

наш ЭКЗ

Протокол № 1  
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
по адресу: г. Чита, ул. Магистральная, дом №48

Место проведения внеочередного общего собрания: г. Чита, ул. Магистральная, дом №48

Форма проведения внеочередного общего собрания: очная

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Шушурова Нина Гавришевна

проживающая(ий) по адресу: г. Чита, ул. Магистральная, дом 48, кв. 58

Паспорт: серия 7614 № 807585, выдан отделением УРМС России по Забайкальскому краю в ИСД районе г. Читы

Документ, подтверждающий право собственности на помещение по адресу: г. Чита, ул. Магистральная, дом 48, кв. 58 - Свидетельство о государственной регистрации права серия 75 № АБ222949, выдано 24.10.2007г.

Управление ФРС по Чит. обл. и АБАО

Площадь помещения 51 ( пятьдесят один ) кв.м.,

Доля собственности пятиая. Контактный телефон \_\_\_\_\_

Общая площадь всех жилых и нежилых помещений составляет: 3846,9 кв.м.

**Присутствовали:**

Собственники жилых помещений 53 голосов, общая площадь 2386,3 кв.м.

Собственники нежилых помещений \_\_\_\_\_ голосов, общая площадь \_\_\_\_\_ кв.м.

Всего присутствовало 53 собственников, общая площадь 2386,3 кв.м. от общего числа голосов 62,03 %.

Кворум имеется  
(имеется/не имеется)

Принято решение: начать собрание  
(при наличии кворума начать собрание (отложить из-за отсутствия кворума))

**Повестка дня**

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений в МКД.
2. Об утверждении председателя собрания, наделении его от имени всех собственников помещений в МКД правом регистрации участников общего собрания собственников, подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в МКД, его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.
3. О выборе управляющей компании ООО «РУЭК-Восток» и расторжение договора управления с ООО УК «Ингода».
4. Об уведомлении собственников о принятых общим собранием решениях и итогах голосования.
5. Об утверждении места хранения протокола общего собрания и его приложений.



**По вопросу №1 повестки дня собственники помещений:**

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«За» - 53, что составляет 100 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании);

«Против» - 0, что составляет 0 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании);

«Воздержались» - 0, что составляет 0 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании).

**ПОСТАНОВИЛИ:** утвердить повестку дня внеочередного общего собрания собственников, предложенную инициатором собрания.

**По вопросу №2 повестки дня собственники помещений:**

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«За» - 53, что составляет 100 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании);

«Против» - 0, что составляет 0 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании);

«Воздержались» - 0, что составляет 0 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании).

**ПОСТАНОВИЛИ:** утвердить уполномоченным лицом (председателем собрания) Алексеева Н.А., наделив её(его) от имени всех собственников помещений в МКД правом регистрации участников общего собрания собственников, подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в МКД, его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

Уполномоченное лицо собственников помещений в многоквартирном доме Алексеева Н.А., проживающая по адресу: г. Чита, ул. Машинная дом 48, кв. 26, телефон 914-368-21-45  
Паспорт: серия 7600 № 560228, выдан ОВД №19 п-на г. Чита  
24.01.2002 (копия паспорта прилагается).

**По вопросу №3 повестки дня собственники помещений:**

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«За» - 53, что составляет 100 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании);

«Против» - 0, что составляет 0 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании);

«Воздержались» - 0, что составляет 0 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании).

**ПОСТАНОВИЛИ:** избрать в качестве управления многоквартирным домом управляющую компанию ООО «РУЭК-Восток» и расторгнуть договор управления с ООО УК «Ингода».

**По вопросу №4 повестки дня собственники помещений:**

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«За» - 53, что составляет 100 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании);

«Против» - 0, что составляет 0 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании);

«Воздержались» - 0, что составляет 0 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании).

**ПОСТАНОВИЛИ:** утвердить способ уведомления собственников о принятых общим собранием решениях и итогах голосования: размещать информацию на информационном стенде дома.

**По вопросу №5 повестки дня собственники помещений:**

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«За» - 53, что составляет 100 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании);

«Против» - 0, что составляет 0 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании);

«Воздержались» - 0, что составляет 0 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании).

