

СООБЩЕНИЕ

**очередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Чита ул. Журавлева д.72,74**

24.04.23г Уважаемые собственники помещений!

Сообщаем Вам, что по инициативе члена ТСН «Журавушка» Логиновой Натальи Борисовны **с 10 мая 2023 года** проводится очередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Чита ул. Журавлева д.72,74 в форме очно- **заочного голосования**.

Очередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования осуществляется путем принятия собственниками помещений решений путем заочного голосования по вопросам, поставленным на голосование.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений.

1. Решение вопроса об утверждении порядка проведения очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования.
2. Решение вопроса об избрании председателя, секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и наделении их правом подсчета голосов итогов собрания правом оформления и подписания итогового протокола.
3. Решение вопроса об утверждении повестки общего собрания.
4. Решение вопроса об утверждении порядка оформления протокола очередного общего собрания.
5. Решение вопроса об утверждении порядка уведомления собственников помещений о принятых по итогам голосования решениях, места размещения информации об итогах голосования.
6. Утверждение места хранения документов, касающихся проведенного очередного общего собрания собственников многоквартирного дома
7. Решение вопроса об утверждении акта проверки ТСН «Журавушка» 2022.г.
8. Решение вопроса об утверждении сметы 2022,2023 годов
9. Решение вопроса об утверждении отчета о расходовании денежных средств в 2022 года.
10. Решение вопроса о направлении сэкономленных средств на нужды домов Журавлева 74, 72.

Обращаем внимание на то, что в голосовании участвуют только собственники помещений!

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на очередном общем собрании собственников помещений, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в письменной форме и удостоверенную либо нотариально, либо организацией, где Вы работаете (учитесь) или жилищно-эксплуатационной организацией по месту Вашего жительства (регистрации), либо администрацией стационарного лечебного учреждения, если Вы находитесь в нем на излечении. При этом необходимо помнить, что доверенность, в которой не указана дата ее совершения ничтожна.

Каждый собственник на очередном общем собрании обладает количеством голосов пропорциональным его доле в праве общей собственности на общее имущество в

многоквартирном доме.

Напоминаем Вам, что решение очередного общего собрания, принятое в установленном Жилищным кодексом порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех, кто независимо от причин не приняли участие в голосовании.

Решение по вопросам, поставленным на голосование, осуществляется путем заполнения бланка решения собственника помещений, приложенного к Сообщению.

Бланк решения по вопросам, поставленным на голосование, необходимо заполнить в срок, указанный в настоящем Сообщении.

Прием решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, осуществляется в период с 10 мая 2023 года по 11 июня 2023 года.

В 18-00 часов 11 июня 2023 года заканчивается прием решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование. Просим Вас принять участие в проводимом общем собрании собственников помещений и передать Ваше решение по вопросам, поставленным на голосовании в ТСН. Ознакомиться с документами, необходимыми для принятия решения, а также задать интересующие Вас вопросы можно с 10 мая 2023 года по 11 июня 2023 года в часы работы ТСН.

Приложение:

1. Бланк решения.
2. Смета 2023, 2022 года.
3. Отчет расходования денег 2022, года

Подпись собственника _____

ФИО собственника _____

Дата получения

Дата получения