

Форма 2.8. Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (Приказ Минстроя России от 22.12.2014 №882).			
Адрес: ул. Набережная, д.58		период: 01.01.2024-31.12.2024	
Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Ед.изм.	Количество работ (ед.)
Доходы по дому:			
Всего начислено за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024 г.	415623,99	руб.	
Всего оплачено за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.	364193,15	руб.	
Дебиторская задолженность на 31.12.2024 г.	193007,08	руб.	
Всего доходов по дому за 2024 г.	364193,15	руб.	
Выполненные работы (услуги) в отчетном периоде	362162,75	руб.	
Переходящие остатки на начало года	-6816,88	руб.	
Остатки денежных средств на конец года	-4786,48	руб.	
Расходы по дому:			
1. Ремонт конструктивных элементов жилых домов	3980		
Вскрытие полов в квартире для проведения ремонтных работ	1018	ч/ч	1
Остекление оконных рам	302	м2	0,5
Ремонт дверного полотна (подгонка,обстругка)	2027	ч/ч	1
Установка дверной пружины	633	шт	1
2. Содержание и ремонт систем внутреннего оборудования водоснабжения и водоотведения	35549		
Обследование дворовых колодцев	2311	ч/ч	2
Отключение и сброс хвс	504	ч/ч	0,5
Демонтаж вентиля	448	шт	1
Прочистка врезки	158	м	0,5
Монтаж вентиля	1192	шт	1
Прочистка выпуска КНС	28785	м	24
Замена труб КНС Д110	1117	м	1
Замена соединительных частей трубопровода РР Д110	1034	шт	2
3. Содержание и ремонт систем внутридомового оборудования отопления и горячего водоснабжения	34657		
Ревизия теплового узла (замена болтов)	932	шт	6
Утепление трубопровода отопления	31917	м2	5
Обследование	1808	ч/ч	1,5
4. Аварийно-диспетчерская служба	29452,91		
Содержание АДС 1,2 кв. 2024 года	16010,11	м2	1277,6
Содержание АДС 3,4 кв. 2024 года	13442,8	м2	1277,6
5. Обслуживание и текущий ремонт систем электроснабжения	11313		
Снятие показаний с ВРУ	6957	ч/ч	12
Установка уличного освещения	4356	шт	3
6. Благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории	60115,2		
Уборка придомовой территории за 1,2 кв. 2024 года	18662,96	м2	1277,6
Уборка придомовой территории за 3,4 кв. 2024 года	23346,24	м2	1277,6
Обрезка деревьев	12375	шт	3
Услуги автовышки	4700	час	2
Распиловка веток	1031	ч/ч	1
7. Расходы по управлению жилищным фондом	99652,8		
Управление жилищным фондом 1,2 кв. 2024 года	45993,6	м2	1277,6
Управление жилищным фондом 3,4 кв. 2024 года	53659,2	м2	1277,6
8. Коммунальные услуги, потребляемые при содержании общего имущества	11097,12		
Холодная вода, потребляемая при содержании общего имущества, 1,2 кв.2024 года	873	м3	25,6
Холодная вода, потребляемая при содержании общего имущества, 3,4 кв.2024 года	1004,1	м3	25,6
Отведение сточных вод в целях содержания общего имущества, 1,2 кв.2024 года	532,26	м3	25,6
Отведение сточных вод в целях содержания общего имущества, 3,4 кв.2024 года	638,52	м3	25,6
Электрическая энергия, потребляемая при содержании общего имущества 1,2 кв. 2024 года	3832,8	м2	1277,6
Электрическая энергия, потребляемая при содержании общего имущества 3,4 кв. 2024 года	4216,44	м2	1277,6
9. Прочая работа (услуга)	76345,72		
1 Налоги	76345,72	м2	1277,6
10. Всего расходов по дому за 2024 г.	362162,75		

Генеральный директор
ООО УК "Ингода"

Экономист ООО УК "Ингода"



Т.И.Макушева

А.Н.Конева