**ПОСТАНОВИЛИ:** утвердить место хранения протокола (протокол составлен в 2-х экземплярах) общего собрания и его приложений: один экземпляр протокола хранится у уполномоченного лица собственников помещений в МКД, а второй – в управляющей компании.

**Приложение:**

1) Реестр и результаты голосования собственников помещений МКД по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в МКД по адресу: г. Чита, ул. Магистральная, дом №48 (Приложение №1).

Собрание закрывается.

Инициатор собрания Триф, Тимофеева Н.Т.

Председатель собрания М.И., Алексеева Н.А.

Секретарь собрания М.И., Буднова Н.А.

«30» января 2017 г.



Приложение №1 к Протоколу № 1 общего собрания  
 собственников помещений от «30» 01 2017 г.  
 в многоквартирном доме по адресу:  
 г. Чита, ул. Магистральная, дом №48

Реестр и результаты голосования собственников помещений МКД  
 по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в МКД  
 по адресу: г. Чита, ул. Магистральная, дом №48.

| № п/п | ФИО собственника помещения             | № квартиры | Доля   | кв.м.         | «За», «Против», «Воздержался»        | Подпись |
|-------|--|------------|--------|---------------|--------------------------------------|---------|
| 1     | Алексеева<br>Надежда<br>Алексеевна     | 16         | полная | 50,9          | 1-за<br>2-за<br>3-за<br>4-за<br>5-за |         |
| 2     | Соколова<br>Любовь<br>Анатолиевна      | 28         | коопер | 51            | 1-за<br>2-за<br>3-за<br>4-за<br>5-за |         |
| 3     | Хуторная<br>Валентина<br>Александровна | 25         | 2/3    | 50,1-<br>33,4 | 1-за<br>2-за<br>3-за<br>4-за<br>5-за |         |
| 4     | Хуторной<br>Ирина<br>Николаевна        | 25         | 1/3    | 50,1-<br>16,7 | 1-за<br>2-за<br>3-за<br>4-за<br>5-за |         |
| 5     | Сарнива<br>Екатерина<br>Геннадьевна    | 27         | полная | 49,9          | 1-за<br>2-за<br>3-за<br>4-за<br>5-за |         |
| 6     | Ришанко<br>Людмила<br>Ерипановна       | 24         | полная | 50,9          | 1-за<br>2-за<br>3-за<br>4-за<br>5-за |         |
| 7     | Макарова<br>Светлана<br>Петровна       | 19         | полная | 50,5          | 1-за<br>2-за<br>3-за<br>4-за<br>5-за |         |
| 8     | Васильков<br>Андрей<br>Алексеевич      | 20         | полная | 50,7          | 1-за<br>2-за<br>3-за<br>4-за<br>5-за |         |

|    |                                       |    |        |      |                                      |    |
|----|---------------------------------------|----|--------|------|--------------------------------------|----|
| 9  | Жага римиша<br>Статкина<br>Медведевна | 21 | полная | 50,7 | 1-за<br>2-за<br>3-за<br>4-за<br>5-за | ЖЖ |
| 10 | Тумачева<br>Любовь<br>Николаевна      | 18 | полная | 51,4 | 1-за<br>2-за<br>3-за<br>4-за<br>5-за | ЖЖ |
| 11 | Кокучина<br>Оксана<br>Кимовна         | 22 | полная | 50,7 | 1-за<br>2-за<br>3-за<br>4-за<br>5-за | ЖЖ |
| 12 | Пашков<br>Дмитрий<br>Тригорьевич      | 3  | 1/2    | 26   | 1-за<br>2-за<br>3-за<br>4-за<br>5-за | ЖЖ |
| 13 | Пашков<br>Сергей<br>Сергеевич         | 3  | 1/2    | 26   | 1-за<br>2-за<br>3-за<br>4-за<br>5-за | ЖЖ |
| 14 | Носкирева<br>Гитта<br>Николаевна      | 5  | полная | 34,5 | 1-за<br>2-за<br>3-за<br>4-за<br>5-за | ЖЖ |
| 15 | Степанова<br>Евгения<br>Николаевна    | 9  | полная | 50,7 | 1-за<br>2-за<br>3-за<br>4-за<br>5-за | ЖЖ |
| 16 | Тарих<br>Тарих<br>Ибрагимович         | 7  | 1/2    | 68,5 | 1-за<br>2-за<br>3-за<br>4-за<br>5-за | ЖЖ |
| 17 | Тарих<br>Ибрагим<br>Ибрагимович       | 7  | 1/2    | 68,5 | 1-за<br>2-за<br>3-за<br>4-за<br>5-за | ЖЖ |
| 18 | Бадров<br>Владимир<br>Бадрович        | 12 | полная | 51,2 | 1-за<br>2-за<br>3-за<br>4-за<br>5-за | ЖЖ |
| 19 | Николаева<br>Статкина<br>Алексеевна   | 14 | 1/2    | 33,5 | 1-за<br>2-за<br>3-за                 | ЖЖ |



