

Протокол № 1
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: г. Чита, ул. Магистральная, дом №48

Место проведения внеочередного общего собрания: г. Чита, ул. Магистральная, дом №48

Форма проведения внеочередного общего собрания: очная

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Пилишурова Нина Тавришиловна
проживающая(ий) по адресу: г. Чита, ул. Магистральная, дом 48, кв. 58
Паспорт: серия 7614 № 807585, выдан отделением УФМС России по Забайкальскому краю в ИСГ районе г. Читы
Документ, подтверждающий право собственности на помещение по адресу: г. Чита, ул. Магистральная, дом 48, кв. 58 - Свидетельство о государственной регистрации права серия 75 № АБ 112949, выдано 14.10.2007
Управление ФРС по Чит. обл. и АБАО
Площадь помещения 51 (пятьдесят один) кв.м.,
Доля собственности полная Контактный телефон _____

Общая площадь всех жилых и нежилых помещений составляет: 3846,9 кв.м.

Присутствовали:

Собственники жилых помещений 53 голосов, общая площадь 2386,3 кв.м.
Собственники нежилых помещений _____ голосов, общая площадь _____ кв.м.
Всего присутствовало 53 собственников, общая площадь 2386,3 кв.м. от общего
числа голосов 62,03 %.

Кворум имеется
(имеется/не имеется)

Принято решение: начать собрание
(при наличии кворума начать собрание (отложить из-за отсутствия кворума))

Повестка дня

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений в МКД.
2. Об утверждении председателя собрания, наделении его от имени всех собственников помещений в МКД правом регистрации участников общего собрания собственников, подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в МКД, его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.
3. О выборе управляющей компании ООО «РУЭК-Восток» и расторжение договора управления с ООО УК «Ингода».
4. Об уведомлении собственников о принятых общим собранием решениях и итогах голосования.
5. Об утверждении места хранения протокола общего собрания и его приложений.

По вопросу №1 повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 53, что составляет 100 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании);

«Против» - 0, что составляет 0 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании);

«Воздержались» - 0, что составляет 0 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании).

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить повестку дня внеочередного общего собрания собственников, предложенную инициатором собрания.

По вопросу №2 повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 53, что составляет 100 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании);

«Против» - 0, что составляет 0 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании);

«Воздержались» - 0, что составляет 0 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании).

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить уполномоченным лицом (председателем собрания) Алексеева Н.А., наделив её(его) от имени всех собственников помещений в МКД правом регистрации участников общего собрания собственников, подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в МКД, его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

Уполномоченное лицо собственников помещений в многоквартирном доме Алексеева Н.А., проживающая по адресу: г. Чита, ул. Мамистральная дом 48, кв. 26, телефон 914-368-21-45
Паспорт: серия 7600 № 560dd28, выдан ОВД №19 п-на Чита
24.02.2002 (копия паспорта прилагается)

По вопросу №3 повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 53, что составляет 100 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании);

«Против» - 0, что составляет 0 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании);

«Воздержались» - 0, что составляет 0 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании).

ПОСТАНОВИЛИ: избрать в качестве управления многоквартирным домом управляющую компанию ООО «РУЭК-Восток» и расторгнуть договор управления с ООО УК «Ингода».

По вопросу №4 повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 53, что составляет 100 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании);

«Против» - 0, что составляет 0 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании);

«Воздержались» - 0, что составляет 0 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании).

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить способ уведомления собственников о принятых общим собранием решениях и итогах голосования: размещать информацию на информационном стенде дома.

По вопросу №5 повестки дня собственников помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 53, что составляет 100 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании);
«Против» - 0, что составляет 0 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании);
«Воздержались» - 0, что составляет 0 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании).

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить место хранения протокола (протокол составлен в 2-х экземплярах) общего собрания и его приложений: один экземпляр протокола хранится у уполномоченного лица собственников помещений в МКД, а второй – в управляющей компании.

