

Форма 2.8. Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (Приказ Министра России от 22.12.2014 №882).

Адрес: ул. Набережная, д.58

период: 01.01.2023-31.12.2023

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Ед.изм.	Количество работ (ед.)
Доходы по дому:			
Всего начислено за период с 01.01.2023г. по 31.12.2023 г.	387871,42	руб.	
Всего оплачено за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.	309028,03	руб.	
Дебиторская задолженность на 31.12.2023 г.	146777,02	руб.	
Всего доходов по дому за 2023 г.	309028,03	руб.	
Расходы по дому:			
1. Ремонт конструктивных элементов жилых домов	49974		
Установка пружины на тамбурную дверь	526	шт	1
Ремонт шиферной кровли	1024	м2	1
Ремонт цоколя здания	46216	м2	14
Герметизация швов примыкания (монтажная пена)	2208	м	10
2. Содержание и ремонт систем внутреннего оборудования водоснабжения и водоотведения	1127		
Обследование дворовых колодезь	1127	ч/ч	1
3. Содержание и ремонт систем внутридомового оборудования отопления и горячего водоснабжения	4105		
Отключение и сброс отопления	1676	ч/ч	2
Замена пробки радиаторной	713	шт	2
Ремонт соединительных частей трубопровода (набивка сальника)	1195	шт	2
Обследование	521	ч/ч	0,5
4. Аварийно-диспетчерская служба	24246,82		
Содержание АДС 1,2 кв. 2023 года	12019,29	м2	1277,5
Содержание АДС 3,4 кв. 2023 года	12227,53	м2	1277,5
5. Обслуживание и текущий ремонт систем электроснабжения	8328		
Снятие показаний с ВРУ	6974	ч/ч	11
Протяжка болтовых соединений	1354	шт	10
6. Благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории	62137,45		
Уборка придомовой территории за 1,2 кв. 2023 года	12900,64	м2	1277,5
Уборка придомовой территории за 3,4 кв. 2023 года	14482,81	м2	1277,5
Установка забора с металлическим цветным штакетником	30140	м	20
Выполнение транспортных услуг по перевозке шин с территории мкд	3557		
Вывоз КГМ	1057	м3	2
7. Расходы по управлению жилищным фондом	91983		
Управление жилищным фондом 1,2 кв. 2023 года	45991,5	м2	1277,5
Управление жилищным фондом 3,4 кв. 2023 года	45991,5	м2	1277,5
8. Коммунальные услуги, потребляемые при содержании общего имущества	10475,77		
Холодная вода, потребляемая при содержании общего имущества, 1,2 кв.2023 года	873	м3	25,6
Холодная вода, потребляемая при содержании общего имущества, 3,4 кв.2023 года	873	м3	25,6
Отведение сточных вод в целях содержания общего имущества, 1,2 кв.2023 года	532,26	м3	25,6
Отведение сточных вод в целях содержания общего имущества, 3,4 кв.2023 года	532,26	м3	25,6
Электрическая энергия, потребляемая при содержании общего имущества 1,2 кв. 2023 года	3832,5	м2	1277,5
Электрическая энергия, потребляемая при содержании общего имущества 3,4 кв. 2023 года	3832,75	м2	1277,5
9. Прочая работа (услуга)	63467,87		
1.Расходы по снятию показаний с ИПУ по электроэнергии	26210,16	кол-во показаний	216
2.Налоги	37257,71	м2	1277,5
10. Всего расходов по дому за 2023 г.	315844,91		

Генеральный директор
ООО УК "Ингода"

Экономист ООО УК "Ингода"



Т.И.Макушева

А.Н.Конева