

**Форма 2.8. Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (Приказ Минстроя России от 22.12.2014 №882).**

Адрес: ул. Набережная, д.60

период: 01.01.2024-31.12.2024

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Ед.изм.	Количество работ (ед.)
<b>Доходы по дому:</b>			
Всего начислено за период с 01.04.2024г. по 31.12.2024 г.	301927,01	руб.	
Всего оплачено за период с 01.04.2024 г. по 31.12.2024 г.	216343,47	руб.	
Дебиторская задолженность на 31.12.2024 г.	162628,65	руб.	
Всего доходов по дому за 2024 г.	216343,47	руб.	
Выполненные работы (услуги) в отчетном периоде	215815,87	руб.	
Переходящие остатки на начало года	-41982,41	руб.	
Остатки денежных средств на конец года	-41454,81	руб.	
<b>Расходы по дому:</b>			
<b>1. Ремонт конструктивных элементов жилых домов</b>	<b>2888</b>		
Установка урны	2888	шт	1
<b>2. Содержание и ремонт систем внутридомового оборудования водоснабжения и водоотведения</b>	<b>21015</b>		
Обследование дворовых колодцев	6650	ч/ч	6
Прочистка стояка КНС Д110	2649	м	8
Прочистка выпуска КНС Д110	11716	м	10
<b>3. Содержание и ремонт систем внутридомового оборудования отопления и горячего водоснабжения</b>	<b>35229</b>		
Ревизия теплового узла (замена болтов,гаек,шайб)	932	шт	6
Изоляция труб отопления	31907	м2	5
Обследование	1195	ч/ч	1
Проведены замеры температуры	1195	ч/ч	1
<b>4. Аварийно-диспетчерская служба</b>	<b>14373,79</b>		
Содержание АДС 1,2 кв. 2024 года	7813,35	м2	811,8
Содержание АДС 3,4 кв. 2024 года	6560,44	м2	811,8
<b>5. Обслуживание и текущий ремонт систем электроснабжения</b>	<b>7832</b>		
Снятие показаний с ВРУ	3587	ч/ч	6
Установка светодиодного светильника	4245	шт	2
<b>6. Благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории</b>	<b>36137,2</b>		
Уборка придомовой территории за 1,2 кв. 2024 года	9331,47	м2	811,8
Уборка придомовой территории за 3,4 кв. 2024 года	18856,57	м2	811,8
Вывоз КГМ	857	м3	1,5
Эмаль желтая	204	кг	0,8
Эмаль синяя	183	кг	0,8
Эмаль зеленая	276	кг	0,8
Эмаль фиолетовая	215	кг	0,8
Кисть	252	шт	3
Изготовление балансира	3497,16	шт	1
Установка балансира	1041	ч/ч	1
Ремонт малых форм (скамья)	1424	м3	0,02
<b>7. Обеспечение санитарного состояния помещений</b>	<b>4489,69</b>		
Уборка лестничных клеток 1,2 кв. 2024 года	4489,69	м2	811,8
Уборка лестничных клеток 3,4 кв. 2024 года	0	м2	811,8
<b>8. Расходы по управлению жилищным фондом</b>	<b>63320,4</b>		
Управление жилищным фондом 1,2 кв. 2024 года	29224,8	м2	811,8
Управление жилищным фондом 3,4 кв. 2024 года	34095,6	м2	811,8
<b>9. Коммунальные услуги, потребляемые при содержании общего имущества</b>	<b>6225,42</b>		
Холодная вода, потребляемая при содержании общего имущества, 1,2 кв. 2024 года	318,18	м3	9,12
Холодная вода, потребляемая при содержании общего имущества, 3,4 кв. 2024 года	365,94	м3	9,12
Отведение сточных вод в целях содержания общего имущества, 1,2 кв. 2024 года	193,98	м3	9,12
Отведение сточных вод в целях содержания общего имущества, 3,4 кв. 2024 года	232,68	м3	9,12
Электрическая энергия, потребляемая при содержании общего имущества 1,2 кв. 2024 года	2435,4	м2	811,8
Электрическая энергия, потребляемая при содержании общего имущества 3,4 кв. 2024 года	2679,24	м2	811,8
<b>10. Прочая работа (услуга)</b>	<b>24305,37</b>		
1.Налоги	24305,37	м2	811,8
<b>11. Всего расходов по дому за 2024 г.</b>	<b>215815,87</b>		

Генеральный директор  
ООО УК "Ингода"

Т.И.Макушева

Экономист ООО УК "Ингода"

А.Н.Конева