Приложение:

1) Реестр и результаты голосования собственников помещений МКД по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в МКД по адресу: г. Чита, ул. Магистральная, дом №48 (Приложение №1).

Собрание закрывается

Инициатор собрания Триф, Тимурова Н.Т.

Председатель собрания М.А., Алексеева Н.А.

Секретарь собрания М.А., Буднова Н.А.

«30» января 2017 г.

Приложение №1 к Протоколу № 1 общего собрания
 собственников помещений от «30» 04 2017 г.
 в многоквартирном доме по адресу:
 г. Чита, ул. Магистральная, дом №48

Реестр и результаты голосования собственников помещений МКД
 по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в МКД
 по адресу: г. Чита, ул. Магистральная, дом №48.

№ п/п	ФИО собственника помещения	№ квартиры	Доля	кв.м.	«За», «Против», «Воздержался»	Подпись
1	Алексеева Надежда Алексеевна	26	полная	50,9	1-за 2-за 3-за 4-за 5-за	
2	Соголева Любовь Антоновна	28	полная	51	1-за 2-за 3-за 4-за 5-за	
3	Лутерная Валентина Александровна	25	2/3	50,1- 33,4	1-за 2-за 3-за 4-за 5-за	
4	Лутерной Ирина Николаевна	25	1/3	50,1- 16,7	1-за 2-за 3-за 4-за 5-за	
5	Старова Екатерина Геннадьевна	29	полная	49,9	1-за 2-за 3-за 4-за 5-за	
6	Рисенко Людмила Ерикановна	24	полная	50,9	1-за 2-за 3-за 4-за 5-за	
7	Макошова Светлана Петровна	19	полная	50,5	1-за 2-за 3-за 4-за 5-за	
8	Васильков Андрей Алексеевич	20	полная	50,7	1-за 2-за 3-за 4-за 5-за	

9	Назаркина Антонина Медведевна	21	полная	50,7	1-за 2-за 3-за 4-за 5-за	ННН
10	Фурсов Александр Николаевич	18	полная	51,4	1-за 2-за 3-за 4-за 5-за	Фурс
11	Кокучкина Оксана Кирилловна	22	полная	50,7	1-за 2-за 3-за 4-за 5-за	Рез
12	Пашков Дмитрий Тригорьевич	3	1/2	26	1-за 2-за 3-за 4-за 5-за	П
13	Пашков Тригорьевич Сергеевич	3	1/2	26	1-за 2-за 3-за 4-за 5-за	ННН
14	Поскрисов Григорий Николаевич	5	полная	34,5	1-за 2-за 3-за 4-за 5-за	Поскр
15	Белослюдов Александр Николаевич	9	полная	50,7	1-за 2-за 3-за 4-за 5-за	Белосл.
16	Таран Таран Михайлович	7	1/2	68,5	1-за 2-за 3-за 4-за 5-за	Тар
17	Таран Михаил Викторович	7	1/2	68,5	1-за 2-за 3-за 4-за 5-за	Тар
18	Байков Владимир Забурович	12	полная	51,2	1-за 2-за 3-за 4-за 5-за	Б
19	Николаева Антонина Александровна	14	1/2	33,6,5	1-за 2-за 3-за	НН

					4-за	
					5-за	
20	Николов Анатолій Леонидович	14	1/2	33 16,5	1-за 2-за 3-за 4-за 5-за	НН
21	Александрова Евгения Викторовна	13	полая	62,4	1-за 2-за 3-за 4-за 5-за	Александр
22	Курочкин Александр Владимирович	1	полая	41,0	1-за 2-за 3-за 4-за 5-за	Курч
23	Байгурин Равиль Рашидович	15	полая	52,9	1-за 2-за 3-за 4-за 5-за	Бай
24	Алексеев Владимир Александрович	32	полая	51,1	1-за 2-за 3-за 4-за 5-за	Алекс
25	Васильев Василий Иванович	35	полая	51,1	1-за 2-за 3-за 4-за 5-за	Вас
26	Степанов Владимир Эдуардович	39	полая	50,5	1-за 2-за 3-за 4-за 5-за	Сте
27	Паромов Игорь Иванович	36	полая	54,8	1-за 2-за 3-за 4-за 5-за	Паром
28	Жарев Виктор Николаевич	40	1/4	52,9 13,0	1-за 2-за 3-за 4-за 5-за	Жар
29	Сопачев Дмитрий Евгеньевич	41	полая	50,4	1-за 2-за 3-за 4-за 5-за	Соп

