

Протокол

(подведения итогов заочного голосования)

подсчета голосов собственников помещений в многоквартирных домах №72,74 по ул. Журавлева в г. Чите по вопросам повестки общего собрания, проводимого в форме заочного голосования.

г.Чита
года

15 сентября 2012

Место подсчета голосов- подсчет производился по адресу:
г. Чита, ул. Журавлева д.72, кв.13

Общая площадь помещений-- 22922,4 кв.м.

Общая площадь помещений членов ТСЖ—21767,8 кв.м.

В заочном голосовании приняли участие, предоставив свои письменные решения собственников, члены ТСЖ, обладающие 11899,8 голосами (за 1 голос принята норма в 0,1 кв.м.), что составляет 54,7 % от общего числа голосов членов ТСЖ домов №72, №74 по ул. Журавлева в г. Чите.

Кворум имеется.

Повестка общего собрания:

- 1. Утвердить повестку дня очередного общего собрания собственников помещений, согласно сообщению от 16.06.2012 года.*
- 2. Утвердить порядка проведения очередного общего собрания собственников помещений в форме ЗАОЧНОГО голосования.*
- 3. Утвердить порядка уведомления о принятых РЕШЕНИЯХ собственников помещений.*
- 4. Утверждение актов проверки ревизионной комиссии.*
- 5. Принятие сметы 2012 года.*
- 6. Выборы членов правления ТСЖ.*
- 7. Выборы председателя ТСЖ.*
- 8. Выборы ревизионной комиссии .*
- 9. Выборы счётной комиссии.*
- 10. Повышение з/платы уборщикам подъездов и изменение режима работы.*
- 11. Утверждение штатного расписания ТСЖ.*
- 12. Утверждение поощрительного фонда членам правления ТСЖ.*
- 13. Подтверждение принадлежности ТСЖ помещений офиса ТСЖ и диспетчерской на правах общедолевой собственности.*

Порог 50% голосов от общего числа голосов членов ТСЖ в домах №72, №74 по ул. Журавлева в г. Чите, составляет 10883,9 голоса.

По первому вопросу: Утверждение повестки дня очередного общего собрания собственников помещений.

Проголосовали			
1. За -----	11471,0 кв.м. (11471,0 голосов)-----	96,3%	
Против -----	105,3 кв.м.(105,3 голосов)-----	1,0 %	
Воздержались-----	323,5 кв.м.(323,5 голосов)-----	2,7%	

По результатам голосования считать повестку дня утвержденной.

По второму вопросу : Утверждение порядка голосования в форме заочного голосования.

Проголосовали

За -----	11196,1 кв.м.(11196,1 голосов) -----	94,1%	
Против-----	447,2 кв.м.(447,2 голосов) -----	3,7%	
Воздержались-----	256,5 кв.м.(256,5 голосов) -----	2,2%	

По результатам голосования считать порядок проведения очередного общего собрания в форме ЗАОЧНОГО.

По третьему вопросу : Утверждение порядка уведомления о принятых решениях собственников помещений.

Проголосовали

ЗА -----	11651,7 кв.м.(11651,7 голосов) ----	97,9%	
Против -----	0 кв.м.(0 голосов) -----	0 %	
Воздержались -----	248,1 кв.м.(248,1 голосов)-----	2,1%	

По результатам голосования утвердить место размещения информации об итогах голосования НА ДВЕРИ КАЖДОГО ПОДЪЕЗДА домов №72,74.

По четвертому вопросу : Утверждение актов проверки ревизионной комиссии.

Проголосовали голосования утвердить акты ревизионной комиссии.

За -----	9782,0 кв.м.(9782,0 голосов) -----	82,2%	
Против -----	683,6 кв.м(683,6 голосов) -----	5,7%	
Воздержались -----	1434,2 кв.м.(1434,2 голосов) -----	12,1%	

По результатам голосования утвердить акты ревизионной комиссии.

По пятому вопросу : Принятие сметы 2012 года.

