стоимости измененных (вновь утвержденных) тарифов без дополнительного голосования

Вопрос № 8: Утверждения условий договора на управления многоквартирным благоустроенным жилым домом, согласно Договора управления многоквартирным благоустроенным домом.

Вопрос 9 . Утверждение места хранения документов, касающихся проведения внеочередного общего собрания собственников многоквартирного дома и порядка его обслуживания: *г. Чита, ул. Рахова, 98.*

РЕЗУЛЬТАТЫ голосования по повестке дня

Вопрос № 1: *Бородиной Юлией Юрьевной*, было предложено утвердить повестку дня внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, согласно сообщению о проведении собрания и перечню вопросов, отраженных в проекте решения каждого собственника.

Голоса	Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании	% от общей площади помещений многоквартирного дома
«За»	2044,9	55,86
«Против»		
«Воздержался»	37,0	1,01

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме согласно сообщению о проведении собрания и перечню вопросов, отраженных в проекте решения каждого собственника.

Вопрос № 2: *Бородиной Юлией Юрьевной* было предложено избрать Председателем внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме *Бородину Юлию Юрьевну (кв. 19)* и Секретарем внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме *Ясакову Татьяну Михайловну (кв. 80)*. Наделить Председателя и Секретаря правом подсчета голосов итогов собрания, правом оформления и подписания итогового протокола собрания.

Голоса	Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании	% от общей площади помещений многоквартирного дома
«За»	1998,3	54,59
«Против»		
«Воздержался»	83,6	2,28

РЕШИЛИ: избрать Председателем внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме *Бородину Юлию Юрьевну (кв. 19)* и Секретарем внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме *Ясакову Татьяну Михайловну (кв. 80)*. Наделить Председателя и Секретаря правом подсчета голосов итогов собрания, правом оформления и подписания итогового протокола собрания.

Вопрос № 3. *Бородиной Юлией Юрьевной* было предложено утвердить порядок проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.

Голоса	Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании	% от общей площади помещений многоквартирного дома
«За»	1998,3	54,59

«Против»		
«Воздержался»	83,6	2,28

РЕШИЛИ: Утвердить порядок проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.

Вопрос № 4. Бородиной Юлией Юрьевной было предложено утвердить порядок уведомления о принятых РЕШЕНИЯХ собственников помещений по итогам голосования, места размещения информации об итогах голосования: на двери каждого подъезда многоквартирного дома, дополнительно по адресу: г. Чита, ул. Рахова, 86.

Голоса	Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании	% от общей площади помещений многоквартирного дома
«За»	2044,9	55,86
«Против»		
«Воздержался»	37,0	1,01

РЕШИЛИ: Утвердить следующий порядок способа уведомления о принятых решениях: размещение информации об итогах голосования на двери каждого подъезда данного многоквартирного дома. Дополнительно разместить информацию об итогах голосования по адресу: г. Чита ул. Рахова, 86.

Вопрос №5: Бородиной Юлией Юрьевной было предложено Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющей организацией.

Голоса	Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании	% от общей площади помещений многоквартирного дома
«За»	2044,9	55,86
«Против»		
«Воздержался»	37,0	1,01

РЕШИЛИ: Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющей организацией.

Вопрос 6: Бородиной Юлией Юрьевной Утвердить в качестве управляющей организации – ООО «Управляющая компания «Кенон 2», ОГРН:1157536003074, ИНН: 7536151653

Голоса	Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании	% от общей площади помещений многоквартирного дома
«За»	2044,9	55,86
«Против»		
«Воздержался»	37,0	1,01

РЕШИЛИ: Утвердить в качестве управляющей организации – ООО «Управляющая компания «Кенон 2», ОГРН:1157536003074, ИНН: 7536151653

Вопрос 7: Бородиной Юлией Юрьевной было предложено Утверждение размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме в размере номинальной стоимости тарифов, устанавливаемых Управлением регулирования цен и тарифов городского округа «Город Чита» для услуг по ремонту и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, а также при изменении размера данных тарифов – применение номинальной стоимости измененных (вновь утвержденных) тарифов без дополнительного голосования

Голоса	Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании	% от общей площади помещений многоквартирного дома
«За»	1998,3	54,59
«Против»		
«Воздержался»	83,6	2,28

РЕШИЛИ: утвердить порядок Утверждение размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме в размере номинальной стоимости тарифов, устанавливаемых Управлением регулирования цен и тарифов городского округа «Город Чита» для услуг по ремонту и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, а также при изменении размера данных тарифов – применение номинальной стоимости измененных (вновь утвержденных) тарифов без дополнительного голосования

Вопрос 8: Бородиной Юлией Юрьевной Утверждения условий договора на управления многоквартирным благоустроенным жилым домом, согласно Договора управления многоквартирным благоустроенным домом.

Голоса	Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании	% от общей площади помещений многоквартирного дома
«За»	1998,3	54,59
«Против»		
«Воздержался»	83,6	2,28

РЕШИЛИ: Утверждения условий договора на управления многоквартирным благоустроенным жилым домом, согласно Договора управления многоквартирным благоустроенным домом.

Вопрос №9: Бородиной Юлией Юрьевной было предложено утвердить места хранения документов, касающихся проведения внеочередного общего собрания собственников многоквартирного дома и порядка его обслуживания: г. Чита, ул. Рахова, 98(офис ООО УК «Кенон 2»

Голоса	Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании	% от общей площади помещений многоквартирного дома
«За»	2044,9	55,86
«Против»		
«Воздержался»	37,0	1,01

РЕШИЛИ: утвердить места хранения документов, касающихся проведения внеочередного общего собрания собственников многоквартирного дома и порядка его обслуживания: г. Чита, ул. Рахова, 98(офис ООО УК «Кенон 2)

Председатель собрания: Бородин Ю.Ю. Бородина Ю.Ю.

Секретарь собрания: Ясакова Т.М. Ясакова Т.М.

Председатель собрания: Бородина Ю.Ю.

Секретарь собрания: Ясакова Т.М.