

Форма 2.8. Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (Приказ Минстроя России от 22.12.2014 №882).

Адрес: ул. Недорезова, д.2		период: 01.01.2023-31.12.2023	
Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Ед.изм.	Количество работ (ед.)
Доходы по дому:			
Всего начислено за период с 01.01.2023г. по 31.12.2023 г.	474382,89	руб.	
Всего оплачено за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.	435524,65	руб.	
Дебиторская задолженность на 31.12.2023 г.	282990,67	руб.	
Всего доходов по дому за 2023 г.	435524,65	руб.	
Расходы по дому:			
1. Ремонт конструктивных элементов жилых домов	79774		
Ремонт подъездов	73052	шт	4
Ремонт ступеней с заменой доски	6722	м3	0,04
2. Содержание и ремонт систем внутреннего оборудования водоснабжения и водоотведения	28315		
Обследование	480	ч/ч	0,5
Прочистка стояка КНС Д110	3461	м	12
Прочистка выпуска КНС	12120	м	12
Прочистка розлива КНС Д110	12254	м	12
3. Содержание и ремонт систем внутридомового оборудования отопления и горячего водоснабжения	89984		
Промывка системы отопления, ревизия теплового узла	87008	м	302
Сброс воздуха с системы отопления	1026	ч/ч	1
Отключение и сброс отопления	940	ч/ч	1
Замена сбросного устройства (кран шаровый Д20)	1010	шт	1
4. Аварийно-диспетчерская служба	25497,5		
Содержание АДС 1,2 кв. 2023 года	12639,26	м2	1343,5
Содержание АДС 3,4 кв. 2023 года	12858,24	м2	1343,5
5. Обслуживание и текущий ремонт систем электроснабжения	1213		
Протяжка болтовых соединений	1213	шт	10
6. Обеспечение санитарного состояния помещений	10833,32		
Уборка лестничных клеток 1,2 кв. 2023 года	8965,5	м2	107,7
Уборка лестничных клеток 3,4 кв. 2023 года	1867,82	м2	107,7
7. Благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории	32283,25		
Уборка придомовой территории за 1,2 кв. 2023 года	13617,32	м2	1343,5
Уборка придомовой территории за 3,4 кв. 2023 года	14051,93	м2	1343,5
Выполнение транспортных услуг по перевозке шин с территории	3557		
Вывоз КГМ	1057	м3	2
8. Расходы по управлению жилищным фондом	96732		
Управление жилищным фондом 1,2 кв. 2023 года	48366	м2	1343,5
Управление жилищным фондом 3,4 кв. 2023 года	48366	м2	1343,5
9. Коммунальные услуги, потребляемые при содержании общего имущества	9621,36		
Холодная вода, потребляемая при содержании общего имущества, 1,2 кв. 2023 г	484,68	м3	14,21
Холодная вода, потребляемая при содержании общего имущества, 3,4 кв. 2023 г	484,68	м3	14,21
Отведение сточных вод в целях содержания общего имущества, 1,2 кв. 2023 года	295,5	м3	14,21
Отведение сточных вод в целях содержания общего имущества, 3,4 кв. 2023 года	295,5	м3	14,21
Электрическая энергия, потребляемая при содержании общего имущества 1,2 кв. 2023 г	4030,5	м2	1343,5
Электрическая энергия, потребляемая при содержании общего имущества 3,4 кв. 2023 г	4030,5	м2	1343,5
10. Прочая работа (услуга)	91016,99		
1.Налоги	91016,99	м2	1343,5
11. Всего расходов по дому за 2023 г.	465270,42		

Генеральный директор
ООО УК "Ингода"

Экономист ООО УК "Ингода"

Т.И.Макушева

А.Н.Конева

