

$\sqrt{2}$

проведённого в форме заочного голосования

"12" мая 2014 г.

Дата начала голосования 14 апреля 2014 года

Место передачи решений собственников помещений: г.Чита бмкр. Дом13 кв 46

Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании: 52чел./22345,4м2

Общее собрание собственников помещений правомочно.

общего собрания ТСЖ-30

5. Принятие решения о лице, уполномоченном представлять интересы собственников МКД.

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования число голосов/м2/проц.%
1.	Утвердить состав счётной комиссии: Логутов Владимир Васильевич, председатель ТСЖ-30 Зайцева Вера Кузьмична, собственник 51кв. Жданова Ольга Алексеевна, собственник 3кв.	За 52/2345,4м2/79,4% Против нет Воздерж. нет Решение принято
2	Принятие решения о способе формирования фонда капитального ремонта общего имущества в МКД:	
2,1	Решили формировать фонд капитального ремонта: - на счёте регионального оператора -наспециальном счёте, открытом на имя регионального оператора <u>- на специальном счёте, принадлежащем ТСЖ-30</u> нужное подчеркнуть	За 50/2226м2/75,4м2 Против 2/119,4м2/4% Воздерж. Решение принято
2,2	Решили выбрать для открытия специального счёта кредитную организацию: Сбербанк России г. Чита.	За 50/2226м2/75,4% Против 2/119,4м2/4% Воздерж. Решение принято
3	Решили уплачивать обязательные ежемесячные взносы на капитальный ремонт в размере: Минимального взноса, установленного Правительством Забайкальского края бруб. 70коп. На 1м2 общей площади помещения в МКД в месяц.	За 50/2226м2/75,4% Против 2/119,4м2/4% Воздерж. Решение принято

4	Решили утвердить перечень услуг (работ) и сроки проведения капитального ремонта общего имущества МКД: В соответствии с приложением №2 к настоящему протоколу	За 48/2155,3м2/72,9% Против 1/51,5м2/1,7% Воздерж. 3/138,6м2/4,69%
		Решение принято
5	Решили поручить председателю ТСЖ-30 Логутову Владимиру Васильевичу быть уполномоченным на открытие специального счёта в Сбербанке и совершении операций с денежными средствами совместно с бухгалтером ТСЖ-30 Казаковой Нэлей Петровной.	За 51/2293,9м2/77,6% Против 1/51,5м2/1,7% Воздерж.
		Решение принято

Члены счётной комиссии



Логутов В.В. подпись Логутов В.В. Ф.И.О.
Зайцева В.К. подпись Зайцева В.К. Ф.И.О.
Недашова О.А. подпись Недашова О.А. Ф.И.О.

Приложения к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Пр1 -Реестр вручения уведомлений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г Чита дом13 (с1 по 60 кв.) на двух листах.

Пр2 -Перечень услуг (работ), сроки и стоимость проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома №13 (кв1-60) г. Чита КСК, 6мкр.

Перечень услуг и график освоения денежных средств на капитальный ремонт

МКД по адресу г.Чита КСК бмкр. Дом13 кв.1-60 (ТСЖ-30)

№	Наименование работ	кол-во г. руб.	годы															
			15-16	17-18	19-20	21-22	23-24	25-26	27-28	29-30	31-32	33-34	35-36	37-38	39-40	41-42	43-44	
1	Ремонт внутридомовых инженерных сетей	2188,13																
2	Утепление и ремонт фасада	1322,22																
3	Ремонт кровли	1423,98																
4	Ремонт подвальных помещений	143,623																
5	Ремонт фундамента																	

Взноc на капитальный ремонт
Общая площадь помещений
в доме
Площадь кровли

6,7 руб/м2
3090м2
768м2

Примечание: Ремонт фундамента подлежит после оценке в соответствии с проектно-сметной документацией.
(постановление Правительства Забайкальского края №589 от 30.12.2013г.)