|    |                                       |    |        |              |                                      |            |
|----|---------------------------------------|----|--------|--------------|--------------------------------------|------------|
|    |                                       |    |        |              | 4-за<br>5-за                         |            |
| 20 | Николаев<br>Анатолий<br>Леонидович    | 14 | 1/2    | 33<br>16,5   | 1-за<br>2-за<br>3-за<br>4-за<br>5-за | М          |
| 21 | Афанасьева<br>Ирина<br>Валерьевна     | 13 | полная | 67,4         | 1-за<br>2-за<br>3-за<br>4-за<br>5-за | Афанасьева |
| 22 | Курочкин<br>Александр<br>Владимирович | 1  | полная | 71,0         | 1-за<br>2-за<br>3-за<br>4-за<br>5-за | Курочкин   |
| 23 | Байгурин<br>Рахиль<br>Рашидовна       | 15 | полная | 52,9         | 1-за<br>2-за<br>3-за<br>4-за<br>5-за | Байгурин   |
| 24 | Алексеев<br>Владимир<br>Александрович | 32 | полная | 51,1         | 1-за<br>2-за<br>3-за<br>4-за<br>5-за | Алексеев   |
| 25 | Васильев<br>Василий<br>Иванович       | 35 | полная | 51,1         | 1-за<br>2-за<br>3-за<br>4-за<br>5-за | Васильев   |
| 26 | Степанович<br>Владимир<br>Эдикович    | 34 | полная | 50,5         | 1-за<br>2-за<br>3-за<br>4-за<br>5-за | Степанович |
| 27 | Пархоменко<br>Игорь<br>Иванович       | 36 | полная | 54,8         | 1-за<br>2-за<br>3-за<br>4-за<br>5-за | Пархоменко |
| 28 | Жарев<br>Виктор<br>Николаевич         | 40 | 1/4    | 52,9<br>13,0 | 1-за<br>2-за<br>3-за<br>4-за<br>5-за | Жарев      |
| 29 | Соняев<br>Дмитрий<br>Евгеньевич       | 41 | полная | 50,4         | 1-за<br>2-за<br>3-за<br>4-за<br>5-за | Соняев     |

|                |   |    |                   |      |                                      |         |
|----------------|---|----|-------------------|------|--------------------------------------|---------|
| 30             | Чистюкина<br>Патьяна<br>Владимировна      | 44 | полная            | 52,0 | 1-за<br>2-за<br>3-за<br>4-за<br>5-за | ГФ      |
| 31             | Трушинин<br>Наильемир<br>Кесемеевна       | 43 | полная            | 50,3 | 1-за<br>2-за<br>3-за<br>4-за<br>5-за | ГФ      |
| 32             | Тимчурова<br>Нина<br>Гавриловна           | 58 | полная            | 51,3 | 1-за<br>2-за<br>3-за<br>4-за<br>5-за | Тимч    |
| 33             | Бальжинмаев<br>Бадмарортеи<br>Батсиги     | 59 | полная            | 51,6 | 1-за<br>2-за<br>3-за<br>4-за<br>5-за | Батсиги |
| 34<br>34<br>34 | Черных Н.П.<br>Черных И.А.<br>Черных Г.А. | 55 | 1/3<br>1/3<br>1/3 | 52,0 | 1-за<br>2-за<br>3-за<br>4-за<br>5-за | Черных  |
| 35             | Рубнова<br>Нина<br>Александр.             | 53 | 1/3               | 50,0 | 1-за<br>2-за<br>3-за<br>4-за<br>5-за | ГФ      |
| 36             | Рубнова<br>Елена<br>Александр.            | 53 | 1/3               | 50,0 | 1-за<br>2-за<br>3-за<br>4-за<br>5-за | ГФ      |
| 37             | Голощанов<br>Александр.<br>Иванович.      | 53 | 1/3               | 50,0 | 1-за<br>2-за<br>3-за<br>4-за<br>5-за | ГФ      |
| 38             | Бескрованова<br>Наталья<br>Георгиевна     | 54 | полная            | 51   | 1-за<br>2-за<br>3-за<br>4-за<br>5-за | Бескрв  |
| 39             | Синцова<br>Венедикт<br>Александровна      | 47 | полная            | 51   | 1-за<br>2-за<br>3-за<br>4-за<br>5-за | Синц    |
| 40             | Аверин<br>Виктор<br>Александрович         | 56 | полная            | 50,9 | 1-за<br>2-за<br>3-за                 | Аверин  |