Проголосовали

За	9408,1 кв.м (9408,1голосов) -----	79,0 %
Против	722,3 кв.м.(722,3голосов)-----	6,1 %
Воздержались	1769,4кв.м.(1769,4голосов)-----	14,9%

По результатам голосования : утвердить смету 2012 года.

По шестому вопросу : Выборы членов правления ТСЖ (принятым 2/3 голосов от голосовавших)

За кандидатуры предложенные в правление ТСЖ, собственники помещений проголосовали следующим образом:
 Логинова Н.Б.

За	8417,4кв.м. (9050,0голосов)-----	70,7%
Против	1189,6 кв.м.(1965,7 голосов) -----	10 %
Воздержались	2292,8кв.м. (1324,1 голосов) -----	19,3 %

Горяинов В.А.

За	7141,4 кв.м. (7141,4 голосов) -----	60,0%
Против	1197,2 кв.м. (1197,2 голосов) -----	10,1 %
Воздержались	3561,2 кв.м. (3561,2 голосов)-----	29,9%

Бобовская Т.М.

За	5596,7кв.м. (5596,7 голосов)-----	47,0 %
Против	1608,7 кв.м. (1608,7 голосов)-----	13,5%
Воздержались	4694,4 кв.м. (4694,4 голосов)-----	39,5%

Тян С.В.

За	6490,9 кв.м. (6490,9 голосов) -----	54,5%
Против	1111,7 кв.м. (1111,7 голосов) -----	9,4%
Воздержались	4297,2 кв.м. (4297,2 голосов) -----	36,1%

Чернега С.Б.

За	5067,9 кв.м. (5067,9 голосов) -----	42,6 %
Против	2265,3 кв.м. (2265,3 голосов) -----	19,0%
Воздержались	4566,6 кв.м. (4566,6 голосов) -----	38,4%

Панфилова Н.Г.

За	6059,3 кв.м (6059,3 гoлoсoв) ----	50,9%
Против	1273,7 кв.м(1273,7 гoлoсoв) ----	10,7%
Воздержались	4566,8 кв.м (4566,8гoлoсoв)-----	38,4%

Ивашко Н.Ю.

За	-----	5106,1 кв.м (5106,1 голосов)	-----	42,9 %
Против	-----	2236,9 кв.м.(2236,9 голосов)	-----	18,8 %
Воздержались	-----	4556,8 кв.м. (4556,8 голосов)	-----	38,3%

Волобуева Н.И.

За	-----	5525,5 кв.м.(5525,5 голосов)	-----	46,4%
Против	-----	511,8 кв.м.(1511,8 голосов)	-----	12,7%
Воздержались	-----	4862,5 кв.м.(4862,5 голосов)	-----	40,9 %

Сахаров В.С.

За	-----	4470,2 кв.м. (4470,2 голосов)	-----	37,6%
Против	-----	2815,9 кв.м. (2815,9 голосов)	-----	23,7%
Воздержались	-----	4613,7 кв.м. (4613,7 голосов)	-----	38,7%

Иванова Е.В.

За	-----	5705,7 кв.м (5705,7 голосов)	-----	47,9%
Против	-----	1631,7 кв. м. (1631,7 голосов)	---	13,7%
Воздержались	-----	4562,4 кв.м. (4562,4 голосов)	---	38,4%

Шевцова Т.Б.

За	-----	6561,3 кв.м. (6561,3 голосов)	-----	55,1%
Против	-----	1303,9 кв.м. (1303,9 голосов)	-----	10,9%
Воздержались	-----	4034,6 кв.м. (4034,6 голосов)	---	34,0%

Кутулицкая Е.В.

За	-----	6474,7 кв.м. (6474,7 голосов)	-----	54,4%
Против	-----	945,7 кв.м. (945,7 голосов)	-----	8,0 %
Воздержались	-----	4479,4 кв.м. (4479,4 голосов)	---	37,6%

Гусева Т.И.

