

Форма 2.8. Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (Приказ Минстроя России от 22.12.2014 №882).

Адрес: ул. Набережная, д.76		период: 01.01.2024-31.12.2024	
Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Ед.изм.	Количество работ (ед.)
Доходы по дому:			
Всего начислено за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024 г.	576744,42	руб	
Всего оплачено за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.	506688,34	руб	
Дебиторская задолженность на 31.12.2024 г.	227979,34	руб	
Всего доходов по дому за 2024 г.	506688,34	руб	
Выполненные работы (услуги) в отчетном периоде	497880,55	руб	
Остатки денежных средств на конец года	8807,79	руб	
Расходы по дому:			
1. Ремонт конструктивных элементов жилых домов	3851		
Разборка кирпичной кладки	483	м2	0,5
Прочистка вент.канала	638	м	3
Ремонт кирпичной кладки	2307	м2	0,5
Прочистка труб ВДГО	423	м	2
2. Содержание и ремонт систем внутреннего оборудования водоснабжения и водоотведения	56589,00		
Отключение и сброс хвс	526	ч/ч	0,5
Демонтаж вентиля	468	шт	1
Прочистка врезки	166	м	0,5
Монтаж вентиля	1247	шт	1
Прочистка выпуска КНС	14489	м	12
Обследование	599	ч/ч	0,5
Промывка выпуска КНС	3455	м	12
Отогрев стояка ХВС	1075	ч/ч	1
Демонтаж унитаза	676	шт	1
Прочистка труб КНС Д110	3469	м	10
Монтаж унитаза	4085	шт	1
Утепление трубопровода изоляционным материалом	26334	м2	4
3. Содержание и ремонт систем внутридомового оборудования отопления и горячего водоснабжения	61155,00		
Проведены замеры температуры	1060	ч/ч	1
Отключение и сброс отопления	2043	ч/ч	2
Замена кранов шаровых Д20 на приборе отопления	2063	шт	2
Ремонт соединительных частей трубопровода (набивка сальника)	1792	шт	5
Сброс воздуха с системы отопления	2264	ч/ч	2
Замена задвижки, ревизия теплового узла	50849	шт	2
Ремонт соединительных частей трубопровода Д32	1084,00	шт	2
4. Аварийно-диспетчерская служба	27555,97		
Содержание АДС 1,2 кв. 2024 года	14978,96	м2	1556,3
Содержание АДС 3,4 кв. 2024 года	12577,01	м2	1556,3
5. Обслуживание и текущий ремонт систем электроснабжения	4484		
Замена светодиодного светильника	4484	шт	2
6. Обеспечение санитарного состояния помещений	14142,46		
Уборка лестничных клеток 1,2 кв. 2024 года	7295,72	м2	1556,3
Уборка лестничных клеток 3,4 кв. 2024 года	6846,74	м2	1556,3
7. Благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории	61362,53		
Уборка придомовой территории за 1,2 кв. 2024 года	23328,57	м2	1556,3
Уборка придомовой территории за 3,4 кв. 2024 года	26937,96	м2	1556,3
Изготовление и установка скамьи без спинки	6920	шт	1
Ремонт скамьи	4176	шт	1
8. Расходы по управлению жилищным фондом	121390,20		

Управление жилищным фондом 1,2 кв. 2024 года	56025,60	м2	1556,3
Управление жилищным фондом 3,4 кв. 2024 года	65364,60	м2	1556,3
9. Коммунальные услуги, потребляемые при содержании общего имущества	11992,40		
Холодная вода, потребляемая при содержании общего имущества, 1,2 кв.2024 г	626,46	м3	18,37
Холодная вода, потребляемая при содержании общего имущества, 3,4 кв.2024 г	720,54	м3	18,37
Отведение сточных вод в целях содержания общего имущества, 1,2 кв.2024 года	381,96	м3	18,37
Отведение сточных вод в целях содержания общего имущества, 3,4 кв.2024 года	458,22	м3	18,37
Электрическая энергия, потребляемая при содержании общего имущества 1,2 кв. 2024 г	4668,80	м2	1556,3
Электрическая энергия, потребляемая при содержании общего имущества 3,4 кв. 2024 г	5136,42	м2	1556,3
10. Прочая работа (услуга)	135357,99		
1.Налоги	129044,73	м2	1556,3
2.Техническое обслуживание газового оборудования	6313,26	м2	1556,3
11. Всего расходов по дому за 2024 г.	497880,55		

Генеральный директор
ООО УК "Ингода"

Экономист ООО УК "Ингода"



Т.И.Макушева

А.Н.Конева