

Акт

проверки финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ-30, адрес 6 мкр., д.13

Ревизионная комиссия, назначенная общим собранием жильцов в составе: Решетняк И.В., Богощук Н.В., Ворошиловой Т.С. в присутствии главного бухгалтера ТСЖ-30 Казаковой Н.П. провела 21.02.2015 г. ревизию деятельности ТСЖ за период с 01.01.2014 по 31.12.2014 г.

Председатель ТСЖ-30 Логутов В.В., главный бухгалтер Казакова Н.П., расчетный счет открыт в ОСБ 8600 г.Читы, а так же ТСЖ-30 имеет отдельный счет, открытый в том же банке для капитального ремонта.

В ходе ревизии были проверены кассовые документы, выписки банка, расчетные документы, авансовые отчеты, книга начислений коммунальных услуг, ведомости по заработной плате, чековая книжка, протоколы собраний жильцов.

При проверке расчетного счета ТСЖ-30 сверены выписки банка, платежные поручения и журналы учета по банку. Сальдо на начало и конец периода отвечает выпискам банка. Движение денежных средств на расчетном счете отражено в следующей таблице:

Сальдо на р/с 01.01.2014г.	403 585,34 руб.
Поступило на р/с за январь-декабрь 2014 г.	
Оплата за коммунальные услуги	1 683 800,58
ЗАО Компания Транстелеком (за аренду)	5 020,00
Возврат ИП Дубинин	20 000,00
Возврат налогов	9 913,27
ВСЕГО	1 718 733,85
Израсходовано:	
ОАО Водоканал	309 980,79
ОАО ТГК-14	675 000,00
ОАО ТГК -14 (опресс.)	11 551,41
ОАО Забайкалспецтранс	54 724,98
ОВАО Читаэнерго	4 000,00
Услуги банка	23 310,74
Получено по чеку, в том числе	285 287,00
-на заработную плату	198 000,00
-на хоз. нужды	87 287,00
ИП Шемякин (за эл.приборы в подъезде)	59 000,00
ООО Шанс (за печать)	1500,00
ИП Дубинин (двери в подъезд)	80 000,00
ООО Гарант (мусор)	9 300,00
ООО Сантехэлект (за батареи)	23 871,00
Налог УСН	14 589,30
Налоги с ФОТ	75 338,69
ВСЕГО	1 627 953,91
Сальдо на 01.01.2015	
494 365,28	

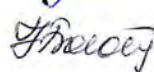
Выдача наличных денежных средств происходит по расходным ордерам и выдается на хозяйственные нужды, в том числе на канцелярские товары, на сдачу отчетности в фонды, на ремонт в подъездах. Нецелевое использование денежных средств не обнаружено.

Комиссией проверено начисление и выплата заработной платы штатным работникам ТСЖ-30. Также проверены отчеты во внебюджетные фонды. Отчеты сдаются в установленные законом сроки. Ошибок не выявлено.

Комиссией проверены книги учета по начислению и уплате коммунальных услуг. Коммунальные услуги начисляются согласно установленным тарифам. Ошибок не обнаружено. Также ведется книга учета по индивидуальным приборам, согласно показаниям жильцов. Расчеты произведены верно, ошибок не обнаружено. Собственник кв. № 14 Баранова, имеющая задолженность по оплате коммунальных услуг более 142,0 тыс. рублей находится на долговременном лечении в больнице, долг по квартире не погашается, так как не назначен опекун. Данная ситуация держится под контролем у руководства ТСЖ-30.

Налоговый и бухгалтерский учет в ТСЖ-30 ведется должным образом, нарушений не выявлено.

Ревизионная комиссия:

Решетняк И.В.

Богощук Н.В.

Ворошилова Н.П.

С актом ознакомлены:

Главный бухгалтер

Председатель ТСЖ-30



Казакова Н.П.

Логотов В.В.