За	-----	6154,1 кв.м (6154,1 голосов)	-----	51,7%
Против	-----	1032,0 кв.м(1032,0 голосов)	-----	8,7%
Воздержались	-----	4713,7 кв.м (4713,7 голосов)	-----	39,6%

Караваева Л.М.

За	-----	5555,0 кв.м (5555,0 голосов)	-----	46,7%
Против	-----	1204,1 кв.м(1204,1 голосов)	-----	10,1%
Воздержались	-----	5140,7 кв.м (5140,7 голосов)	-----	43,2%

Салогуб Е.В.

За	-----	5628,8 кв.м (5628,8 голосов)	-----	47,3 %
Против	-----	822,8 кв.м (822,8 голосов)	-----	6,9 %
Воздержались	-----	5448,2 кв.м (5448,2 голосов)	-----	45,8 %

Леонтьева И. А.

За	-----	6184,8 кв.м. (6184,8 голосов)	-----	52,0 %
Против	-----	1079,6 кв.м. (1079,6 голосов)	-----	9,0 %
Воздержались	-----	4635,4 кв.м. (4635,4 голосов)	-----	39,0 %

Миронова В.А.

За	-----	4962,1 кв.м (4962,1голосов)	-----	41,7%
Против	-----	1735,5 кв.м. (1735,5 голосов)	-----	14,6%
Воздержались	-----	5202,2 кв.м. (5202,2 голосов)	-----	43,7%

Мадэко А.А:

За	-----	6794,1 кв.м.(6794,1 голосов)	-----	57,1%
Против	-----	591,8 кв.м. (591,8 голосов)	-----	5,0%
Воздержались	-----	4513,9 кв.м. (4513,9 голосов)	-----	37,9%

Ежова Л.Н. дополнительно

За	-----	59,7 кв.м. (59,7 голосов)	-----	0,5%
Против	-----	0 кв.м. (0 голосов)	-----	0 %
Воздержались	-----	0 кв.м.. (0 голосов)	-----	0%

Громова Н.Г. дополнительно

За	-----	844,75 кв.м. (844.5 голосов)	-----	7,1%
Против	-----	0 кв.м. (0 голосов)	-----	0 %
Воздержались	-----	0 кв.м. (0 голосов)	-----	0 %

Трубицына И.И. дополнительно

За	-----	60,7 кв.м. (60,7 голосов)	-----	0,5%
Против	-----	0 кв.м. (0 голосов)	-----	0 %
Воздержались	-----	0 кв.м (0 голосов)	-----	0%

По результатам голосования в члены правления выбраны: Логинова Н.Б.

По седьмому вопросу : Выборы председателя ТСЖ .(принятым 2/3 голосов от голосовавших)

Эжова Л.Н.

За -----	1210,3 кв.м. (1210,3 голосов) -----	10,2 %
Против-----	7985,3 кв.м. (7985,3 голосов)-----	67,1 %
Воздержались---	2704,2 кв.м. (2704,2 голосов)-----	22,7 %

Громова Н.Г.

За -----	2317,9 кв.м. (2317,9 голосов) -----	19,5 %
Против-----	6931,4 кв.м. (6931,4 голосов)-----	58,2 %
Воздержались---	2650,5 кв.м. (2650,5 голосов)-----	22,3 %

Логинова Н.Б.

За -----	8796,6 кв.м. (8796,6 голосов) -----	73,9 %
Против-----	2216,7 кв.м. (2216,7 голосов)-----	18,6 %
Воздержались---	886,5 кв.м. (886,5 голосов) -----	7,5 %

По результатам голосования: Утвердить кандидатуру председателя
Логиновой Н.Б.

По восьмому вопросу : Выборы ревизионной комиссии .(принятым 2/3
голосов от голосовавших)

Башкайкина Г.И.

За -----	8539,8 кв.м. (8539,8 голосов) -----	71,8 %
Против-----	887,2 кв.м. (887,2 голосов)-----	7,5 %
Воздержались---	2472,8 кв.м. (2472,8 голосов)-----	20,7 %

Зайцева Л.Ю.