|    |                                       |    |        |      |   |       |
|----|---------------------------------------|----|--------|------|---|-------|
|    |                                       |    |        |      | 4- за<br>5- за                            |       |
| 41 | Людмила<br>Валерия<br>Андреевна       | 51 | полная | 52   | 1- за<br>2- за<br>3- за<br>4- за<br>5- за |       |
| 42 | Бояркина<br>Лариса<br>Иосифовна       | 48 | 1/2    | 51   | 1- за<br>2- за<br>3- за<br>4- за<br>5- за | Бояр. |
| 43 | Бояркин<br>Валерий<br>Ильич           | 48 | 1/2    | 51   | 1- за<br>2- за<br>3- за<br>4- за<br>5- за | Бояр. |
| 44 | Литвинова<br>Галина<br>Юлиановна      | 72 | полная | 65,8 | 1- за<br>2- за<br>3- за<br>4- за<br>5- за |       |
| 45 | Земцова<br>Ольга<br>Игоревна          | 73 | полная | 52   | 1- за<br>2- за<br>3- за<br>4- за<br>5- за |       |
| 46 | Банишкова<br>Светлана<br>Владимировна | 27 | полная | 51,5 | 1- за<br>2- за<br>3- за<br>4- за<br>5- за | Стор. |
| 47 | Иткисов<br>Василий<br>Васильевич      | 39 | полная | 51,7 | 1- за<br>2- за<br>3- за<br>4- за<br>5- за | Итк.  |
| 48 | Басюкина<br>Оксана<br>Владимир.       | 67 | полная | 51,1 | 1- за<br>2- за<br>3- за<br>4- за<br>5- за |       |
| 49 | Литвинова<br>Нина<br>Николаевна       | 72 | полная | 65,8 | 1- за<br>2- за<br>3- за<br>4- за<br>5- за |       |
| 50 | Литвинов<br>Максим<br>Александрович   | 69 | полная | 68,5 | 1- за<br>2- за<br>3- за<br>4- за<br>5- за |       |



|    |                                       |                 |        |      |   |       |
|----|---------------------------------------|-----------------|--------|------|---|-------|
| 51 | Дмитриев<br>Данило<br>Александрович   | Железнодорожная | пашная | 52,8 | 1- 30<br>2- 30<br>3- 30<br>4- 30<br>5- 30 | Желез |
| 52 | Смирнов<br>Семён<br>Васильевич        | Лес             | пашная | 53,1 | 1- 30<br>2- 30<br>3- 30<br>4- 30<br>5- 30 | Сир   |
| 53 | Морников<br>Владимир<br>Александрович | 57              | пашная | 50,9 | 1- 30<br>2- 30<br>3- 30<br>4- 30<br>5- 30 | Мор   |
| 54 |                                       |                 |        |      | 1-<br>2-<br>3-<br>4-<br>5-                |       |
| 55 |                                       |                 |        |      | 1-<br>2-<br>3-<br>4-<br>5-                |       |
| 56 |                                       |                 |        |      | 1-<br>2-<br>3-<br>4-<br>5-                |       |
| 57 |                                       |                 |        |      | 1-<br>2-<br>3-<br>4-<br>5-                |       |
| 58 |                                       |                 |        |      | 1-<br>2-<br>3-<br>4-<br>5-                |       |
| 59 |                                       |                 |        |      | 1-<br>2-<br>3-<br>4-<br>5-                |       |
| 60 |                                       |                 |        |      | 1-<br>2-<br>3-<br>4-<br>5-                |       |
| 61 |                                       |                 |        |      | 1-<br>2-<br>3-                            |       |