

Форма 2.8. Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (Приказ Минстроя России от 22.12.2014 №882).

Адрес: ул. 2-я Малая, д.6		период: 01.01.2024-31.12.2024	
Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Ед.изм.	Количество работ (ед.)
Доходы по дому:			
Всего начислено за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.	219136,89	руб.	
Всего оплачено за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.	146818,18	руб.	
Дебиторская задолженность на 31.12.2024 г.	97768,8	руб.	
Всего доходов по дому за 2024 г.	146818,18	руб.	
Переходящие остатки на начало года	-37235,87	руб.	
Остатки денежных средств на конец года	-10504,55	руб.	
Расходы по дому:			
1. Ремонт конструктивных элементов жилых домов	10191		
Ремонт шиферной кровли (без замены листов шифера)	899	м2	1
Закрытие оконных проемов	5011	м2	1
Закраска надписей на фасаде дома	555	ч/ч	0,5
Ремонт дверного полотна (подгонка, обстругка)	2029	ч/ч	0,5
Замена дверного навеса (петля)	1064	шт	1
Замена дверной пружины	633	шт	1
2. Содержание и ремонт внутридомового оборудования водоснабжения и водоотведения	3325		
Прочистка стояка КНС Д110	3325	м	10
3. Содержание и текущий ремонт внутридомового оборудования отопления и горячего водоснабжения	4869		
Обследование	2426	ч/ч	2
Проведены замеры температуры в квартире	2443	ч/ч	2
4. Обслуживание и ремонт систем электроснабжения	6432		
Снятие показаний с ВРУ	6432	ч/ч	12
5. Аварийно-диспетчерская служба	11487,7		
Содержание АДС 1,2 кв. 2024 года	6244,52	м2	648,8
Содержание АДС 3,4 кв. 2024 года	5243,18	м2	648,8
6. Благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории	23359,99		
Уборка придомовой территории за 1,2 кв. 2024 года	8123,66	м2	648,8
Уборка придомовой территории за 3,4 кв. 2024 года	15236,33	м2	648,8
7. Расходы по управлению жилищным фондом	50606,4		
Управление жилищным фондом 1,2 кв. 2024 года	23356,8	м2	648,8
Управление жилищным фондом 3,4 кв. 2024 года	27249,6		648,8
8. Коммунальные услуги, потребляемые при содержании общего имущества	5411,22	м2	
Холодная вода, потребляемая при содержании общего имущества, 1,2 кв.2024 года	467,16	м2	648,8
Холодная вода, потребляемая при содержании общего имущества, 3,4 кв.2024 года	506,1	м2	648,8
Отведение сточных вод в целях содержания общего имущества, 1,2 кв.2024 года	272,52	м2	648,8
Отведение сточных вод в целях содержания общего имущества, 3,4 кв.2024 года	311,4	м2	648,8
Электрическая энергия, потребляемая при содержании общего имущества 1,2 кв. 2024 года	1712,82	м2	648,8
Электрическая энергия, потребляемая при содержании общего имущества 3,4 кв. 2024 года	2141,22		
9. Прочая работа (услуга)	4404,55		
1.Налоги	4404,55	м2	648,8
10. Всего расходов по дому за 2024 г.	120086,86		

Генеральный директор
ООО УК "Ингода"

Экономист ООО УК "Ингода"



Т.И.Макушева

А.Н.Конева