



Товарищество собственников жилья
«Магистраль»

30.06. 2015 год

г.Чита

Протокол №12

Присутствовали: Грешилов А.М., Бурдинская С.В., Токарев К.Г., Ватмаева М.В., Блинов Б.Н., Скуратов А. А., Сараева С.А.

Повестка дня:

1. Отчет управляющей о проведенном ремонте.
2. Подготовка к зиме.
3. Увеличение стоимости вступительного взноса при вступлении в ТСЖ.
4. Отключение электроэнергии и холодной воды с неплательщиков.
5. Договоры со сторонними организациями (ИП Мишарин, Ростелеком, агенство «Джин», «Продвижение») .
6. Отпуск управляющей.
7. О возмещении денежных средств по укладке плитки в тамбуре на 8 этаже, кв. № 43,44,45, по ул. Смоленская 55.

Решение

По первому вопросу : заслушали доклад управляющей.

По второму вопросу : теплоузлы приняты и готовы к зиме ТГК-14.

По третьему вопросу: решено повысить размер вступительного взноса до 8000 рублей с новых собственников.

По четвертому вопросу: согласно Правил предоставления коммунальных услуг, за 30 дней выдавать уведомление, на отключение электроэнергии за неуплату ЖКУ .

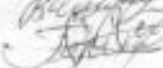
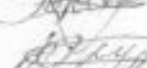
По пятому вопросу: увеличение стоимости по договорам : «Джин» до 1000 рублей, « Ростелеком» до 2000 рублей, «Продвижение» до 1000 рублей. С ИП Мишарин расторжение договора с 19.11.2015 года.

По шестому вопросу: исполнение обязанностей управляющей ТСЖ, возложить на Ватмаева К.О., с 06.07.2015 года. Единогласно все члены правления.

По седьмому вопросу: отказать , предложить жильцам кв. № 43,44,45, по ул. Смоленская 55, собрать подписи с жильцов дома по ул. Смоленская

55,0 возмещении стоимости половой плитки в тамбуре кв.№ 43,44,45, за счет отчислений за капитальный ремонт прошлых лет по 1 руб.

Члены правления:

 Грешилов А.М.
 Бурдинская С.В.
 Токарев К.Г.
 Ватмаева М.В.
 Блинов Б.Н.
 Скуратов А.А.
 Сараева С.А.

Определение дела

1. Ответить на вопрос: возмещать ли стоимость половой плитки в тамбуре кв. № 43,44,45, за счет отчислений за капитальный ремонт прошлых лет по 1 руб.
2. Принять решение: возмещать.
3. Увеличить стоимость капитального ремонта на сумму 55,0 руб. за кв. № 43,44,45, по ул. Сибирская 55.
4. Определить стоимость половой плитки в тамбуре кв. № 43,44,45, по ул. Сибирская 55.
5. Определить стоимость половой плитки в тамбуре кв. № 43,44,45, по ул. Сибирская 55.
6. Определить стоимость половой плитки в тамбуре кв. № 43,44,45, по ул. Сибирская 55.
7. Определить стоимость половой плитки в тамбуре кв. № 43,44,45, по ул. Сибирская 55.

Решение

По второму вопросу: возмещать ли стоимость половой плитки в тамбуре кв. № 43,44,45, за счет отчислений за капитальный ремонт прошлых лет по 1 руб. - возмещать.

По третьему вопросу: принять решение: возмещать.

По четвертому вопросу: принять решение: возмещать.

По пятому вопросу: возмещать стоимость половой плитки в тамбуре кв. № 43,44,45, по ул. Сибирская 55, за счет отчислений за капитальный ремонт прошлых лет по 1 руб.

По шестому вопросу: возмещать стоимость половой плитки в тамбуре кв. № 43,44,45, по ул. Сибирская 55, за счет отчислений за капитальный ремонт прошлых лет по 1 руб.

По седьмому вопросу: возмещать стоимость половой плитки в тамбуре кв. № 43,44,45, по ул. Сибирская 55, за счет отчислений за капитальный ремонт прошлых лет по 1 руб.