

**Форма 2.8. Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (Приказ Минстроя России от 22.12.2014 №882).**

Адрес: Ватутина, д. 20		период: 01.01.2023-31.12.2023	
Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Ед.изм.	Количество работ (ед.)
<b>Доходы по дому:</b>			
Всего начислено за период с 01.01.2023г. по 31.12.2023 г.	1891554,67	руб.	
Всего оплачено за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.	1875307,8	руб.	
Дебиторская задолженность на 31.12.2023 г.	797303,27	руб.	
Всего доходов по дому за 2023 г.	1875307,8	руб.	
<b>Расходы по дому:</b>			
<b>1. Ремонт конструктивных элементов жилых домов</b>	<b>222620</b>		
Прочистка труб КНС с чердачного помещения от куржака	551	м	2
Обследование	1564	ч/ч	1,5
Ремонт шиферной кровли (без замены листов шифера)	3146	м2	4
Ремонт конька кровли	2195	м2	2
Смазка качели	448	ч/ч	0,5
Устройство козырьков над входом в подъезд	99377	м	224
Закрытие подвала на замок	3049	шт	3
Ремонт кирпичной кладки	20019	м2	4
Штукатурка по кирпичу	3111	м2	3
Уборка мусора	854	ч/ч	1
Замена профлиста на козырьке входа в подъезд	57533	м2	49
Установка водослива на козырьки	10783	м	12
Ремонт бетонной стяжки полов	3749	м2	3
Ремонт площадки лестницы	6809	м3	0,05
Установка пружины на тамбурную дверь	518	шт	1
Демонтаж труб РР Д110 в чердачном помещении	875	м	3
Прочистка труб от наледи	874	м	3
Устройство (вывод) труб КНС на кровлю	4819	м	2
Монтаж труб РР Д110	2346	м	3
<b>2. Содержание и ремонт систем внутреннего оборудования водоснабжения и водоотведения</b>	<b>67407</b>		
Замена труб КНС Д110	2130	м	2
Замена соединительных частей трубопровода РР Д110	1580	шт	3
Частичная замена КНС	2199	м	1
Обследование подвала	10433	м2	1269,7
Обследование	1532	ч/ч	1,5
Замена стояка КНС	8280	м	3
Замена стояка ХВС	38289	м	44
Составление акта	1034	ч/ч	1
Отключение и сброс хвс	465	ч/ч	0,5
Замена входного крана шарового Д20	1000	шт	1
Отключение и сброс хвс и гвс	465	ч/ч	0,5
<b>3. Содержание и ремонт систем внутридомового оборудования отопления и горячего водоснабжения</b>	<b>147649</b>		
Проведены замеры температуры	1952	ч/ч	2
Составление акта	2023	ч/ч	2
Отключение и сброс отопления	1640	ч/ч	2
Демонтаж прибора отопления	898	шт	1
Монтаж прибора отопления	1226	шт	1
Замена кранов на приборе отопления Д20	2029	шт	2
Ремонт запорной арматуры (задвижка) замена прокладок	3286	шт	2
Замена болтов,гаек на запорной арматуре	407	шт	3
Отключение и сброс хвс и гвс	425	ч/ч	0,5
Замена кранов шаровых Д20	2115	шт	2
Замена соединительных частей трубопровода РР Д20	2576	шт	2
Обследование	3668	ч/ч	4
Отключение и сброс гвс	422	ч/ч	0,5
Замена крана шарового Д15	983	шт	1



Замена прокладок на соединительных частях трубопровода	1620	шт	2
Оброс воздуха с системы отопления	6641	ч/ч	7
Ремонт запорной арматуры (набивка сальника)	242	шт	1
Ревизия теплового узла, гидравлическая промывка системы отопления	114450	м	372
Демонтаж соединительных частей трубопровода РР Д15	105	шт	2
Прочистка врезок	292	м	1
Монтаж соединительных частей трубопровода РР Д15	649	шт	2
<b>4. Аварийно-диспетчерская служба</b>	<b>96292,68</b>		
Содержание АДС 1,2 кв. 2023 года	47732,85	м2	5074,9
Содержание АДС 3,4 кв. 2023 года	48559,83	м2	5074,9
<b>5. Обслуживание и текущий ремонт систем электроснабжения</b>	<b>33124</b>		
Протяжка болтовых соединений	826	шт	6
Снятие показаний с ВРУ	5743	ч/ч	8
Проверка контактных соединений (протяжка)	997	шт	10
Проверка коммутационных устройств (автоматы)	929	шт	4
Обследование	1571	ч/ч	1,5
Установка уличного прожектора	13617	шт	1
Установка светодиодных светильников	8870	шт	4
Установка сжима ответвительного	571	шт	1
<b>6. Обеспечение санитарного состояния помещений</b>	<b>68965,52</b>		
Уборка лестничных клеток за 1,2 кв. 2023 года	31034,46	м2	5074,9
Уборка лестничных клеток за 3,4 кв. 2023 года	37931,06	м2	5074,9
<b>7. Благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории</b>	<b>114578,65</b>		
Уборка придомовой территории за 1,2 кв. 2023 года	45465,08	м2	5074,9
Уборка придомовой территории за 3,4 кв. 2023 года	41867,98	м2	5074,9
Установка новогодних гирлянд	7655	шт	7
Подключение новогодней ёлки	2827	м	15
Завоз песка	1693,89	м3	1,05
Завоз земли	1915,7	м3	1,3
Вывоз КГМ	3156	м3	6,6
Ремонт штакетного забора	5147	м3	0,01
Ремонт малых форм	2667	м3	0,03
<b>Материал для субботника:</b>			
Эмаль оранжевая	178	кг	0,9
Эмаль зеленая	179	кг	0,9
Эмаль синяя	181	кг	0,9
Эмаль салатная	134	кг	0,9
Эмаль коричневая	199	кг	0,9
Эмаль желтая	198	кг	0,9
Эмаль розовая	200	кг	0,9
Эмаль василькова	165	кг	0,9
Растворитель	225	л	1
Кисть	525	шт	5
<b>8. Расходы по управлению жилищным фондом</b>	<b>365111,40</b>		
Управление жилищным фондом 1,2 кв. 2023 года	182555,70	м2	5074,9
Управление жилищным фондом 3,4 кв. 2023 года	182555,70	м2	5074,9
<b>9. Коммунальные услуги, потребляемые при содержании общего имущества</b>	<b>46500,57</b>		
Холодная вода, потребляемая при содержании общего имущества, 1,2 кв. 2023 года	3092,76	м3	90,7
Холодная вода, потребляемая при содержании общего имущества, 3,4 кв. 2023 года	3092,76	м3	90,7
Отведение сточных вод в целях содержания общего имущества, 1,2 кв. 2023 года	1885,56	м3	90,7
Отведение сточных вод в целях содержания общего имущества, 3,4 кв. 2023 года	1885,56	м3	90,7
Подогрев горячей воды, потребляемой при содержании общего имущества 1,2 кв. 2023 года	4569,12	гкал	2,3

