

ПРОТОКОЛ

итогов очного/заочного голосования внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:

Город Чита, улица Советская, до 15

Дата оформления протокола: 01 ноября 2016 г.

Настоящий протокол составлен по итогам голосования внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Чита, улица Советская, дом 15

Форма проведения:	<i>Очное/Заочное голосование</i>
Очное/Заочное голосование завершено:	<i>01 ноября 2016 г.</i>
Инициатором внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: город Чита, улица Советская, дом 15 выступил собственник жилого помещения Красникова Аракси Осиповна , проживающий по адресу: город Чита, улица Советская, дом 15, квартира 11	
Общее количество помещений:	98
Общая площадь помещений многоквартирного дома:	5 212,6 кв.м.
Решение направлено посредством личного вручения 100% собственникам помещений многоквартирного дома.	
В голосовании приняли участие:	59 помещений
Из общего числа голосовавших:	
- принадлежит на праве собственности гражданам:	89 жилых помещений, общей площадью 4 703,9 кв.м., (90,4 % от общего числа голосов)
- принадлежит на праве собственности муниципальному образованию «Город Чита»:	8 жилых помещений, общей площадью 449,5 кв.м., (8,6 % от общего числа голосов)
- принадлежит на праве собственности гражданам (юридическим лицам):	1 нежилое помещение, общей площадью 59,2 кв.м., (1 % от общего числа голосов)
ИТОГО:	98 помещений, общей площадью 5 212,6 кв.м., (100 % от общего числа голосов)

Кворум собрания имеется, общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

В отношении помещений, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию, голосовал _____, действующий на основании _____.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председательствующего, секретаря общего собрания и лиц для подсчета голосов.
2. Принятие решения о прекращении формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора (НО СК «Фонд капитального ремонта»).
3. Принятие решения о формировании фонда капитального ремонта на специальном счете.
4. Принятие решения об определении размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт.
5. Принятие решения об определении владельца специального счета.
6. Принятие решения об определении кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.
7. Принятие решения об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений в МКД и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов, %)
1.	Выбор председательствующего, секретаря общего собрания и лиц для подсчета голосов	
1.1.	Слушали Красникову Аракси Осиповну (ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления).	
1.2.	Предложено Выбор председательствующего, секретаря общего собрания и лиц для подсчета голосов (краткое содержание предложения по рассматриваемому вопросу, по которому будет проводиться принятие решения и голосование).	
1.3.	Решили (постановили) по первому вопросу председателем общего собрания собственников МКД избрать Красникову Аракси Осиповну (Ф.И.О. полностью, должность в МКД, если есть, указать)	ЗА – 67% ПРОТИВ - 0% ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 33%
	Решили (постановили) по первому вопросу секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать Синякина Валентина Ильинична (Ф.И.О. полностью, должность в МКД, если есть, указать)	ЗА – 67% ПРОТИВ - 0% ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 33%
	Решили (постановили) по первому вопросу избрать следующих лиц для подсчета голосов: Галичкина Альбина Степановна (Ф.И.О. полностью)	ЗА – 67% ПРОТИВ - 0% ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 33%
2.	Принятие решения о прекращении формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора (НО СК «Фонд капитального ремонта»).	
2.1.	Слушали Красникову Аракси Осиповну (ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления).	
2.2.	Предложено принять решение о прекращении формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора (НО СК «Фонд капитального ремонта»)	
2.3.	Решили (постановили) по второму вопросу прекратить формирование фонда капитального ремонта на счете	ЗА – 67% ПРОТИВ - 0%

	регионального оператора (НО СК «Фонд капитального ремонта»).	ВОЗДЕРЖАЛСЯ –33%
3.	Принятие решения о формировании фонда капитального ремонта на специальном счете.	
3.1.	Слушали Красникову Аракси Осиповну (ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления).	
3.2.	Предложено принять решение о формировании фонда капитального ремонта на специальном счете (краткое содержание предложения по рассматриваемому вопросу, по которому будет проводиться принятие решения и голосование).	
3.3.	Решили (постановили) по третьему вопросу принять решение о формировании фонда капитального ремонта на специальном счете.	ЗА – 67% ПРОТИВ - 0% ВОЗДЕРЖАЛСЯ –33%
4.	Принятие решения об определении размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт.	
4.1.	Слушали Красникову Аракси Осиповну (ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления).	
4.2.	Предложено размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт в минимальном размере взноса, установленного, установленного Правительством Забайкальского края №577 от 34.12.2013 года в размере – 6,7 рубля на 1 квадратный метр общей площади помещения в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику такого помещения, в месяц; (краткое содержание предложения по рассматриваемому вопросу, по которому будет проводиться принятие решения и голосование).	
4.3.	Решили (постановили) по четвертому вопросу - определить к уплате ежемесячный взнос на капитальный ремонт: 1) в минимальном размере взноса, установленного, установленного Правительством Забайкальского края №577 от 34.12.2013 года в размере – 6,7 рубля на 1 квадратный метр общей площади помещения в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику такого помещения, в месяц;	ЗА – 67% ПРОТИВ - 0% ВОЗДЕРЖАЛСЯ –33%
5.	Принятие решения об определении владельца специального счета.	
5.1.	Слушали Красникову Аракси Осиповну (ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления).	
5.2.	Предложено принять решение об определении владельца специального счета Общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Ингода» (краткое содержание предложения по рассматриваемому вопросу, по которому будет проводиться принятие решения и голосование).	
5.3.	Решили (постановили) по пятому вопросу определить владельцем специального счета Общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Ингода» ОГРН 1157536007881	ЗА – 67% ПРОТИВ - 0% ВОЗДЕРЖАЛСЯ –33%
6.	Принятие решения об определении кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.	

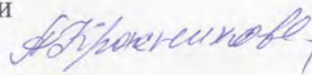
6.1.	Слушали Красникову Аракси Осиповну (ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления).	
6.2.	Предложено принять решение об определении кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет. (краткое содержание предложения по рассматриваемому вопросу, по которому будет проводиться принятие решения и голосование).	
6.3.	Решили (постановили) по шестому вопросу определить следующую кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет – ПАО «Сбербанк России»	ЗА – 67% ПРОТИВ - 0% ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 33%
7.	Принятие решения об определении места, адреса хранения протокола общего собрания собственников помещений в МКД и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.	
7.1.	Слушали Красникову Аракси Осиповну (ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления).	
7.2.	Предложено принять решение об определении места, адреса хранения протокола общего собрания собственников помещений в МКД и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование (краткое содержание предложения по рассматриваемому вопросу, по которому будет проводиться принятие решения и голосование).	
7.3.	Решили (постановили) по девятому вопросу определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений в МКД и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование по адресу: город Чита, улица Советская, д.15, кв. 11	ЗА – 67% ПРОТИВ - 0% ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 33%

Приложения (являются обязательными):

Приложение №1

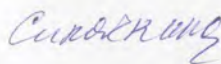
Заключение: по итогам подсчета голосов собственников помещений многоквартирного дома по адресу: город Чита, улица Советская, 15 приняты большинством голосов и подлежат исполнению всеми собственниками жилых помещений в соответствии с частью 5 статьи 46 Жилищного кодекса РФ.

Председательствующий на собрании
Красникова Аракси Осиповна



«1» 11 2016 г.

Секретарь собрания
Синячкина Валентина Ильинична



«1» 11 2016 г.