30	Чистосинов Патрына Владимировна	44	полная	52,0	1- за 2- за 3- за 4- за 5- за	Л.А.
31	Трушинин Наиль Несомеевна	45	полная	50,5	1- за 2- за 3- за 4- за 5- за	Л.Н.
32	Тимурова Елена Гавриловна	58	полная	51,3	1- за 2- за 3- за 4- за 5- за	Тимур
33	Бальжинин Бадмагдог Бадмаг	59	полная	51,6	1- за 2- за 3- за 4- за 5- за	Бадмаг
34 34 34	Черных И.П. Черных И.А. Черных Б.А.	55	1/3 1/3 1/3	52,0	1- за 2- за 3- за 4- за 5- за	Черных Черных Черных
35	Рубцова Елена Александр.	53	1/3	50.0	1- за 2- за 3- за 4- за 5- за	Рубц.
36	Рубцова Елена Александр.	53	1/3	50.0	1- за 2- за 3- за 4- за 5- за	Рубц.
37	Галаганов Александр. Иванович.	53	1/3	50.0	1- за 2- за 3- за 4- за 5- за	Г.
38	Бескрованова Наталья Георгиевна	54	полная	51	1- за 2- за 3- за 4- за 5- за	Бес.
39	Трунова Виктор Николаевич	47	полная	51	1- за 2- за 3- за 4- за 5- за	Тр.
40	Аверин Виктор Александрович	56	полная	50.9	1- за 2- за 3- за	Авер.

					4- за 5- за	
41	Людмила Валерий Анатолевич	51	пашная	52	1- за 2- за 3- за 4- за 5- за	
42	Бояркина Лариса Игосимовна	48	1/2	51	1- за 2- за 3- за 4- за 5- за	Бояр
43	Бояркин Валерий Ильич	48	1/2	51	1- за 2- за 3- за 4- за 5- за	Бояр
44	Линиофеве Генрих Григорьевич	72	пашная	65,8	1- за 2- за 3- за 4- за 5- за	Лин
45	Земцова Осипов Игорьевич	73	пашная	52	1- за 2- за 3- за 4- за 5- за	Зем
46	Бажинкова Светлана Владимировна	27	пашная	51,5	1- за 2- за 3- за 4- за 5- за	Баж
47	Нетковский Роман Васильевич	39	пашная	51,7	1- за 2- за 3- за 4- за 5- за	Нет
48	Васюкенева Оксана Владимировна	67	пашная	51,1	1- за 2- за 3- за 4- за 5- за	Вас
49	Пилипсевича Нина Николаевна	72	пашная	65,8	1- за 2- за 3- за 4- за 5- за	Пил
50	Дмитриев Максим Александрович	69	пашная	68,5	1- за 2- за 3- за 4- за 5- за	Дми

51	Дмитриев Сергей Александрович	Зуб	начал	52,8	1- 30 2- 30 3- 30 4- 30 5- 30	Жел
52	Смирнов Евгений Валерьевич	Зуб	начал	53,1	1- 30 2- 30 3- 30 4- 30 5- 30	Сы
53	Парников Владимир Александрович	57	Полков	50,9	1- 30 2- 30 3- 30 4- 30 5- 30	Жел
54					1- 2- 3- 4- 5-	
55					1- 2- 3- 4- 5-	
56					1- 2- 3- 4- 5-	
57					1- 2- 3- 4- 5-	
58					1- 2- 3- 4- 5-	
59					1- 2- 3- 4- 5-	
60					1- 2- 3- 4- 5-	
61					1- 2- 3-	