За -----	6493,1 кв.м. (6493,1 голосов) -----	54,6 %
Против-----	2779,2 кв.м. (2779,2 голосов)-----	23,4 %
Воздержались---	2627,5 кв.м. (2627,5 голосов)-----	22,0 %

Трубникова М.С.

За -----	7768,7 кв.м. (7768,7 голосов) -----	65,3 %
Против-----	1267,8 кв.м. (1267,8 голосов)-----	10,7 %
Воздержались---	2863,3 кв.м. (2863,3 голосов)-----	24,0 %

По результатам голосования: Утвердить кандидатуру Башкайкиной Г.И.

По девятому вопросу : Выборы счётной комиссии:

Курбатова А.Ф.

Проголосовали			
За	9553,4 кв.м (9553,4,5 голосов)	-----	80,3%
Против	769,6 кв.м (769,6 голосов)	-----	6,5%
Воздержались	1576,8 кв.м. (1576,8 голосов)	-----	13,2%

Гунбина И. Г.

За	1353,9 кв.м (1353,9 голосов)	-----	11,4%
Против	0 кв.м (0 голосов)	-----	0 %
Воздержались	48,0 кв.м. (48,0 голосов)	-----	0,4 %

Коваленко Н.А.

За	48,4 кв.м (48,4 голосов)	-----	0,4%
Против	0 кв.м (0 голосов)	-----	0 %
Воздержались	0 кв.м. (0 голосов)	-----	0 %

Пеньковская Г.Г.

За	50,9 кв.м (50,9 голосов)	-----	0,4%
Против	0 кв.м (0 голосов)	-----	0 %
Воздержались	0 кв.м. (0 голосов)	-----	0 %

По результатам голосования: Утвердить кандидатуру Курбатовой А.Ф.

Вопрос № 10: Повышение зарплаты уборщикам подъездов домов №72 6000,0 рублей, №74-8000 рублей, изменения режима работы (каждый день).

За	9368,7 кв.м (9368,7 голосов)	-----	78,8 %
Против	1407,4 кв.м (1407,4 голосов)	-----	11,8 %
Воздержались	1123,7 кв.м. (1123,7 голосов)	-----	9,4 %

По результатам голосования: Утвердить режим работы (каждый день) уборщикам подъездов с зарплатой дом № 72-6000 рублей, №74 8000 рублей.

Вопрос № 11: Утверждение штатного расписания ТСЖ.

За	9420,7 кв.м (9420,7 голосов)	-----	79,2 %
Против	1110,2 кв.м (1110,2 голосов)	-----	9,3 %
Воздержались	1368,9 кв.м. (1368,9 голосов)	-----	11,5 %

По результатам голосования: Утвердить штатное расписание ТСЖ.

Вопрос № 12: Утвердить поощрительный фонд членам правления в сумме

ЗА-----	6500,4 кв.м (6500,4 голосов) -----	54,6 %
Против -----	1789,5 кв.м (1789,5 голосов) -----	15,0 %
Воздержались -----	3609,9 кв.м (3609,9 голосов) -----	30,4%

По результатам голосования утвердить поощрительный фонд для членов правления.

Вопрос № 13 : Подтвердить принадлежность ТСЖ помещений - офиса и диспетчерского пункта на правах общедолевой собственности.

За -----	10160,7 кв.м. (10160,7 голосов) -----	85,4%
Против -----	220,8 кв.м. (220,8 голосов) -----	1,9%
Воздержались -----	1518,3 кв.м. (1518,3 голосов) -----	12,7%

По результатам голосования подтвердить принадлежность помещений - офиса и диспетчерского пункта на правах общедолевой собственности.

В решениях собственников там где не были проставлены "галочки" -- считались эти голоса воздержавшимися

Председатель счетной комиссии
Тимченко А.А.



Секретарь счетной комиссии
Жарикова З.И.

