

Форма 2.8. Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (Приказ Минстроя России от 22.12.2014 №882).

Адрес: ул. Володарского, д.60		период: 01.01.2024-31.12.2024	
Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Ед.изм.	Количество работ (ед.)
Доходы по дому:			
Всего начислено за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.	277268,94	руб.	
Всего оплачено за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.	227121,18	руб.	
Дебиторская задолженность на 31.12.2024 г.	117683,86	руб.	
Всего доходов по дому за 2024 г.	227121,18	руб.	
Выполненные работы (услуги) за отчетный период	243228,99	руб.	
Переходящие остатки на начало года	-33407,84	руб.	
Остатки денежных средств на конец года	-49515,65	руб.	
Расходы по дому:			
1. Ремонт конструктивных элементов жилых домов	16603		
Прочистка труб КНС в чердачном помещении от наледи	864	м	3
Ремонт кровли	11675	м2	2
Распиловка веток на контейнерной площадке	2062	ч/ч	2
Ремонт дверного полотна (подгонка,обстружка)	2002	ч/ч	1
2. Содержание и ремонт систем внутридомового оборудования водоснабжения и водоотведения			
3. Содержание и ремонт систем внутридомового оборудования отопления и горячего водоснабжения	45341		
Отключение и сброс отопления	2090	ч/ч	2
Замена труб со сваркой	9474	м	4
Утепление трубопровода изоляционным материалом	32393	м2	5
Замена сборки Д15	972	шт	1
Замена пробки радиаторной	412	шт	1
4. Аварийно-диспетчерская служба	14607,51		
Содержание АДС 1,2 кв. 2024 года	7940,4	м2	825
Содержание АДС 3,4 кв. 2024 года	6667,11	м2	825
5. Обслуживание и текущий ремонт систем электроснабжения	18975		
Снятие показаний с ВРУ	6422	ч/ч	11
Обследование	603	ч/ч	0,5
Протяжка болтовых соединений	618	шт	4
Демонтаж эл.провода	529	ч/ч	0,5
Установка светодиодного светильника	4505	шт	2
Замена уличного прожектора	6298	шт	2
6. Благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории	43052,86		
Уборка придомовой территории за 1,2 кв. 2024 года	9243,44	м2	825
Уборка придомовой территории за 3,4 кв. 2024 года	18856,57	м2	825
Вывоз КГМ	5004	м3	7,5
Доставка земли	2298,85	м3	1,6
Изготовление и установка клумбы	7650	шт	2
7. Обеспечение санитарного состояния помещений	9072,84		
Уборка лестничных клеток 1,2 кв. 2023 года	6079,74	м2	825
Уборка лестничных клеток 3,4 кв. 2023 года	2993,1	м2	825
8. Расходы по управлению жилищным фондом	64350		
Управление жилищным фондом 1,2 кв. 2023 года	29700	м2	825
Управление жилищным фондом 3,4 кв. 2023 года	34650	м2	825
9. Коммунальные услуги, потребляемые при содержании общего имущества	6308,4		
Холодная вода, потребляемая при содержании общего имущества, 1,2 кв.2024 года	318,18	м3	9,33
Холодная вода, потребляемая при содержании общего имущества, 3,4 кв.2024 года	365,94	м3	9,33
Отведение сточных вод в целях содержания общего имущества, 1,2 кв.2024 года	193,98	м3	9,33
Отведение сточных вод в целях содержания общего имущества, 3,4 кв.2024 года	232,68	м3	9,33
Электрическая энергия, потребляемая при содержании общего имущества 1,2 кв. 2024 года	2475	м2	825
Электрическая энергия, потребляемая при содержании общего имущества 3,4 кв. 2024 года	2722,62	м2	825
10. Прочая работа (услуга)	24918,38		
1.Налоги	24918,38	м2	825

11. Всего расходов по дому за 2024 г.	243228,99		
---------------------------------------	-----------	--	--

	1,33	9,33	
	9,33		

Генеральный директор
ООО УК "Ингода"

Т.И.Макушева

Экономист ООО УК "Ингода"

А.Н.Конева

