

Форма 2.8. Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (Приказ Минстроя России от 22.12.2014 №882).

Адрес: ул. Набережная, д.60		период: 01.04.2023-31.12.2023	
Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Ед. изм.	Количество работ (ед.)
Доходы по дому:			
Всего начислено за период с 01.04.2023г. по 31.12.2023 г.	197968,26	руб.	
Всего оплачено за период с 01.04.2023 г. по 31.12.2023 г.	109922,61	руб.	
Дебиторская задолженность на 31.12.2023 г.	77570,97	руб.	
Всего доходов по дому за 2023 г.	109922,61	руб.	
Расходы по дому:			
1. Ремонт конструктивных элементов жилых домов	2279		
Прочистка вентиляции	1864	м	10
Уборка мусора	415	ч/ч	0,5
2. Содержание и ремонт систем внутридомового оборудования водоснабжения и водоотведения	9127		
Обследование дворовых колодцев	2270	ч/ч	2
Обследование	504	ч/ч	0,5
Отключение и сброс хвс	1390	ч/ч	1,5
Демонтаж вентиля	1237	шт	3
Прочистка врезки	435	м	1,5
Монтаж вентиля	3291	шт	3
3. Содержание и ремонт систем внутридомового оборудования отопления и горячего водоснабжения	2564		
Утепление труб отопления	2564	м2	2
4. Аварийно-диспетчерская служба	11592,2		
Содержание АДС 1,2 кв. 2023 года	3822,7	м2	811,8
Содержание АДС 3,4 кв. 2023 года	7769,5	м2	811,8
5. Обслуживание и текущий ремонт систем электроснабжения	5956		
Снятие показаний с ВРУ	5669	ч/ч	9
Замена эл.розетки	287	шт	1
6. Благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории	26529,76		
Уборка придомовой территории за 1,2 кв. 2023 года	3448,29	м2	811,8
Уборка придомовой территории за 3,4 кв. 2023 года	6896,58	м2	811,8
Вывоз КГМ	1057	м3	2
Завоз песка	1693,89	м3	1,05
Изготовление и установка песочницы	7683	шт	1
Геодезическая съёмка земельного участка, подготовка схемы расположения мусорной площадки	4500		
Эмаль желтая	198	кг	1,6
Эмаль синяя	181	кг	1,6
Эмаль зеленая	179	кг	1,6
Эмаль оранжевая	178	кг	0,8
Эмаль красная	200	кг	0,8
Кисть флейцевая	210	шт	2
Кисть побелочная	105	шт	1
7. Обеспечение санитарного состояния помещений	4310,38		
Уборка лестничных клеток 1,2 кв. 2023 года	1149,43	м2	811,8
Уборка лестничных клеток 3,4 кв. 2023 года	3160,95	м2	811,8
8. Расходы по управлению жилищным фондом	43831,2		
Управление жилищным фондом 1,2 кв. 2023 года	14610,4	м2	811,8
Управление жилищным фондом 3,4 кв. 2023 года	29220,8	м2	811,8
9. Коммунальные услуги, потребляемые при содержании общего имущества	4335,47		
Холодная вода, потребляемая при содержании общего имущества, 1,2 кв. 2023 года	159,08	м3	9,12
Холодная вода, потребляемая при содержании общего имущества, 3,4 кв. 2023 года	265,15	м3	9,12
Отведение сточных вод в целях содержания общего имущества, 1,2 кв. 2023 года	96,99	м3	9,12
Отведение сточных вод в целях содержания общего имущества, 3,4 кв. 2023 года	161,65	м3	9,12
Электрическая энергия, потребляемая при содержании общего имущества 1,2 кв. 2023 года	1217,2	м2	811,8
Электрическая энергия, потребляемая при содержании общего имущества 3,4 кв. 2023 года	2435,4	м2	811,8
10. Прочая работа (услуга)	41380,01		
2.Налоги	41380,01	м2	811,8
11. Всего расходов по дому за 2023 г.	151905,02		

Генеральный директор
ООО УК "Ингода"

Т.И.Макушева

Экономист ООО УК "Ингода"

А.Н.Конева

