

**Форма 2.8. Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (Приказ Минстроя России от 22.12.2014 №882).**

Адрес: ул. 1-я Московская, д.52		период: 01.01.2024-31.12.2024	
Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Ед.изм.	Количество работ (ед.)
<b>Доходы по дому:</b>			
Всего начислено за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024 г.	1338069,08	руб.	
Всего оплачено за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.	1084643,98	руб.	
Дебиторская задолженность на 31.12.2024 г.	861853,75	руб.	
Всего доходов по дому за 2024 г.	1084643,98	руб.	
Остаток денежных средств на конец года	43531,32		
<b>Расходы по дому:</b>			
<b>1. Ремонт конструктивных элементов жилых домов</b>	<b>214765</b>		
Ремонт доводчика	483	ч/ч	0,5
Бетонирование контейнерной площадки	3711	м2	5
Укладка бетона	1099	м3	0,5
Закрепление деревянных поручней	1054	ч/ч	1
Изготовление и установка контейнерной площадки	207004	ч/ч	9
Замена дверной пружины	637	шт	1
Закрытие вент.шахты сеткой	533	ч/ч	0,5
Установка дверной ручки на тамбурную дверь	244	шт	1
<b>2. Содержание и ремонт систем внутреннего оборудования водоснабжения и водоотведения</b>	<b>23673</b>		
Отключение и сброс хвс	954	ч/ч	1
Демонтаж вентиля	850	шт	2
Прочистка врезки	299	м	1
Монтаж вентиля	2261	шт	2
Обследование	2352	ч/ч	2
Установка поливочного крана	6538	м	15
Замена соединительных частей трубопровода РР Д20	2644	шт	3
Замена крана шарового Д20	3137	шт	3
Отключение и сброс хвс и гвс	525	ч/ч	0,5
Прочистка стояка КНС Д110	4113	м	12
<b>3. Содержание и ремонт систем внутридомового оборудования отопления и горячего водоснабжения</b>	<b>9557</b>		
Отключение и сброс хвс и гвс	478	ч/ч	0,5
Замена крана шарового Д20	2010	шт	2
Замена соединительных частей трубопровода РР Д20	1741	шт	4
Обследование	1720	ч/ч	1,5
Ремонт соединительных частей трубопровода Д20 (набивка сальника)	727	шт	2
Отключение и сброс гвс	519	ч/ч	0,5
Демонтаж вентиля	461	шт	1
Прочистка врезки	163	м	0,5
Монтаж вентиля	1228	шт	1
Перекрытие сбросных устройств	510	ч/ч	0,5
<b>4. Аварийно-диспетчерская служба</b>	<b>56151,28</b>		
Содержание АДС 1,2 кв. 2024 года	30522,89	м2	3171,3
Содержание АДС 3,4 кв. 2024 года	25628,39	м2	3171,3
<b>5. Обслуживание и текущий ремонт систем электроснабжения</b>	<b>22353</b>		
Снятие показаний с ВРУ	6461	ч/ч	11
Протяжка болтовых соединений	423	шт	3
Замена уличного прожектора	2948	шт	1
Замена фотореле	734	шт	1
Замена светодиодного светильника	11787	шт	4
<b>6. Обеспечение санитарного состояния помещений</b>	<b>68467,34</b>		
Уборка лестничных клеток 1,2 кв. 2024 года	32924,21	м2	277

Уборка лестничных клеток 3,4 кв. 2024 года	35543,13	м2	277
<b>7. Благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории</b>	<b>168793,73</b>		
Уборка придомовой территории за 1,2 кв. 2024 года	46657,24	м2	3171,3
Уборка придомовой территории за 3,4 кв. 2024 года	54168,77	м2	3171,3
Вывоз КГМ	5374	м3	14
Известь	70	кг	2
Кисть	168	шт	2
Эмаль зеленая	276	кг	0,8
Эмаль сиреневая	151	кг	0,8
Эмаль синяя	183	кг	0,8
Изготовление и установка клумбы	11475	шт	3
Установка малых форм (столик, скамья) со сваркой	34643	шт	1
Спиливание и распиловка веток с погрузкой на автомобиль	1062	ч/ч	1
Устройство новогоднего украшения на деревьях во дворе дома	2132	ч/ч	2
Новогоднее украшение "Роса"	2335	шт	3
Установка новогодней ёлки	3702	шт	1
Монтаж гирлянд	1066	ч/ч	1
Подключение новогодних гирлянд	4609	м	10
Подсыпка дворовой территории	721,72	усл	1
<b>8. Расходы по управлению жилищным фондом</b>	<b>247361,4</b>		
Управление жилищным фондом 1,2 кв. 2024 года	114166,8	м2	3171,3
Управление жилищным фондом 3,4 кв. 2024 года	133194,6	м2	3171,3
<b>9. Коммунальные услуги, потребляемые при содержании общего имущества</b>	<b>35064,12</b>		
Холодная вода, потребляемая при содержании общего имущества, 1,2 кв.2024 года	3230,4	м3	94,73
Холодная вода, потребляемая при содержании общего имущества, 3,4 кв.2024 года	3715,44	м3	94,73
Отведение сточных вод в целях содержания общего имущества, 1,2 кв.2024 года	1969,5	м3	94,73
Отведение сточных вод в целях содержания общего имущества, 3,4 кв.2024 года	2362,68	м3	94,73
Подогрев горячей воды, потребляемой при содержании общего имущества 1,2 кв. 2024 года	2682,36	гкал	1,6
Подогрев горячей воды, потребляемой при содержании общего имущества 3,4 кв. 2024 года	3216,12	гкал	1,6
Электрическая энергия, потребляемая при содержании общего имущества 1,2 кв. 2024 года	8563,56	м2	3171,3
Электрическая энергия, потребляемая при содержании общего имущества 3,4 кв. 2024 года	9324,06	м2	3171,3
<b>10. Прочая работа (услуга)</b>			
1.Налоги	194926,79	м2	3171,3
<b>11. Всего расходов по дому за 2024 г.</b>	<b>1041112,66</b>	руб.	

Генеральный директор  
ООО УК "Ингода"

Экономист ООО УК "Ингода"



Т.И.Макушева

А.Н.Конева