



Товарищество собственников жилья
«Магистраль»

14.03. 2017 год

г.Чита

Протокол № 11

Присутствовали члены правления: Токарев К.Г., Пирог Е.А., Грешилов А.М., Сараева С.А., Кохан Е.В., Бурдинская С.В., Темникова А.И., Ватмаева М.В.

ПОВЕСТКА ПРАВЛЕНИЯ

1. Рассрочка оплаты за ЖКУ собственнику кв. № 91 Михайлиной С.Н., в связи с трудным финансовым положением.
2. Замена стояков горячего и холодного водоснабжения в 4 подъезде дома № 50 по ул. Подгорбунского (два стояка : кв.:№ 84,87,90,93,96,99,102,105,108, и кв. № 83,86,89,92,95,98,101,104,107). Улица Смоленская д. 55 кв. № 4,10,16,22,28,34,40,46,52.
3. Замена разводки горячего и холодного водоснабжения в подвале дома № 50 по ул. Подгорбунского и ул. Смоленская д. 55.
4. Замена подвальных окон: 8 окон в подвальном помещении дома № 50 по ул. Подгорбунского и дома № 55 по ул. Смоленская .
5. Дата проведения общего собрания на 26 марта 2017 года в 12.00 в библиотеке им. Чехова.
6. Создание инициативной группы из жильцов домов № 50 ул. Подгорбунского и ул. Смоленская д. 55.
7. Утверждение сметы доходов и расходов ТСЖ «Магистраль» на 2017 год.
8. Общее собрание жильцов дома № 55 ул. Смоленская по вопросу: вхождения в федеральную программу по благоустройству двора.
9. Увольнение и прием бухгалтера в ТСЖ «Магистраль».

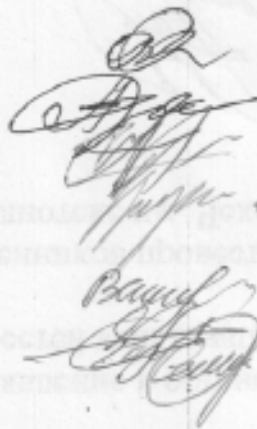
РЕШЕНИЕ ПРАВЛЕНИЯ

1. По первому вопросу большинством голосов решено предоставить собственнику кв. № 91 Михайлиной С.Н., рассрочку платежа по

гарантийному обязательству до 30 июня 2017 года и подключить электроснабжение.

2. Большинством голосов решено заменить стояки горячего и холодного водоснабжения по ул. Подгорбунского д. 50 и ул. Смоленская д. 55. Оплату произвести со спецсчетов на капитальный ремонт домов Подгорбунского д. 50 и ул. Смоленская д.55.
3. Ввиду ветхого состояния разводки в подвальных помещения домов ул. Подгорбунского 50 и ул. Смоленская 55, большинством голосов решено заменить полностью разводку в подвале дома № 50 ул. Подгорбунского и разводку горячего водоснабжения в доме № 55 ул. Смоленская.
4. Большинством голосов решено заменить подвальные окна. Предварительно проконсультироваться с несколькими фирмами по установке окон.
5. Утвердить дату проведения общего собрания 26 марта 2017 года.
6. Утвердить инициативную группу : ул. Подгорбунского д. 50 (Грешилов А.М., Токарев К.Г., Ватмаев К.О., Хвоцевской А.О. ,дом № 55 ул. Смоленская (Кохан Е. В., Орехова И.В.)
7. Большинством голосов утверждена смета доходов и расходов на 2017 год. 6 человек «ЗА», 1 человек «ПРОТИВ», 1 человек «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
8. Большинством голосов решено : вынести вопрос по благоустройству двора по ул. Смоленская 55 на общее собрание, которое состоится 26 марта 2017 года.
9. По вопросу принятия на должность бухгалтера решено : провести собеседование после рассмотрения резюме и документов.
10. По штатному расписанию решено большинством голосов: бухгалтеру оклад не увеличивать а уборщице лифтов и сотруднику обслуживающему видеонаблюдение повысить заработную плату по договору на 16 % , дворнику повысить оклад на 28%.

Члены правления:



Бурдинская С.В.
Грешилов А.М.
Токарев К.Г.
Пирог Е.А.
Темникова А.И.
Ватмаева М.В.
Кохан Е.В.
Сараева С.А.