

**Форма 2.8. Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (Приказ Минстроя России от 22.12.2014 №882).**

<b>Адрес: ул. Карла Маркса, д.14</b>		<b>период: 01.01.2023-30.05.2023</b>	
<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>	<b>Ед.изм.</b>	<b>Количество работ (ед.)</b>
<b>Доходы по дому:</b>			
<b>Всего начислено за период с 01.01.2023г. по 30.05.2023 г.</b>	467626,91	руб.	
<b>Всего оплачено за период с 01.01.2023 г. по 30.05.2023 г.</b>	360789,55	руб.	
<b>Дебиторская задолженность на 30.05.2023 г.</b>	526290,97	руб.	
<b>Всего доходов по дому за 2023 г.</b>	360789,55	руб.	
<b>Расходы по дому:</b>			
<b>1. Ремонт конструктивных элементов жилых домов</b>	<b>2850</b>		
Герметизация отверстий в перекрытиях (места прохождения труб) монтажной пеной	2850	м3	0,04
<b>2. Содержание и ремонт систем внутреннего оборудования водоснабжения и водоотведения</b>	<b>11555</b>		
Прочистка выпуска КНС	11555	м	12
<b>3. Содержание и ремонт систем внутридомового оборудования отопления и горячего водоснабжения</b>	<b>6509</b>		
Обследование	480	ч/ч	0,5
Отключение и сброс отопления	1585	ч/ч	2
Замена кранов на приборе отопления Д20	2036	шт	2
Демонтаж прибора отопления	901	шт	1
Монтаж прибора отопления	1098	шт	1
Замена соединительных частей трубопровода Д20	409	шт	1
<b>4. Аварийно-диспетчерская служба</b>	<b>22643,15</b>		
Содержание АДС 1,2 кв. 2023 года	22643,15	м2	2902,7
<b>5. Обслуживание и текущий ремонт систем электроснабжения</b>	<b>3298</b>		
Снятие показаний с ВРУ	3298	ч/ч	5
<b>6. Обеспечение санитарного состояния помещений</b>	<b>17097,71</b>		
Уборка лестничных клеток 1,2 кв. 2023 года	17097,71	м2	272,2
<b>7. Благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории</b>	<b>22886,39</b>		
Уборка придомовой территории за 1,2 кв. 2023 года	22052,39	м2	2902,7
Установка таблички (выгул собак)	834	шт	3
<b>8. Расходы по управлению жилищным фондом</b>	<b>87078,6</b>		
Управление жилищным фондом 1,2 кв. 2023 года	87078,6	м2	2902,7
<b>9. Коммунальные услуги, потребляемые при содержании общего имущества</b>	<b>8899,95</b>		
Холодная вода, потребляемая при содержании общего имущества, 1,2 кв.2023 года	1020,95	м3	29,94
Отведение сточных вод в целях содержания общего имущества, 1,2 кв.2023 года	622,45	м3	29,94
Электрическая энергия, потребляемая при содержании общего имущества 1,2 кв. 2023 года	7256,55	м2	2902,7
<b>10. Прочая работа (услуга)</b>	<b>150407,16</b>		
1.Налоги	120470,02	м2	2902,7
2.Выполнение работ по замене видеорегистратора,замена блока питания и хаба	24300	усл	1
3.Техническое обслуживание газового оборудования	5637,14	м2	2902,7
<b>11. Всего расходов по дому за 2023 г.</b>	<b>333224,96</b>	руб.	

Генеральный директор  
ООО УК "Ингода"

Т.И.Макушева

Экономист ООО УК "Ингода"

А.Н.Конева

